



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL CRASNA

HOTĂRÂREA NR. 47/27.09.2024

privind realizarea dezmembrării terenului înscris în cartea funciara nr. 55800 Crasna, situat în comuna Crasna , județul Gorj , în două loturi , cu numărul cadastral 60648 și numărul cadastral 60649

Consiliul Local Crasna

Având în vedere

- Referat de aprobare nr. 48/19.09.2024;
 - Raportul de specialitate nr.9904/20.09.2024;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor Consiliului Local Crasna;
 - Cererea nr.9072/28.08.2024;
 - Încheierea nr. 80141/12.08.2024 a OCPI Gorj;
 - Prevederile art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Cartea Funciară nr. 55800 Crasna;
 - Prevederile Legii nr. 7/1996 cu modificările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Presedintelui ANCPI, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
 - Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă realizarea dezmembrării terenului înscris în cartea funciara nr. 55800 Crasna, situat în comuna Crasna , județul Gorj , în două loturi, după cum urmează :

- Lot 1 cu număr cadastral 60648 , teren extravilan , în suprafața de 185139 mp, Tarlaua 59, Parcela 873-913, 917-948;
- Lot 2 cu număr cadastral 60649, teren extravilan, în suprafața de 18439 mp, situat în Tarlaua 59, Parcela 914, 915 și 916.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală pentru terenurile la art.1, întocmită de către SC Latin Com Srl .

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Crasna prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului comunei Crasna și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local Crasna în sesiunea ordinară convocată în data de 27.09.2024, cu un număr de **13** voturi pentru, **0** voturi împotriva , **0** abțineri, exprimate din totalul de **13** consilieri locali prezenți la sesiune , din totalul de **13** consilieri locali în funcție.

Presedinte de sesiune,

NAVLEA ION



Contrasemneaza,

Secretar General UAT Comuna Crasna ,
TIRIPLICA LUMINITA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55800 Crasna

Nr. cerere	80141
Ziua	12
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare

100174114849



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55800	203.578	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28243 / 07/02/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Crasna); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55800 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 18451.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CRASNA , CIF:4666452, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
80141 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. 79534, din 08/08/2024 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 55800, rezultand doua noi imobile cu nr. cadastrale 60648, respectiv 60649,	A1

