



HOTĂRÂREA Nr. 39 / 31.07.2020

pentru aprobarea studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Crasna, și aprobarea documentației de atribuire

Consiliul Local al comunei Crasna, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Crasna.
- Procesul verbal nr 6467 din 13.07.2020, în care comisia de evaluare consemnează că nu a fost depusă nici o ofertă la Anunțul de concesionare publicat în SICAP cu nr [PC1001500] - Delegare gestiune prin concesiune a serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Crasna, Județul Gorj
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 241/22.06.2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 88/20.03.2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, publicat în M. Of. nr.324/15.05.2007 ;
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 89/20.03.2007, pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, publicat în M. Of. nr.324/15.05.2007
- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crasna nr. 12/17.02.2010 privind înființarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localității Crasna, județul Gorj.
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crasna nr. 80/10.09.2010 privind stabilirea prețului la apa potabilă furnizată prin sistemul de alimentare cu apă al comunei Crasna județul Gorj.
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crasna nr. 79/10.09.2010 privind aprobarea caietelor de sarcini ai a modelului de contract de furnizare a serviciului de alimentare cu apă al comunei Crasna, județul Gorj.
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Crasna nr. 44/28.05.2014 privind aprobarea regulamentului pentru Serviciul public de alimentare cu apă și de Canalizare și caietul de sarcini pentru serviciul Public de canalizare a comunei Crasna.
- Legea nr. 458/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea apei potabile.
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii
- Prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Crasna, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Crasna.

Art.3. Se aproba documentația de atribuire pentru delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Crasna, județul Gorj, ce cuprinde următoarele:

- strategia de contractare pentru delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Crasna- anexa nr. 2.

- modelul de contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Crasna - anexa nr. 3

- modelul de contract de furnizare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare din Comuna Crasna - anexa nr. 4.

- criteriile de atribuire a serviciului de apă și canalizare - anexa nr. 5.

Art.4. Se aproba desfășurarea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prin SEAP.

Art.5. Bunurile ce compun sistemele de alimentare cu apă și canalizare prin intermediul cărora se furnizează serviciul de alimentare cu apă și canalizare vor fi puse la dispoziție și exploatate, ca bunuri de retur, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, făcând parte din acesta.

Art. 6. La intrarea în vigoare a prezentei Hotarari, orice alta Hotarare contrara se abroga.

Art.7. Secretarul general al comunei Crasna va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Crasna și Prefectului-Județul Gorj.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Crasna, județul Gorj, în ședință ordinară, cu un număr de **10** voturi pentru, **0** abțineri, **0** împotrivă, din totalul de **10** consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de **12** consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOMESCU NICOLAE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
COMUNA CRASNA,
TIRIPLICĂ LUMINIȚA

STUDIU DE OPORTUNITATE

Privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Crasna

1. Cadru legal

- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, care asigură cadrul legislativ și instituțional unitar în domeniul serviciilor publice din România cu privire la obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare pentru înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/ prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice

- Legea nr. 241/22.06.2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, care stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului public de salubritate al localităților; se aplică serviciului public de salubritate al comunelor, orașelor și municipiilor, județelor și al sectoarelor municipiului București, precum și al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca obiectiv serviciile de salubritate;

- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 88/20.03.2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, publicat în M. Of. nr.324/15.05.2007 ;

- Ordinul A.N.R.S.C. nr. 89/20.03.2007, pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, publicat în M. Of. nr.324/15.05.2007

- Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile.

HG nr. 745 din 11 iulie 2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice

Serviciile comunitare de utilități publice, sunt definite ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale cu privire la:

- **alimentarea cu apă;**
- **canalizarea și epurarea apelor uzate;**
- **colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;**
- producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat; salubritatea localităților;
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea;
- transportul public local.

2. Obiectul delegării:

Obiectul delegării este serviciul public **de alimentare cu apă și canalizare** al comunei Crasna.

Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare se realizează în conformitate cu principiile enunțate la art. 7 din Legea nr. 241/22.06.2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) securitatea serviciului;
- b) tarifarea echitabilă;
- c) rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- d) solidaritatea utilizatorilor reflectată în strategia tarifară;
- e) transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- f) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

- g) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- h) accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- i) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Autoritățile publice locale, prin modul de organizare și desfășurare a activităților serviciilor publice de salubritate, sunt obligate să asigure realizarea următoarelor obiective:

- a) orientarea serviciului către utilizatori;
- b) asigurarea accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- c) asigurarea calității serviciului la nivelul corespunzător normelor Uniunii Europene;
- d) îmbunătățirea calității mediului, prin utilizarea rațională a resurselor naturale de apă și epurarea corespunzătoare a apelor uzate, în conformitate cu prevederile legislației de mediu și ale directivelor Uniunii Europene;
- e) reducerea pierderilor de apă și a consumurilor energetice din sistemele de alimentare cu apă și de canalizare;
- f) reducerea consumurilor specifice de apă potabilă la utilizator, inclusiv prin contorizarea bransamentelor și a consumurilor individuale;
- g) promovarea programelor de investiții, în scopul dezvoltării și modernizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;
- h) adoptarea soluțiilor tehnice și tehnologice, cu costuri minime și în concordanță cu prognozele de dezvoltare edilitar-urbanistică și demografică a comunității;
- i) promovarea mecanismelor specifice economiei de piață, crearea unui mediu concurențial, stimularea participării capitalului privat și promovarea formelor de gestiune delegată;
- j) promovarea metodelor moderne de management;
- k) promovarea profesionalismului, eticii profesionale și a formării profesionale continue a personalului ce lucrează în domeniu.

3. Descrierea serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și are ca obiectiv principal captarea, tratarea, transportul, înmagazinarea și distribuirea apei potabile tuturor utilizatorilor de pe teritoriul localității Crasna, respectiv colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate.

Serviciul de alimentare cu apă de pe raza comunei Crasna se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunității locale și cuprinde următoarele activități:

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile;

Serviciul de canalizare de pe raza comunei Crasna se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunității locale și cuprinde următoarele activități:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stația de epurare;
- epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților;

4. Investiții

Pe măsura dezvoltării serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Crasna, urmează ca operatorul să preia și alte sisteme.

Modalitatea acordării delegării de gestiune

Cadrul legal aplicabil este prevăzut de :

1. Legea nr. 51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice -republicata, cu modificări și completări

Art. 8, alin. 3), lit. d) în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora.

Art. 22 (1) Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor. Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

(1A1) Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.

(2) Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

a) gestiune directă;

b) gestiune delegată.

(3) Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.

Art. 23 (1) Raporturile juridice dintre unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, dintre asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice și operatori ori operatorii regionali, după caz, sunt reglementate prin:

a) hotărâri privind darea în administrare a furnizării/prestării serviciilor de utilități publice către operatorii de drept public prevăzuți la art. 28 alin. (2) lit. a), respectiv contracte de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice către operatorii prevăzuți la art. 28 alin. (2) lit. b), în cazul gestiunii directe;

b) contractele de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice, în cazul gestiunii delegate.

Art. 29 (1) Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii. Gestiunea delegată a serviciilor de utilități publice implică punerea la dispoziția operatorilor a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor delegate, precum și dreptul și obligația acestora de a administra și de a exploata aceste sisteme.

(2) Delegarea gestiunii serviciilor de utilități publice, respectiv operarea, administrarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente, se poate face pentru toate sau numai pentru o parte dintre activitățile componente ale serviciilor, pe baza unor analize tehnico-economice și de eficiență a costurilor de operare, concretizate într-un studiu de oportunitate.

(4) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor operatori de drept privat menționați la art. 2 lit. g), care pot fi:

a) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social privat;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social mixt.

(5) Societățile reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral public pot participa la procedurile de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice în zona teritorială de competență a unităților administrativ-teritoriale care exercită o influență dominantă asupra acestora sau în afara acestei zone dacă operatorul nu are încheiat un alt contract de delegare a gestiunii atribuit direct, conform art. 28.

(6) Operatorii care își desfășoară activitatea în modalitatea gestiunii delegate furnizează/prestează serviciile de utilități publice prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum și în baza licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă, în condițiile legii speciale.

(7) Contractul de delegare a gestiunii este un contract încheiat în formă scrisă, prin care unitățile administrativ-teritoriale, individual sau în asocieri, după caz, în calitate de delegatar, atribuie, prin una dintre modalitățile prevăzute de lege, pe o perioadă determinată, unui operator, în calitate de delegat, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta integral un serviciu de utilități publice ori, după caz, numai unele activități specifice acestuia, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului/activității furnizate/prestate, în schimbul unei redevențe, după caz. Contractul de delegare a gestiunii poate fi încheiat de asociația de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, care au calitatea de delegatar. Contractul de delegare a gestiunii este asimilat actelor administrative și intră sub incidența prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice poate fi:

- a) contract de concesiune de servicii;
- b) contract de achiziție publică de servicii.

(9) În cazul serviciilor de utilități publice, astfel cum sunt definite la art. 1 alin. (2), procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, în baza prevederilor Legii nr. 98/2016, Legii nr. 99/2016 și Legii nr. 100/2016.

(10) Contractul de delegare a gestiunii va fi însoțit în mod obligatoriu de următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului;
- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului;
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c);
- e) indicatori tehnici corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național.

(11) Contractul de delegare a gestiunii cuprinde în mod obligatoriu clauze referitoare la:

- a) denumirea părților contractante;
- b) obiectul contractului, cu indicarea activităților din sfera serviciului de utilități publice ce urmează a fi furnizate/prestate în baza contractului de delegare a gestiunii, astfel cum sunt prevăzute în legile speciale;
- c) durata contractului;
- d) aria teritorială pe care vor fi prestate serviciile;
- e) drepturile și obligațiile părților contractante cu privire la furnizarea/prestarea serviciului și la sistemul de utilități publice aferent, inclusiv conținutul și durata obligațiilor de serviciu public;
- f) modul de repartizare a riscurilor între părți, în cazul contractelor de concesiune;
- g) natura oricăror drepturi exclusive sau speciale acordate delegatului;
- h) sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la investiții/programele de investiții, precum reabilitări, modernizări, obiective noi, extinderi, inclusiv modul de finanțare a acestora;
- i) indicatorii de performanță privind calitatea și cantitatea serviciului și modul de monitorizare și evaluare a îndeplinirii acestora;
- j) prețurile/tarifele pe care delegatul are dreptul să le practice la data începerii furnizării/prestării serviciului, precum și regulile, principiile și/sau formulele de ajustare și modificare a acestora;
- k) compensația pentru obligațiile de serviciu public în sarcina delegatului, dacă este cazul, cu indicarea parametrilor de calcul, control și revizuire a compensației, precum și modalitățile de evitare și recuperare a oricărei supracompensații;
- l) modul de facturare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate direct utilizatorilor și/sau delegatarului, după caz;
- m) nivelul redevenței sau al altor obligații, după caz; la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de

suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul;

n) garanția de bună execuție a contractului, cu indicarea valorii, modului de constituire și de executare a acesteia;

o) răspunderea contractuală;

p) forța majoră;

q) condițiile de revizuire a clauzelor contractuale;

r) condițiile de restituire sau repartiție, după caz, a bunurilor, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a bunurilor rezultate din investițiile realizate;

s) menținerea echilibrului contractual;

t) cazurile de încetare și condițiile de reziliere a contractului de delegare a gestiunii;

u) forța de muncă;

v) alte clauze convenite de părți, după caz.

(12) Cesiunea sau novația contractului de delegare a gestiunii este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a operatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

(13) în cazul serviciilor de utilități publice prevăzute la art. 1 alin. (2), procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

(14) Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

Art. 30 (1) Organizarea și desfășurarea procedurilor de atribuire a contractului de delegare a gestiunii pentru serviciile de utilități publice prevăzute la art. 1 alin. (2) se fac în baza unei documentații de atribuire elaborate de delegatar, după caz, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, Legii nr. 99/2016 și Legii nr. 100/2016.

(3) Existența garanțiilor profesionale și financiare ale operatorilor, precum și indicatorii de performanță și nivelul tarifelor aplicate privind furnizarea/prestarea serviciului în condiții de calitate și cantitate corespunzătoare constituie criteriile principale pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii.

(4) Operatorii nou-înființați pot fi admiși într-o procedură de atribuire a unui contract de delegare a gestiunii în aceleași condiții ca și societățile existente.

(5) Documentația de atribuire cuprinde toate informațiile necesare pentru a asigura ofertantului o informare completă, corectă și explicită cu privire la modul de organizare, desfășurare și aplicare a procedurii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și include în mod obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii și anexele obligatorii la acestea prevăzute la art. 29 alin. (13). în cazul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, documentația de atribuire se elaborează în cadrul asociației, se supune avizării autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre și se aprobă de adunarea generală a asociației, în calitatea acesteia de organ deliberativ, în baza mandatului primit.

Art. 32 (1) în cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale păstrează, în conformitate cu competențele ce le revin, potrivit legii, prerogativele și răspunderile privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de utilități publice, precum și obligația de a urmări, de a controla și de a supraveghea modul în care se realizează serviciile de utilități publice, respectiv:

a) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatori, inclusiv în relația cu utilizatorii;

b) calitatea serviciilor furnizate/prestate;

c) indicatorii de performanță ai serviciilor furnizate/prestate;

d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare sau modernizare a sistemelor de utilități publice;

e) modul de formare, stabilire, modificare și ajustare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de utilități publice.

(2) în vederea încheierii contractelor de delegare a gestiunii, autoritățile administrației publice locale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice vor asigura elaborarea și vor aproba, în termen de 6 luni de la luarea deciziei privind delegarea gestiunii serviciilor ori de la primirea unei

propuneri formulate de un investitor interesat, un studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciilor, precum și documentația de atribuire a contractului de delegare a gestiunii.

(3) Durata contractelor de delegare a gestiunii este limitată. Pentru contractele de delegare a gestiunii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, aceasta se stabilește, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, ale Legii nr. 99/2016 și ale Legii nr. 100/2016 și nu va depăși durata maximă necesară recuperării investițiilor prevăzute în sarcina operatorului/operatorului regional prin contractul de delegare. În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale, cu excepția celor care sunt membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, sunt obligate ca, periodic, respectiv o dată la 5 ani, să facă analize privind eficiența economică a serviciului, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciilor publice, după caz.

6. Nivelul Redeventei

Redevența este o cheltuială de exploatare care se va regăsi în preț și poate constitui o sursă de finanțare pentru investițiile necesare sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare. Odată cu derularea contractului de delegare a gestiunii delegatul datorează delegatarului o redevență aferentă bunurilor primite în exploatare/administrare.

Nivelul redevenței va fi de minim 1% din valoarea contractului.

7. Prezentare Serviciu public de alimentare cu apa si canalizare

Prezentare generala

Sistemul de alimentare cu apă este format din:

Sistem de alimentare cu apa Crasna, Dragoesti, Dumbrăveni, Buzesti cu doua surse

Surse:

Captare de suprafața din paraul Sunatoarea,
Sursa de alimentare cu apa subterana- put forat (Sunatoarea)
Captare de suprafața din paraul Blahnita,
Sursa de alimentare cu apa subterana- put forat (La Carstoc)

Instalații de captare:

Pentru paraul Sunatoarea : priza tiroleza cu desnisipator alcătuită din : prag de beton , racord amonte , desnisipator (L=6,0m, 1=1,2m , h=3,0m), conducta preaplin racord aval.

Stație tratare apa tip container, amplasata pe platforma betonata - suprafața - 60 mp,

- Casa vanelor subterana, cu regulator presiune , suprafața construita 12 mp.

- Rezervor de înmagazinare apa suprateran, volum 300 mc, instalație aferenta din inox alimentar,

- 11 hidranti PSI.

Conductă de distribuție apa sistem , L- 15440 m

Pentru paraul Blahnita : priza tiroleza cu desnisipator alcătuită din : prag de beton , racord amonte , desnisipator (L=9,5m, 1=1,2 m , h=1,9m), conducta preaplin racord aval.

Instalații de aducțiune si înmagazinare a apei : conducța din PEHD cu Dn=110-125 mm si L=330 m; doua rezervoare de înmagazinare supraterane , unul din beton cu capacitatea de 330 mc si unul metalic tip ECO 6857x4800 mm si capacitatea de 150 mc.