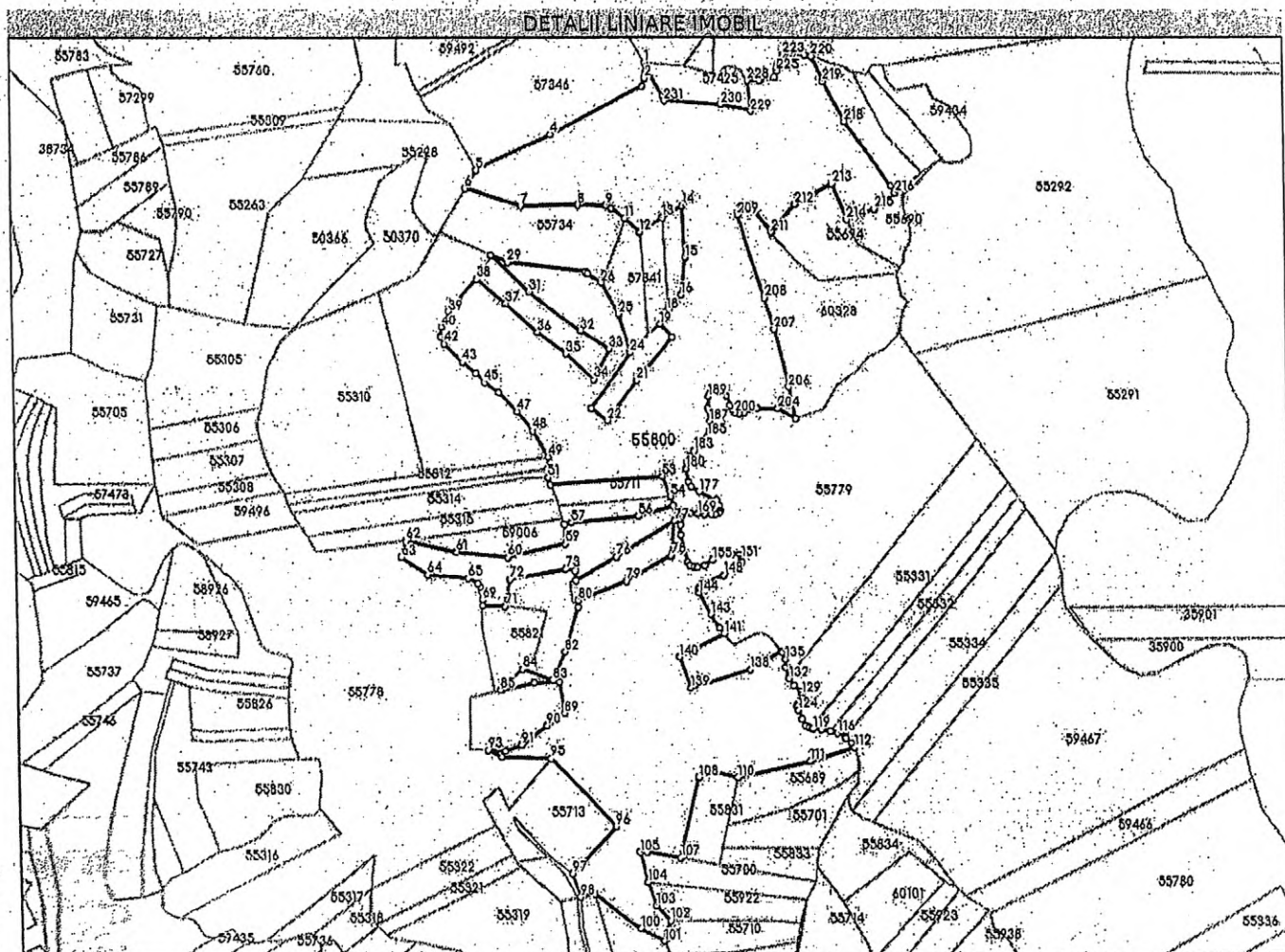
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55800	203.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	203.578	59	873-948	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	391.421,878 414.602,524	2	391.422,381 414.584,538	17.99 3	2	391.422,381 414.584,538	3	391.419,289 414.575,095	9.936	3	391.419,289 414.575,095	4	391.311,346 414.519,041	121.6 3
4	391.311,346 414.519,041	5	391.223,493 414.477,633	97.12 2	5	391.223,493 414.477,633	6	391.210,688 414.456,793	24.46	6	391.210,688 414.456,793	7	391.275,47 414.436,786	67.80 1
7	391.275,47 414.436,786	8	391.342,103 414.437,25	66.63 5	8	391.342,103 414.437,25	9	391.374,428 414.436,848	32.32 7	9	391.374,428 414.436,848	10	391.380,776 414.433,077	7.384
10	391.380,776 414.433,077	11	391.397,786 414.421,202	20.74 5	11	391.397,786 414.421,202	12	391.414,639 414.406,031	22.67 6	12	391.414,639 414.406,031	13	391.440,799 414.422,15	30.72 7
13	391.440,799 414.422,15	14	391.463,644 414.436,226	26.83 3	14	391.463,644 414.436,226	15	391.466,844 414.377,154	59.15 9	15	391.466,844 414.377,154	16	391.461,931 414.333,72	43.71 1