Stație de tratare a apei cu bazin de înmagazinare (la Carstoc) pt apa din Blahnita si putui forat,

compusă din următoarele elemente : Stație de tratare a apei - suprafața construită : 29 mp, Bazin de înmagazinare învelit cu tabla zimcată- suprafața construită : 37 mp (150 mc), Cămin de vizitare (2 buc) - suprafața construita : 18 mp,

Sursa de alimentare cu apa subterana- put forat (Sunatoarea), suprafața la sol - 2 mp,

-Conducta aducțiune PEHD DN 50 mm,L-20 m,

Sursa de alimentare cu apa subterana- put forat (La Carstoc) , suprafața construita - 2 mp, conducta aducțiune put 25 m, PEHD DN 75 mm.

Sistemul deservește un număr de 690 gospodarii, toate branșate si contorzate, cu un volum de apa autorizat de 130000 mc/an

Evacuarea apelor uzate (aferente rețelei de canalizare în lungime de 2645 ml si capacității stației de epurare, Q orar maxim = 14 mc/h) diferența traseului se realizează prin bazine vitanjabile pana la realizarea sistemului de canalizare.

Sistem de alimentare cu apa Aninis Deal si Aninis Vale

Captare de suprafața din paraul Aninis , volum anual 42, 942 mii mc

Instalație : prelevarea apei din sursa se realizează cu ajutorul unei prize tiroleze cu denisipator alcătuită din : priza de apa , racord amonte, racord aval, batardou, canal de deviere a apei, conducta priza - denisipator (L=3,8 m , l=1,2m , h=1,2m), conducta preaplin .

Instalație de tratare : NOBEL tip AKL TPZ 603.

Instalație de aducțiune și înmagazinare a apei:

Aducțiunea de la sursa până la căminul de bifurcație se realizează gravitațional prin conducta PEHD cu Dn 160 mm și L=1400m . La căminul de bifurcație sunt montate 4 vane : o vana de intrare , cu Dn 1500 mm , o vana de golire cu Dn 100 mm și două vane pe cele două rețele de distribuție spre Aninisul din Deal, respectiv Aninisul din Vale.

Trei rezervoare de înmagazinare realizate din Polistif cu V=70mc fiecare și un rezervor din beton cu V= 75 mc.

Rețeaua de distribuție:

Aninisul din Vale : conducta PEHD cu Dn 110-160 mm și L= 7300 m;

Aninisul din Deal: conducta PEHD cu Dn 110 mm și L=3800 m.

Apa pentru stingerea incendiilor : volum intangibil 54 mc. Asigurat din rezervoarele de înmagazinare.

Debitul suplimentar este de 0,625 l/s. Pe rețeaua de distribuție sunt amplasați 10 hidranți de incendiu .

Sistemul deservește un număr de 320 gospodării, din care toate realizate branșament, fara cămin de vizitare și fara contor, cu un volum de apă autorizat de 65211 mc/an

Evacuarea apelor uzate se face prin bazine vitabile până la realizarea sistemului centralizat de canalizare.

Sistem de alimentare cu apă satele Radosi și Carpinis

Sursa de alimentare cu apă paraul Ghia compusă din -Priza tiroleza cu denisipator, alcătuită din : prag de beton , racord amonte, denisipator, conducta preaplin, acord aval. Conducta aducțiune PEHD DN 200 mm (77ml) și PEHA DN 125 mm (4,033 km) L - 4.1 Km, Conducta de distribuție PEHD DN 110 mm (13,82 km) și PEHD DN 125 mm (2,6 Km) L - 16,42 Km. Stație tratare a apei tip container, amplasat pe platforma betonată suprafața de 35 mp Rezervor de înmagazinare apă suprateran metalic volum 210 mc, hidranți PSI, cișmele stradale.

Sistemul deservește un număr de 610 gospodării, din care 350 având realizate branșamente, fiind contorizate din acestea 120 gospodării, diferența neavând amplasat cămin de vizitare și nici contor, cu un volum de apă autorizat de 100622 mc/an

Sistem de canalizare în satele Dragoiești și Dumbrăveni.

Lungimea totală simplă a conductelor și colectoarelor de canalizare este de 2645 ml.

Stații /instalații de epurare: mecano biologică tip SBR cu tratare biologică de tip molecular în bazine PAFSIN Q orar max=14 mc/h, compusă din :

- bazin colectare ape uzate menajere, betonat, (40x40x4,2)m.
- Grătar metalic cu Q=25mc/h
- 3 electropompe ape uzate cu Q=11 mc/h
- sita rotativă automată cu un debit de filtrare de 21 mc/h
- 2 module de epurare biologică tip SBR
- instalație de dehidratare în saci-modul automat de saci filtranți 1,14x0,56x1,5m
- 2 electropompe extracție nămol Q=5mc/h
- instalație de dezinsecție cu lampe UV (Q=70l/min)
- instalație manuală de prealare probe (Q=100l/min)
- pompa aeratoare pentru omogenizare nămol
- 2 pompe evacuare apă tratată (Q30 mc/h)
- tablou flotatie și automatizare cu programabil PLC
- sistem flotatie și extracție apă tratată.

8. Organizarea actuală a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

Organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

- HCL Crasna nr. 12/17.02.2010 privind înființarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localității Crasna , județul Gorj.
- Prevederile HCL nr. 80/10.09.2010 privind stabilirea prețului la apă potabilă furnizată prin sistemul de alimentare cu apă al comunei Crasna județul Gorj.

- Prevederile HCL Crasna nr. 79/10.09.2010 privind aprobarea caietelor de sarcini ai a modelului de contract de furnizare a serviciului de alimentare cu apa al comunei Crasna, județul Gorj.
- Prevederile HCL Crasna nr. 44/28.05.2014 privind aprobarea regulamentului pentru Serviciul public de alimentare cu apa si de Canalizare si caietul de sarcini pentru serviciul Public de canalizare a comunei Crasna.

Prețul metrului cub de apa potabila , se ajustează conform indicelui de inflație, la valoarea de 1,80 lei /mc apa potabila (TVA inclus)

Tariful pentru prestarea serviciului de canalizare se propune a fi de maxim 85% din prețul metrului cub al apei potabile.

Prețul cel mai mic / mc apa potabila si tariful cel mai mic pentru serviciul de canalizare constituie unul dintre criteriile de atribuire.

Modificarea prețului/tarifului serviciilor de alimentare cu apa si canalizare nu se va putea face în primele 12 luni contractuale, iar ulterior numai cu acordul inițial al Consiliului Local Crasna, în condițiile legislației.

9. Concluzii privind sistemul actual de organizare.

În prezent serviciul public este prestat cu un operator public , însă având în vedere ca acesta nu a obținut autorizația ANRSC , serviciul de alimentare cu apa va fi atribuit prin licitație publică .

10. Recomandări privind îmbunătățirea furnizării/prestării serviciului.

Se recomandă delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 241/22.06.2006 a Serviciului de alimentare cu apa și de canalizare, republicată, prevederile

Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice , cu modificările si completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, prevederile Hotărârii Guvernului României nr. nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităților administrației publice locale privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorul ce va fi desemnat îi revine obligația de a întreține/mentine în stare de funcționare sistemele de alimentare cu apa în condițiile caietului de sarcini, si de a furniza apa potabila, în parametrii prevăzuți de Legea nr. 458/2002 cu modificările si completările ulterioare, privind calitatea apei potabile.

În cadrul documentației de atribuire se va solicita ca ofertanții sa aibe capacitatea tehnica si resursele umane necesare conform legislației privind licențierea ANRSC (HOTĂRÂRE nr. 745 din 11 iulie 2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice)

Se va solicita experiența similara lucrariila alimentari cu apa si canalizare

Vor constitui criteriile de atribuire si următoarele :

Intervalul de timp de rezolvarea bransarilor/racordarilor la solicitarea utilizatorilor

Intervalul de timp de incheirea contractelor

Numărul de întreruperi programate anual

Durata Întreruperilor programate

Timpul de rezolvare a sesizarilor/reclamațiilor

Acestea se completează cu criteriile nominalizate în studiul de oportunitate privind redeventa cea mai mare, prețul /tariful cel mic al serviciilor fara a depasi 1,8 lei mc apa (tava inclus) si pentru prestarea serviciului de canalizare fara a se depasi de 85% din prețul metrului cub al apei potabile.

11. Concluzii

Având în vedere analiza efectuată în prezentul studiu de fundamentare asupra situației serviciului public de apă si canalizare din comuna Crasna , este evident că delegarea gestiunii serviciului în condițiile legii este necesară pentru crearea condițiilor legale de operare . Aceasta este soluția cea mai potrivită pentru obținerea

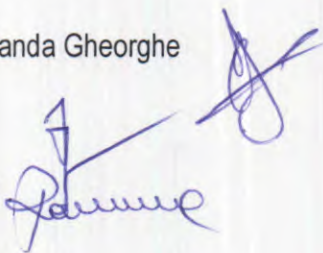
celui mai bun raport pret/calitate și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate la utilizatori la nivelele de calitate și la termenele stabilite de legislația în vigoare și de autoritatea publică locală, în condiții care să permită efectivitatea și corecția neconformităților concomitent cu asigurarea protecției consumatorilor.

Comisia:

Presedinte comisie: Sanda Gheorghe

Membru : Popica Ilie

Membru: Ghidiu Ramona

The image shows three handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Sanda Gheorghe, the second for Popica Ilie, and the third for Ghidiu Ramona. The signatures are written in a cursive style and are positioned to the right of their respective names.

STRATEGIE DE CONTRACTARE

<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborată
<input type="checkbox"/>	Actualizată

Data:
Data:

0. A fost derulat un proces de consultare a pieței	NU	
0.12. Procesul de consultare a pieței a fost finalizat prin preluarea informațiilor în documentația de atribuire (documente suport anexate)	NU	
0.13 Data finalizării procesului de consultare a pieței		-

Prezenta Strategie de contractare documentează deciziile autorității/entității contractante din etapa de planificare/pregătire a achiziției publice având ca obiect:

Delegare gestiune prin concesiune a serviciului de alimentare cu apa si canalizare al Comunei Crasna, Județul Gorj.

În legătură cu:

I. Obiect contract	<i>Delegare gestiune prin concesiune a serviciului de alimentare cu apa si canalizare al Comunei Crasna, Județul Gorj</i>			
I.1. Tipul contractului	X Servicii	Produse	Lucrări	Mixt
I.2. Coduri CPV	65100000-4 - Distributie de apa si servicii conexe (Rev.2)+ canalizare			
II. Justificarea necesității și oportunității achiziției				
II.1. Achiziție necesară pentru buna desfășurare a activității	<p>Având în vedere analiza efectuată prin studiul de fundamentare asupra situației actuale a serviciului public de apă din comuna CRASNA, este evident că delegarea gestiunii serviciului în condițiile legii este imperios necesară pentru crearea condițiilor legale de operare .</p> <p>Aceasta este soluția cea mai potrivită pentru obținerea celui mai bun raport pret/calitate și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate la utilizatori la nivelele de calitate și la termenele stabilite de legislația în vigoare și de autoritatea publică locală, în condiții care sa permită efectivitatea și corecția neconformităților concomitent cu asigurarea protecției consumatorilor.</p>			
II.2. Beneficii anticipate a fi obținute	Delegarea serviciului de alimentare cu apa va asigura servicii de calitate eficiente si eficace pentru persoanele fizice si juridice din comuna Crasna.			

II.3. Obiectivul din strategia locală/ regională/națională de dezvoltare la a cărei realizare contribuie contractul/acordul-cadru respectiv	
II. 4 Obiectivul/proiectul este aferent infrastructurii de transport transeuropean	NU
III.1. Valoarea estimată a contractului	447.478 lei/an, fara TVA Valoare totala 2.237.390 lei, fara TVA, echivalentul a 466.123 Euro, fără TVA
III.1.1. Justificare (cercetare de piață/ bază istorică)	
III.2. Prețuri unitare (anexate)	
III.3. Verificare prețuri unitare/totale	
IV.1. Achiziționare ulterioară de servicii/ lucrări similare cf. art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016,	NU
IV.1.1. Suplimentare valoare estimată a achiziției (procent)	NU
V. Formulă de ajustare a prețului	DA
VI. Clauze de revizuire cf. art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, care anticipează eventualele modificări ce pot interveni în derularea contractelor/ acordurilor-cadru	NU
VI.1. Obiectul modificărilor	Nu este cazul
VI.2. Cauza modificărilor	Nu este cazul
VI.3. Limitele modificărilor	Nu este cazul
VI.4. Natura modificărilor	Nu este cazul
VI.5. Motivele modificărilor	Nu este cazul
VI.6. Oportunitatea modificărilor	Nu este cazul
VI.7. Mecanismul propus pentru realizarea eventualelor modificări	Nu este cazul
VI.8. Eventualele prelungiri ale duratei contractului	DA
VI.8.1. Justificări	
VI.8.2. Interval anticipat de prelungire (nr. zile/luni/ani)	Contractul de delegare a gestiunii poate fi prelungit doar o singură dată, pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială, respectiv 2 ani și 6 luni

VII. Fonduri alocate	
VII.1. Sursă finanțare	VII.2. Poziție bugetară
Buget local	1

VIII. Poziție PAAP			
VIII.1. Inițial (prima formă a PAAP)	1		
VIII.2. Modificat (propunere anexată)			
VIII.3. PAAP aprobat	DA		Nr. 1

IX.A. Managementul procesului de achiziție			
Etapa I – Etapa de planificare/pregătire, inclusiv consultarea pieței			
IX.A.1. Direcție responsabilă	Compartiment intern specializat		
IX.A.2. Complexitate (nivel)	S	M	R
IX.A.3. Resurse disponibile (nr. personal implicat în derularea contractului)		3 pers.	
IX.A.4. Modalitatea de derulare a Etapei I			

IX.B. Managementul procesului de achiziție			
Etapa a-II-a – Organizarea procedurii și atribuirea contractului/acordului-cadru			

IX.B.1. Direcție responsabilă	Compartiment intern specializat		
IX.B.2. Complexitate (nivel)	S	M	R
IX.B.3. Resurse disponibile (nr. personal implicat în derularea contractului)		3 pers.	
IX.B.4. Modalitatea de derulare a Etapei a-II-a			

IX.C. Managementul procesului de achiziție			
Etapa a-III-a – Post atribuire contract/acord-cadru, executarea și monitorizarea implementării contractului/acordului-cadru			
IX.C.1. Direcție derulatoare contract			
IX.C.2. Complexitate (nivel)	S	M	R
IX.C.3. Resurse disponibile (nr. personal implicat în derularea contractului)		3 pers.	
IX.C.4. Modalitatea de implementare a contractului			

X. Divizare pe loturi	
	NU
X.1. Număr	X.2. Justificare
	Contratul de concesiune nu poate fi divizat

XI. Mecanisme de plată contractuale (inclusiv plata subcontractanților, dacă este cazul)	<p style="text-align: center;">Redevența</p> <p>Redevența este de minim 1% din valoarea contractului / an. Redevența va fi plătită de către operator până la data de 24 Decembrie și va constitui un element de venit la bugetul local.</p> <p>Neplata redevenței sau plata cu întârziere va duce la calculul unei penalități de 0,1% pe zi de întârziere din suma datorată.</p> <p>Redevența va fi indexată anual cu rata inflației. Actualizarea nivelului anual al redevenței se face pe baza indicelui mediu al indicatorului ratei inflației prevăzută în Buletinul Statistic de Prețuri. Modificarea nivelului minim al redevenței se poate realiza în cazul modificării nivelului tarifelor, conform prevederilor legale cu același procent de majorare aplicat modificării tarifelor.</p> <p>Redevența va fi plătită prin ordin de plată, în contul delegatarului deschis la Trezoreria Novaci în acest scop.</p> <p style="text-align: center;">Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora</p> <p>Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului delegat și cu respectarea prevederilor legilor speciale.</p>
--	---