Punct	X /	Y	sfärsigt	16391,461,931	17391,446,924	414,317,909	21.79	9	109391,479,071	110391,518,664	413,771,573	40.99	9
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	106391,479,071	107391,451,289	413,681,583	39.83	3
Punct	X /	Y	sfärsigt	28391,349,413	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	103391,422,846	104391,431,304	413,654,505	27.80	5
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	100391,404,294	101391,431,304	413,586,739	30.74	5
Punct	X /	Y	sfärsigt	25391,388,361	26391,368,115	414,347,829	41.89	8	97391,324,601	98391,333,819	413,638,148	27.78	8
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	94391,244,729	95391,301,728	413,794,95	57.02	1
Punct	X /	Y	sfärsigt	19391,436,927	20391,450,482	414,282,476	21.32	1	91391,267,804	92391,248,847	413,803,467	20.23	7
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	88391,312,923	89391,318,035	413,846,648	37.29	6
Punct	X /	Y	sfärsigt	17391,461,931	17391,446,924	414,317,909	21.79	9	85391,244,214	86391,245,436	413,874,991	1.259	6
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	82391,319,751	83391,305,001	413,885,87	36.58	6
Punct	X /	Y	sfärsigt	79391,392,609	80391,335,38	413,979,068	61.37	2	79391,392,609	80391,335,38	413,979,068	61.37	2
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	76391,381,768	77391,450,194	414,069,98	79.81	4
Punct	X /	Y	sfärsigt	73391,321,829	74391,332,633	414,013,614	11.02	2	73391,321,829	74391,332,633	414,013,614	11.02	2
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	70391,224,06	71391,250,882	413,973,319	26.83	1
Punct	X /	Y	sfärsigt	67391,223,982	68391,223,982	413,989,774	5.38	6	67391,223,982	68391,223,982	413,989,774	5.38	6
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	64391,160,919	65391,207,522	414,005,071	46.82	2
Punct	X /	Y	sfärsigt	61391,194,423	62391,136,284	414,048,614	59.68	3	61391,194,423	62391,136,284	414,048,614	59.68	3
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	58391,321,027	59391,321,586	414,044,11	22.61	5
Punct	X /	Y	sfärsigt	55391,449,421	56391,407,913	414,075,342	43.21	3	55391,449,421	56391,407,913	414,075,342	43.21	3
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	52391,305,96	53391,436,451	414,121,535	130.7	92
Punct	X /	Y	sfärsigt	49391,303,253	50391,303,253	414,131,293	12.85	7	49391,303,253	50391,303,253	414,131,293	12.85	7
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	46391,267,936	47391,267,936	414,179,831	30.57	7
Punct	X /	Y	sfärsigt	43391,201,588	44391,220,432	414,241,711	20.43	8	43391,201,588	44391,220,432	414,241,711	20.43	8
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	40391,180,916	41391,179,362	414,284,088	11.95	1
Punct	X /	Y	sfärsigt	37391,257,271	38391,222,555	414,352,294	44.93	4	37391,257,271	38391,222,555	414,352,294	44.93	4
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	34391,357,943	35391,325,763	414,264,279	44.07	3
Punct	X /	Y	sfärsigt	31391,283,85	32391,292,249	414,290,249	76.05	3	31391,283,85	32391,292,249	414,290,249	76.05	3
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	28391,349,413	29391,259,536	414,371,889	90.55	2
Punct	X /	Y	sfärsigt	25391,388,361	26391,368,115	414,347,829	41.89	8	25391,388,361	26391,368,115	414,347,829	41.89	8
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	22391,373,216	23391,354,846	414,200,58	23.43	8
Punct	X /	Y	sfärsigt	19391,436,927	20391,450,482	414,282,476	21.32	1	19391,436,927	20391,450,482	414,282,476	21.32	1
Inceptut	Y			414,360,857	29391,259,536	414,371,889	90.55	2	17391,461,931	17391,446,924	414,317,909	21.79	9

[illegible]