	<p>Prețurile/tarifele maxime la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt:</p> <p>- apa potabila - 1,8 lei /mc (TVA inclus)</p> <p>- canalizare- 85% / mc apa contorizată/furnizată</p> <p>Pentru primul an de contract, tarifele practicate vor fi cele cuprinse în oferta financiară înaintată de către operatorul economic. Schimbarea structurii și nivelului tarifelor practicate pentru anii următori se va face în condițiile legii. Ajustarea prețului contractului se va putea face la începutul fiecărui an contractual, cu parametrul de ajustare "indicele prețurilor de consum" comunicat de Institutul Național de Statistică , cu aprobarea consiliului local.</p> <p>Contravaloarea serviciilor publice prestate pe fiecare perioadă se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare. Operatorul economic va factura fiecărui beneficiar final, lunar, serviciile prestate la tarifele menționate în prezentul contract.</p>
XII. Stabilire penalități	
XIII. Management riscuri (anexă)	<p>Riscurile aferente exploatarei serviciului sunt preluate de operator, inclusiv riscul achitării redevenței către concedent pe întreaga durată a contractului.</p> <p>Concedentul nu va accepta și nu va solicita, pe parcursul îndeplinirii contractului de concesiune de servicii, modificări ale clauzelor contractuale care ar avea ca efect o diminuare a responsabilităților concesionarului în asemenea măsură încât cea mai mare parte a riscurilor să fie redistribuită concedentului.</p>
XIV. Alegerea procedurii de achiziție	
XIV.1 Achiziții anterioare inițierii procedurii (numai pentru contractele de lucrări)	NU
Tipul serviciului	Nu este cazul
SPF	Nu este cazul
SF	Nu este cazul
PT și/sau DDE	Nu este cazul
AT	Nu este cazul
Dirigenție șantier și/sau Supervizare/Consultanță	Nu este cazul
Altele (dacă este cazul)	Nu este cazul
TOTAL	
XIV.2. Verificare achiziții anterioare identice/similare	Nu este cazul
Valoare	Nu este cazul
XIV.3. Procedură	XIV.4. Justificări

Simplificată	
Licitație deschisă	x
Licitație restrânsă	
Parteneriat pentru inovare	
Negociere competitivă	
Dialog competitiv	
Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare	
Concurs de soluții	
Procedura de atribuire aplicabilă în cazul serviciilor sociale și altor servicii specifice	
Accelerarea procedurii	

XV. Modalitate de atribuire	
Acord-cadru cu 1 operator	
Acord-cadru cu mai mulți operatori, cu reluarea competiției	
Acord-cadru cu mai mulți operatori, fără reluarea competiției	
Acord-cadru cu mai mulți operatori, parțial cu reluarea competiției și parțial fără reluarea competiției	
Procedură online	
Procedură offline	x
Cu etapă finală de licitație electronică	

XVI. Criterii de calificare și selecție	
Cerința	Justificare
XVI.1. Capacitatea de exercitare a activității profesionale	
Forma de înregistrare	Aceasta cerinta vizeaza dreptul ofertantilor de a desfasura activitatea de furnizare, in concordanta cu prevederile legale in vigoare, privind inregistrarea in Registrul Comertului a persoanelor fizice / juridice, autorizarea functionarii pentru activitatile declarate, incadrate in clasele CAEN. Cerinta propusa urmareste respectarea legislatiei - autoritatea contractanta doreste respectarea legalitatii, va urmari daca printre activitatile pe care operatorul economic este autorizat potrivit legii sa le desfasoare, se regaseste si activitatea ce face obiectul contractului de furnizare supus licitatiei. respectand prevederile art. 31 alin.1 din normelor de aplicare a Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, unde se prevede: Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare.
Atestare ori apartenență din punct de vedere profesional	Conform prevederilor art. 39, alin. (4) din Legea nr. 51 din 21 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice „Retragerea sau încetarea valabilității licenței atrage revocarea hotărârii de dare în administrare ori a hotărârii privind atribuirea contractului

	de delegare a gestiunii, după caz, și conduce la organizarea unei noi proceduri de selectare a unui operator, în condițiile prezentei legi. Retragera licenței se notifică operatorului cu cel puțin 90 de zile înainte, perioadă în care operatorul în cauză este obligat să furnizeze/presteze serviciul respectiv în condițiile contractului.”
Autorizație specială/membrii ai unei anumite organizații	Să obtina licenta eliberata de A.N.R.S.C., in termen de 90 de zile de la semnarea contractului de delegare a gestiunii, potrivit art. 29 alin.5 si 6, art. 33, art.38 alin.1, etc. din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, in cazul in care nu detine deja aceasta licenta
XVI.2. Situația economică și financiară	
Nivel minim al cifrei de afaceri anuale	Nu este cazul
Cifra de afaceri minimă în domeniul obiectului contractului	Nu este cazul
Niveluri ale altor indicatori economico-financiari relevanți	Nu este cazul.
Nivel corespunzător al asigurării de risc profesional	Nu este cazul.
XVI.3. Capacitatea tehnică și profesională	
Experiență similară	In ceea ce priveste numarul de contracte care pot fi prezentate drept experienta similara, s-a solicitat prezentarea minim 1 (un) contract de lucrari intretinere sisteme de alimentare cu apa si canalizare, avand in vedere numarul de activitati solicitat a fi prestate in cadrul contractului. Justificarea acestei solicitări constă în faptul că este necesar ca eventualul ofertant, participant la procedură, să facă dovada capacității sale tehnice și/sau profesionale prin prezentarea minim a unui contract similar, maxim a trei contracte similare prestate în ultimii 3 ani, de o valoare de 447.478 lei .
Tehnicienii/organisme tehnice	
Facilități tehnice	
Sisteme de management intern	
Verificare capacități de producție	
Calificări educaționale și profesionale	Persoanele desemnate sa fie instruite in domeniul activitatii supuse concesiunii, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate.
Management de mediu	
Numărul mediu anual de personal	Ofertantul va face dovada ca detine personal pentru derularea contractului de concesiune.

	Numărul personalului de conducere	Personalul de specialitate a fost solicitat pentru ca autoritatea contractanta sa verifice capacitatea profesionala a executantului si sa se asigure ca serviciile se vor presta in conditiile de calitate specificate in caietul de sarcini. Aceste cerinte au fost solicitate prin raportare la valoarea contractului, complexitatea, activitatile desfasurate de catre persoanele implicate in realizarea contractului.
	Utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice	Utilajele sunt absolut necesare pentru indeplinirea contractului de servicii: - o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru realizarea serviciului si obtinerea licentei ANRSC.
	Precizarea subcontractării	
	Eșantioane, descrieri, fotografii	
	Certificate de conformitate	

XVII. Criteriul de atribuire		
Criteriul		Justificare
Cea mai avantajoasă ofertă din punct de vedere economic		
Factori de evaluare		
Preț	Pondere	
1.Pretul cel mai mic pentru metru cub apa potabila furnizat utilizatorilor, fara a se depasi pretul 1,8 lei mc (TVA inclus).	15 %	<p>Algoritm de calcul: Nivelul tarifelor platibile de catre utilizatori:</p> <p>tarif / mc - 150 puncte,</p> <p>Punctajul pentru factorul de evaluare „Nivelul tarifelor utilizate platibile de catre utilizatori pentru activitatea de alimentare cu apa se acorda astfel:</p> <p>- pentru cel mai mic de tarif/ mc se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 100 puncte,</p> <p>- pentru un nivel de tarif mai mare decât cel prevazut la lit.a), se acorda punctajul astfel: $P = \text{tarif minim} / \text{tarif mai mare} \times 150$.</p>
2.Tariful cel mai mic pentru prestarea serviciului de canalizare, fara a se depasi de 85% din pretul metrului cub al apei potabile furnizate	10 %	<p>Algoritm de calcul: Nivelul tarifelor platibile de catre utilizatori:</p> <p>tarif /pret mc apa potabila furnizata - 100 puncte,</p> <p>Punctajul pentru factorul de evaluare „Nivelul tarifelor utilizate platibile de catre utilizatori pentru activitatea de</p>

		<p>alimentare cu apa se acorda astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru cel mai mic de tarif/ mc se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 100 puncte, - pentru un nivel de tarif mai mare decât cel prevazut la lit.a), se acorda punctajul astfel: $P = \text{tarif minim}/\text{tarif mai mare} \times 100$.
3.Nivelul redevenței anuale	15 %	<p>Redevența minima acceptată de către concedent este de minim 1% /an din valoarea contractului , plătită pana la data de 24 Decembrie. Orice ofertă ce va conține un nivel al redevenței mai mic de 1%/an din valoarea contractului/an va fi declarată neconformă potrivit legii.</p> <p>Algoritm de calcul:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pentru cel mai mare nivel al redevenței anuale acordata de ofertant, exprimat valoric în lei/an se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 150 puncte; b) pentru orice alt nivel al redevenței anuale decat cel prevazut la lit. a), se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{redevența anuală ofertată} / \text{cea mai mare redevență ofertată} \times 150$.
4. Intervalul de timp de rezolvarea bransarilor	17 %	<ul style="list-style-type: none"> a)Intervalul de timp, exprimat in ore, de rezolvarea bransarilor cel mai mic primeste un punctaj maxim de 170 puncte b) pentru orice alt nivel al intervalului de timp de rezolvarea bransarilor decat cel prevazut la lit. a), se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{interval de timp minim}/ \text{interval de timp mai mare} \times 170$
5.Intervalul de timp de incheiere a contractelor	10 %	<ul style="list-style-type: none"> a)Intervalul de timp, exprimat in ore, de incheiere a contractelor, cel mai mic primeste un punctaj maxim de 100 puncte b) pentru orice alt nivel al intervalului de timp de incheiere a contractelor decat cel prevazut la lit. a), se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{interval de timp minim}/ \text{interval de timp mai mare} \times 100$.
6. Numarul de intreruperi programate anual	8 %	<ul style="list-style-type: none"> a) pentru cel mai mic numar de intreruperi programate anual se acorda punctajul maxim acordat de 80 puncte b) pentru orice alt nivel al numarului intreruperilor programate anual decat cel prevazut la lit. a) se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{numar intreruperi programate}/\text{cel mai mare numar al intreruperilor programate} \times 80$
7.Durata întreruperilor programate	5%	<ul style="list-style-type: none"> a) pentru cel mai mic interval de timp se acorda punctajul maxim acordat de

		50 puncte b) pentru orice alt nivel de timp al intreruperilor programate anual decat cel prevazut la lit. a) se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{numar intreruperi programate} / \text{cel mai mare numar al intreruperilor programate} \times 50$.
8. Timpul de rezolvare al sesizarilor/reclamatilor	10%	a) timpul de rezolvare a sesizarilor cel mai mic primeste punctajul maxim acordat de 100 puncte b) pentru orice alt nivel al timpului de rezolvare al sesizarilor decat cel prevazut la lit. a) se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{timp rezolvare sesizari} / \text{cel mai mare timp de rezolvare a sesizarilor} \times 100$.
9. Reducerea termenelor de conformare pentru asigurarea nivelurilor de calitate a apei potabile	5%	a) reducerea maxima ofertata primeste punctajul maxim acordat de 50 de puncte b) pentru orice alt nivel al reducerii ofertate decat cel prevazut la lit. a) se acorda un punctaj proportional, astfel: $P = \text{reducere ofertata} / \text{reducerea maxima ofertata} \times 50$.
10. Valoarea despagubirilor pentru daunele cauzate utilizatorilor	5%	a) suma maxima a despagubirilor propuse primeste punctajul maxim acordat de 50 de puncte b) pentru orice alt nivel al despagubirilor propuse decat cel prevazut la litera a) se acorda un punctaj proportional astfel: $P = \text{suma despagubirilor propusa} / \text{suma maxima a despagubirilor propusa} \times 50$.

XVIII. Orice alte elemente relevante pentru îndeplinirea necesității autorității contractante

Nu este cazul.



COMISIA
Presedinte comisie: Sanda Gheorghe
Membru : Popica Ilie
Membru: Ghidiu Ramona

CONTRACT DE DELEGARE

a serviciului public de alimentare cu apa si canalizare al comunei Crasna

CAPITOLUL I Părți contractante

Între :

1. **U.A.T. COMUNA CRASNA** ,, cu sediul în Comuna Crasna, sat Carpinis, nr. 79, judetul Gorj , CUI 4666452 , reprezentat prin Primar – Vamvu Aurel,

Și

2....., inregistrata in Registrul Comertului sub nr., CUI, cu sediul în localitatea , str. , nr. 79 , judetul Gorj, reprezentată prin, în calitate de

CAPITOLUL II Obiectul contractului de delegare

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare este exploatarea serviciului public de alimentare cu apa si canalizare în conformitate cu obiectivele beneficiarului.

Art. 2. - Serviciile publice de alimentare cu apa si canalizare cuprind următoarele activități:

a) alimentare cu apa :

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile;

b). canalizare:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stația de epurare;
- epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafața din intravilanul localitatilor.

Art. 3. - Obiectivele delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c) protecția mediului înconjurător.

CAPITOLUL III Dispoziții generale

Art. 4. - Contractul de delegare prin gestiune directă are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului (**anexa 1**)
- b) regulamentul serviciului (**anexa 2**)

c) Bunurile proprietate publică sau privată a comunei Crasna, aferente serviciului de alimentare cu apă și canalizare a comunei Crasna care vor fi predate către operator ca bunuri de retur (**Anexa 3**).

d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c) (**Anexa 4**).

e) indicatori tehnici corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național. (Anexa nr. 5)

Art. 5. - Autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciilor publice:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operator;
- b) calitatea serviciilor prestate/furnizate;
- c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;
- d) modul de administrare, exploatare, conservare și mentenanță în funcțiune a bunurilor și echipamentelor predate prin contract;
- e) respectarea tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare;

CAPITOLUL IV Termenul

Art. 6. - Durata contractului de delegare este de **5 ani**, începând de la data de până la data de

Art. 7. - Contractul de delegare poate fi prelungit, în condițiile legii, prin act adițional aprobat de Consiliul local Crasna și numai după realizarea unei analize privind eficiența economică a serviciului.

CAPITOLUL V. Aria teritorială pe care vor fi prestate serviciile.

Aria teritorială este stabilită ca fiind comuna Crasna, satele Crasna, Dragoiești Dumbraveni, Buzestii, Aninișul din Deal și Aninișul din Vale, Carpinis și Radosi.

CAPITOLUL V Drepturile părților

Drepturile delegatului

Art. 8. - Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului prestat/contractat de la UAT, corespunzător taxei aprobate de organul deliberativ al UAT, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;
- b) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;
- c) să solicite ajustarea tarifelor în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;
- d) să propună modificarea prețului aprobată în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- e) să aibă exclusivitatea prestării serviciului de alimentare cu apă și canalizare pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale;
- f) să aplice la facturare pentru persoanele juridice tarifele aprobate prin hotărâre a autorității deliberative a administrației publice locale;
- g) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului pentru persoanele juridice, fără plată vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 30 de zile de la primirea facturii;
- h) să solicite recuperarea debitelor în instanță;

Drepturile delegatarului

Art. 9. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a. de a inspecta bunurile predate cu titlu gratuit către operator, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, verificând respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- b. de a modifica în mod unilateral partea reglementată a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local;
- c. de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;

d. de a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului;

e. de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

f. de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare și/sau prin asocieri intercomunale;

g. de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

h. de a contracta și a garanta, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

i. de a constata și aplica sancțiuni persoanelor fizice și agenților economici în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL VI Obligațiile părților

Obligațiile delegatului

Art. 10. - Operatorul are următoarele obligații

1. să obțină de la autoritățile competente licența pentru prestarea serviciului de alimentare cu apă, potrivit legii de la ANRSC în termenul stabilit de legislația în vigoare;

2. să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare;

3. să respecte prevederile Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare și prevederile Caietului de sarcini;

4. să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au fost atestați în condițiile prevederilor regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare;

5. să respecte indicatorii de performanță stabiliți ;

6. să furnizeze comunității locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

7. să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

8. să efectueze serviciul public conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

9. să fundamenteze și să supună aprobării preturilor ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și canalizare;

10. să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul concesiunii;

11. să țină o evidență separată a activităților prestate, cu contabilitate distinctă pentru serviciul public de alimentare cu apă și canalizare, astfel încât să fie ușor de evaluat, monitorizat și controlat.

13. să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, capacitatea delegatarului de a realiza serviciul public să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a contractului;

14. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții;

15. să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului predat în baza legislației în vigoare;

16. să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea delegatarului;

17. să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare;

18. la încetarea contractului de delegare din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în prezentul contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

19. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

20. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii, securității și sănătății în munca.

21. să predea la încheierea contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

22. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)

23. în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt delegatarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

24. delegatul este obligat să continue exploatarea bunului, activității ori prestarea serviciului în noile condiții stabilite de delegatar, în mod unilateral, fără a putea solicita încetarea acestuia;

Art. 11. - Clauze privind obligațiile delegatului în condițiile caietului de sarcini :

a) să aibă gestiune separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili taxe și tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;

b) să asigure prestarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

c) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul, în condițiile legii;

d) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului, prevăzute de legislația în vigoare;

e) să respecte angajamentele luate prin contractele de prestare a serviciului;

f) să factureze serviciile prestate

g) realizarea contorizării gospodăriilor în intervalul de timp din oferta de atribuire a contractului.

h) întreține/mentine în stare de funcționare sistemele de alimentare cu apă în condițiile caietului de sarcini, și de a furniza apă potabilă, în parametrii prevăzuți de Legea nr. 458/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea apei potabile.

Obligațiile delegatarului

Art. 12. - Delegatarul are următoarele obligații:

I. 1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentele de funcționare a operatorului pe baza normelor-cadru prevăzute de lege;

2. să stabilească și să aprobe prețurile pentru serviciul public.

3. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;

4. să-și asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea de proprietari.

5. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public;

6. să nu-și tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;

7. să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres

de lege

8. să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor sale;

II. să efectueze plata contravalorii prestației pe baza facturilor emise de delegat.

CAPITOLUL VII Cantitatea și calitatea serviciilor, indicatori de performanță

Art. 13. - (1) Operatorul este obligat să gestioneze Serviciile folosind instrumente moderne și adaptate de management, îndeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile și uzanțelor comerciale, în vederea atingerii Indicatorilor de Performanță ai Serviciului

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciilor.

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice, având în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele beneficiarilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice;
- d) respectarea reglementărilor specifice.

CAPITOLUL VII Tarife/prețuri furnizare servicii

14.(1) Operatorul este obligat să furnizeze servicii de alimentare cu apă și de canalizare, practicând prețuri și tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea prețurilor și tarifelor se va lua în considerare și o cotă de dezvoltare stabilită conform prevederilor legale aplicabile.

(2) Pretul aplicabil de Operator la data intrării în vigoare a prezentului Contract este de _____ lei/mc apa . Tariful la serviciul de canalizare este de _____ din pretul/mc apa potabila.

(3) Prețurile pot fi modificate și/sau ajustate de Operator în conformitate cu legislația în materie. Orice preț nou se aplică contractelor de branșare/racordare și utilizare a serviciilor în vigoare.

(4) Modificarea pretului/tarifului serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nu se va putea face în primele 12 luni contractuale, iar ulterior numai cu acordul inițial al Consiliului Local Crasna, în condițiile legislației.

(5) Operatorul va încheia contractele de furnizare a serviciilor în termen de _____ de zile de la data semnării prezentului contract.

Art. 15.

1). Decontarea serviciilor prestate se va face lunar, pe baza facturilor emise de delegat până la data de 30 ale lunii , însoțite de situațiile de lucrări întocmite distinct pe fiecare tip de activitate , confirmate și acceptate la plata de către delegatar. Situațiile de lucru vor fi întocmite conform programelor de lucrări aprobate pe activități.

2) Plata serviciilor executate se va efectua de către delegatari în termen de de 15 zile calendaristice de la data primirii facturii.

3) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifice serviciilor delegate și cu respectarea prevederilor legilor speciale. Tarifele practicate și formulele de actualizare a acestora se vor stabili cu respectarea normelor A.N.S.C.R prin anexe la acest contract.

CAPITOLUL IX .

Redeventa

Redeventa este în cuantum de lei, aceasta urmând să fie plătită până la data de 25 ale ultimei luni din anul calendaristic.

CAPITOLUL VIII Încetarea contractului

Art. 16. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatari, fără plata unei despăgubiri

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către una dintre părți , prin reziliere , cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpa;

- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor predate sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) alte clauze de încetare a contractului de delegare, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

CAPITOLUL IX Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual și de prevenire a corupției

Art. 17.

1) Partile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului.

2) Raporturile contractuale dintre parti se bazează pe principiul echilibrului financiar ale delegării care ii sunt acordate delegatului și obligațiile care ii sunt impuse.

CAPITOLUL X Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia pe durata valabilității contractului de delegare

Art 18. Delegatul va asigura forța de muncă necesară pentru prestarea serviciului , precum și formarea profesională a salariaților.

CAPITOLUL XI Forța majoră

Art. 19 –1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 15 zile de producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

3. Dacă în termen de 3 luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XII Rezilierea contractului de delegare

Art. 20.

1. Delegatarii vor evalua ,in baza condițiilor contractuale de delegare ,caietului de sarcini și regulamentul de furnizare a serviciului, performanțele operatorului precum și modul de respectare a indicatorilor de performanță.

2. În cazul în care se observă nerespectarea gravă, repetată sau prelungită a indicatorilor de performanță în furnizarea sau prestarea serviciilor, contractul de delegare poate fi reziliat de către delegatari. În situația rezilierii contractului operatorul serviciului are obligația asigurării continuității serviciilor în conformitate cu prevederile legale.

3. Rezilierea de plin drept a contractului de delegare a gestiunii are loc în cazul în care delegatului i se retrage atestarea emisă de de A.N.R.S.C.privind furnizarea/prestarea sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată .

CAPITOLUL XIII Litigii

Art.21 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract , inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care nu se reușește soluționarea pe cale amiabilă a litigiilor, partile ca acestea să fie soluționate de către instanța judecătorească competentă, potrivit legii.

CAPITOLUL XIV Alte clauze

Art. 22 (1) Modificarea prezentului contract de delegare se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Delegatarii pot modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract, cu notificarea prealabilă a delegatului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Prevederile prezentului contract-cadru se completează în mod corespunzător cu dispozițiile Codului civil, și ale altor reglementări aplicabile serviciului.

Art 23. Prezentul contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

Art.24. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare originale cate unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,

DELEGAT,

**U.A.T. COMUNA CRASNA
PRIMAR,
VAMVU AUREL**

CONTRACT

La HCL nr. 39/31.07.2020

de furnizare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare
nr. din data

CAP. I

Părțile contractante

ART. 1

..... codul unic de înregistrare, contul nr.
....., deschis la, reprezentată de
având funcția de, și de, având funcția de contabil, în calitate de operator,
furnizor/prestator, pe de o parte, și

Societatea comercială..... cu sediul în localitatea, str., nr., bl., sc., județul.....,
(înmatriculată la Registrul comerțului cu nr., codul fiscal, codul unic de înregistrare, contul nr.,
deschis la),reprezentată de....., sau

DI./Dna..... domiciliat în localitatea, județul, având calitatea de proprietar, având
C.I./B.I. seria nr., eliberat la data de de, C.N.P.,
în calitate de utilizator, pe de alta parte, au convenit sa încheie prezentul contract de furnizare servicii de alimentare cu apa si
canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. II

Obiectul contractului

ART. 2

(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare potabilă, în condițiile
prevăzute de prezentul contract.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului
aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de bransament
pentru sistemul de alimentare cu apa si canalizare.

(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apa. Elementele de
identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări
servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala fata de prevederile prezentului contract.

ART. 3

(1) Contractul de furnizare a serviciului public de alimentare cu apa si canalizare se încheie între operator și utilizator pe
durata nedeterminată.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către
operator.

CAP. III

repturile și obligațiile operatorului

ART. 4

Operatorul are următoarele drepturi:

4.1. să factureze și sa încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa si canalizare furnizate conform tarifelor
aprobate de autoritatea publică locală;

4.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării
facturilor la termen;

4.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar
elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

4.5. să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea
respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debransare, în caz de neplata sau pericol de avarie a
acestora, precum și la contor, dacă se afla pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității
acestuia. Accesul se va efectua în prezenta delegatului împuternicit al utilizatorului;

4.6. să stabilească condițiile tehnice de bransare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea
normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

4.7. să desființeze bransamentele realizate fără obținerea avizelor legale și sa sesizeze autoritățile competente, în cazurile de
consum fraudulos sau de distrugereri ori degradari intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa si
canalizare ;

4.8. să intrerupa furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:

- a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;
- b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
- c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
- d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
- e) bransarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;
- f) la cererea utilizatorului;

4.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de bransament;

4.10. să suspende contractul de furnizare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. 4.8 lit. a) și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, o cotă prezentând 30% din ultima factura emisă de operator pentru apă pentru toată această perioadă.

4.11. să limiteze sau să intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare, dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:

- a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă și canalizare;
- c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

4.12. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mica.

ART. 5

Operatorul are următoarele obligații:

5.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare;

5.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

5.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin hotărârea autorității administrației publice locale de dare în administrare;

5.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă și canalizare la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

5.5. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;

5.6. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

5.7. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

5.8. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

5.9. să evacueze, pe cheltuiela sa, apa patrunsa în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plată unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

5.10. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

5.11. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale;

5.12. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat ca este defect, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defectiunii se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;

5.13. să aducă la cunostinta utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresa atașată facturii;

5.14. în cazul în care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv sa solicite utilizatorului remedierea defectiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea caminului se datorează culpei acestuia;

5.15. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

5.16. sa acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

5.17. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;

5.18. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitarile sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și sa comunice durata planificata pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;

5.19. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizarii;

5.20. să acorde bonificatii utilizatorului în cazul furnizarii/prestării serviciilor sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

a) nu livreaza apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

b) nu respecta parametri de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;

5.21. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare a fost întreruptă pentru neplata, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării serviciului se suporta de utilizator.

5.22. 1. la fiecare citire a contorului de bransament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanta, sa lase o înștiințare scrisă din care sa reiasă:

a) data și ora citirii;

b) indexul contorului;

c) numele și prenumele cititorului;

d) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

2. în cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării caminului de apometru, operatorul are obligația ca pana la data limita de emitere a facturii sa:

a) goleasca căminul de apa;

b) citească contorul de apa;

c) să remedieze defectiunea care a făcut posibilă inundarea caminului;

d) să emita factura pe baza citirii efectuate;

3. în cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factura, regularizarea efectuandu-se în factura următoare.

CAP. IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

ART. 6

Utilizatorul are următoarele drepturi:

6.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apa si canalizare în condițiile prevăzute în contract;

6.2. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30 %/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 5 pct. 5.4;

b) neanuntarea întreruperilor, conform prevederilor art. 5 pct. 5.6, sau depășirea limitelor de timp comunicate;

6.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

6.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

6.6. să solicite operatorului remedierea defectiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;

6.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art. 5 pct. 5.10.

6.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

6.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiența constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

6.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

6.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

6.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

ART. 7

Utilizatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare prevăzute de legislația în vigoare;

7.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

7.3. în cazul în care căminul de bransament și/sau contorul de apă se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

7.4. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;

7.5. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă;

7.6. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

7.7. să aducă la cunoștința operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;

7.8. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă ;

7.9. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului;

7.10. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respecta distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

7.11. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului.

CAP. V

Stabilirea cantității de apă furnizată

ART. 8

1) Data citirii contorului este

2) Data emiterii facturii este

(3) În cazul schimbării datei de citire a contoarelor, noua dată va fi comunicată utilizatorului împreună cu factura anterioară lunii în care citirea se va efectua la data modificată.

ART. 9

1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește :

a) prin măsurare, pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de bransament;

b) în sistem pausal, pe baza baremurilor aprobate de Consiliul Local al comunei CRASNA.

ART. 10

(1) În cazul defectării contorului de bransament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice periodice, operatorul are obligația de a anunța titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare despre operațiunea respectivă, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora la care este programată acțiunea și vor completa un document în care sunt trecute cel puțin:

a) datele de identificare ale operatorului;

b) datele de identificare ale utilizatorului;

c) datele de identificare ale contorului existent;

d) datele de identificare ale sigiliului existent;

e) datele de identificare ale contorului ce se montează;

- f) seria sigiliului cu serie unica de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat înlocuirea.

CAP. VI

Tarife, facturare și modalități de plata

ART. 11

(1) Prețul apei potabile la data încheierii contractului este de..... lei/mc.

(2) Modificarea prețului va fi adusă la cunostinta utilizatorului în scris, cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preț.

ART. 12

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul aplicat, inclusiv baza legală.

ART. 13

(1) Factura pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apa și canalizare se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factura.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadentei atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform elementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

ART. 14

Facturile și documentele de plata se transmit de operator la adresa

ART. 15

Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

a) în numerar, la casieria operatorului;

b) cu fila CEC;

c) cu ordin de plata;

d) prin internet;

e) alte instrumente de plata convenite de părți.

ART. 16

(1) În cazul în care pe documentul de plata nu se menționează obiectul plății, se considera achitate facturile în ordine cronologică.

(2) În funcție de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plata;

b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plata legale;

c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

ART. 17

În cazul în care se constata ca utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data la care exista dovada că a beneficiat de serviciu.

CAP. VII

Răspunderea contractuală

ART. 18

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

ART. 19

Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factura emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formularii scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

ART. 20

În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

ART. 21

Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau imbolnavirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constata ca operatorul nu este în culpa, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

ART. 22

Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 5 pct. 5.4 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

ART. 23

În cazul nerespectării prevederilor art. 5 pct. 5.7, 5.8, 5.9 și 5.10, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

ART. 24

(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAP. VIII

Litigii

ART. 25

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

ART. 26

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAP. IX

Alte clauze

Art 27

.....
.....
.....

CAP. X

Dispoziții finale

ART. 28

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

ART. 29

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

ART. 30

Anexa 1 face parte integrantă din prezentul contract.

ART. 31

Prezentul contract a fost încheiat în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intra în vigoare la data de

Operator,

.....

Utilizator,

.....

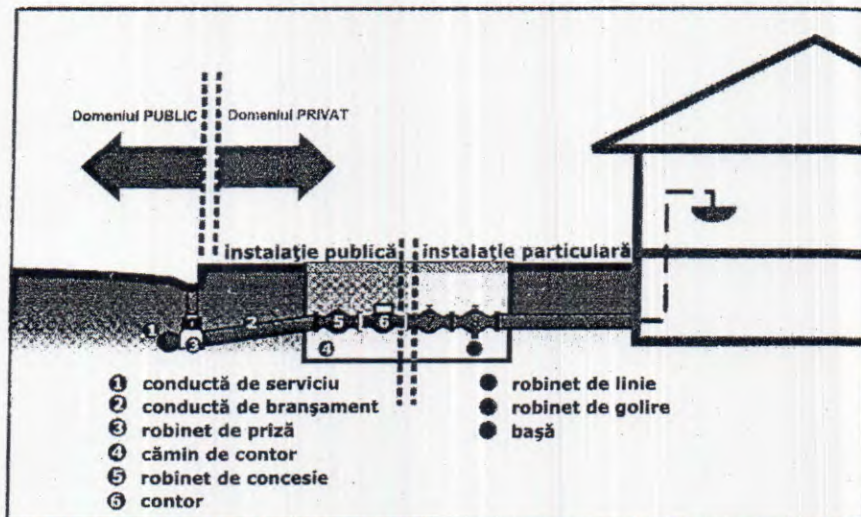
Data semnării

ANEXA 1

Utilizator

Branșamentul executat se compune din :

- cămin branșament dimensiuni
- conductă DN.....material.....lungime.....ml
- piese de legătură
-
- robinet tip.....DN.....buc.....
- contor apă clasa..... DN..... seria.....
 - marca contor
 - index contor
 - data verificării metrologice.....
 - nr. buletin de verificare.....



În conformitate cu dispozițiile legii 241/2006, republicată, branșamentul aparține domeniului public.

Data.....

Operator,
.....CRASNA

Utilizator,



PRIMĂRIA COMUNEI CRASNA

Str. Principală, nr. 21, CP 217169, sat Cărpiniș, comuna Crasna, județul Gorj
telefon: 0253/474.101, fax: 0253/474.101

web: www.crasnagorj.ro, e-mail: primariacrasna@yahoo.com

Nr. 29 / 10.08.2020

CĂTRE INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL GORJ

În conformitate cu prevederile art. 197, alin.(1), din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, vă înaintăm alăturat hotărârile Consiliului Local Crasna nr. 37 - 39 din 31.07.2020, însoțite de întreaga documentație ce a stat la baza adoptării acestora.



Secretar general U.A.T. Comuna Crasna,
TIRIPLICĂ LUMINIȚA