112	391.653,063	413.807,258	113	391.649,524	413.813,078	6.812	112	391.653,063	413.807,258	113	391.649,524	413.813,078	6.812	
Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit
118	391.615,596	413.818,99	119	391.606,349	413.828,898	9.304	118	391.615,596	413.818,99	119	391.606,349	413.828,898	9.304	
121	391.601,783	413.830,496	122	391.598,7	413.832,55	3.705	121	391.601,783	413.830,496	122	391.598,7	413.832,55	3.705	
124	391.590,024	413.850,579	125	391.588,997	413.855,143	4.678	124	391.590,024	413.850,579	125	391.588,997	413.855,143	4.678	
127	391.591,28	413.861,191	128	391.594,134	413.864,614	4.457	127	391.591,28	413.861,191	128	391.594,134	413.864,614	4.457	
130	391.593,449	413.871,917	131	391.585,001	413.879,904	11.62	130	391.593,449	413.871,917	131	391.585,001	413.879,904	11.62	
133	391.579,351	413.889,599	134	391.576,264	413.900,329	11.16	133	391.579,351	413.889,599	134	391.576,264	413.900,329	11.16	
136	391.572,39	413.918,124	137	391.571,52	413.919,376	1.525	136	391.572,39	413.918,124	137	391.571,52	413.919,376	1.525	
139	391.466,259	413.876,342	140	391.453,667	413.912,912	38.67	139	391.466,259	413.876,342	140	391.453,667	413.912,912	38.67	
142	391.500,009	413.947,292	143	391.490,336	413.962,935	18.39	142	391.500,009	413.947,292	143	391.490,336	413.962,935	18.39	
145	391.476,516	413.992,914	146	391.477,692	413.994,678	2.12	145	391.476,516	413.992,914	146	391.477,692	413.994,678	2.12	
148	391.505,774	414.008,198	149	391.522,828	414.018,485	19.91	148	391.505,774	414.008,198	149	391.522,828	414.018,485	19.91	
151	391.526,945	414.026,126	152	391.524,446	414.031,858	6.253	151	391.526,945	414.026,126	152	391.524,446	414.031,858	6.253	
154	391.504,156	414.030,094	155	391.493,424	414.025,245	11.77	154	391.504,156	414.030,094	155	391.493,424	414.025,245	11.77	
157	391.475,928	414.017,162	158	391.471,959	414.017,162	3.969	157	391.475,928	414.017,162	158	391.471,959	414.017,162	3.969	
160	391.464,313	414.022,599	161	391.460,638	414.035,825	13.72	160	391.464,313	414.022,599	161	391.460,638	414.035,825	13.72	
163	391.456,664	414.065,256	164	391.456,664	414.072,089	6.833	163	391.456,664	414.065,256	164	391.456,664	414.072,089	6.833	
166	391.459,785	414.077,437	167	391.462,163	414.078,477	2.595	166	391.459,785	414.077,437	167	391.462,163	414.078,477	2.595	
169	391.477,172	414.078,625	170	391.485,049	414.077,882	7.912	169	391.477,172	414.078,625	170	391.485,049	414.077,882	7.912	
172	391.497,086	414.077,882	173	391.501,842	414.079,368	4.983	172	391.497,086	414.077,882	173	391.501,842	414.079,368	4.983	
175	391.502,288	414.086,944	176	391.498,572	414.093,925	7.908	175	391.502,288	414.086,944	176	391.498,572	414.093,925	7.908	
178	391.470,485	414.109,819	179	391.466,918	414.115,315	6.552	178	391.470,485	414.109,819	179	391.466,918	414.115,315	6.552	
181	391.465,397	414.137,315	182	391.468,938	414.144,823	8.301	181	391.465,397	414.137,315	182	391.468,938	414.144,823	8.301	
184	391.484,603	414.159,409	185	391.489,539	414.166,916	8.984	184	391.484,603	414.159,409	185	391.489,539	414.166,916	8.984	
187	391.492,151	414.184,38	188	391.490,702	414.199,83	15.51	187	391.492,151	414.184,38	188	391.490,702	414.199,83	15.51	
190	391.492,441	414.216,148	191	391.494,566	414.219,045	3.593	190	391.492,441	414.216,148	191	391.494,566	414.219,045	3.593	
193	391.499,107	414.221,556	194	391.502,874	414.222,232	3.827	193	391.499,107	414.221,556	194	391.502,874	414.222,232	3.827	
196	391.508,477	414.219,335	197	391.511,665	414.214,121	6.111	196	391.508,477	414.219,335	197	391.511,665	414.214,121	6.111	
199	391.518,331	414.198,381	200	391.521,615	414.194,519	5.069	199	391.518,331	414.198,381	200	391.521,615	414.194,519	5.069	
202	391.532,918	414.194,615	203	391.548,182	414.199,637	16.06	202	391.532,918	414.194,615	203	391.548,182	414.199,637	16.06	
205	391.592,368	414.187,53	206	391.584,493	414.225,128	38.41	205	391.592,368	414.187,53	206	391.584,493	414.225,128	38.41	
Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit
114	391.643,131	413.818,669	115	391.642,559	413.818,99	0.658	114	391.643,131	413.818,669	115	391.642,559	413.818,99	0.658	
117	391.625,515	413.825,738	118	391.615,596	413.827,871	10.14	117	391.625,515	413.825,738	118	391.615,596	413.827,871	10.14	
120	391.604,768	413.829,451	121	391.601,783	413.830,496	3.163	120	391.604,768	413.829,451	121	391.601,783	413.830,496	3.163	
123	391.594,476	413.840,081	124	391.590,024	413.850,579	11.40	123	391.594,476	413.840,081	124	391.590,024	413.850,579	11.40	
126	391.589,225	413.857,653	127	391.591,28	413.861,191	4.092	126	391.589,225	413.857,653	127	391.591,28	413.861,191	4.092	
129	391.594,476	413.868,722	130	391.593,449	413.871,917	3.356	129	391.594,476	413.868,722	130	391.593,449	413.871,917	3.356	
132	391.580,055	413.887,641	133	391.579,351	413.889,599	2.081	132	391.580,055	413.887,641	133	391.579,351	413.889,599	2.081	
135	391.575,769	413.910,298	136	391.572,39	413.918,124	8.524	135	391.575,769	413.910,298	136	391.572,39	413.918,124	8.524	
138	391.535,809	413.897,839	139	391.466,259	413.876,342	72.79	138	391.535,809	413.897,839	139	391.466,259	413.876,342	72.79	
141	391.505,888	413.940,218	142	391.500,009	413.947,292	9.198	141	391.505,888	413.940,218	142	391.500,009	413.947,292	9.198	
144	391.477,251	413.987,771	145	391.476,516	413.992,914	5.195	144	391.477,251	413.987,771	145	391.476,516	413.992,914	5.195	
147	391.483,132	413.998,352	148	391.505,774	414.008,198	24.69	147	391.483,132	413.998,352	148	391.505,774	414.008,198	24.69	
150	391.527,092	414.022,452	151	391.526,945	414.026,126	3.677	150	391.527,092	414.022,452	151	391.526,945	414.026,126	3.677	
153	391.515,771	414.031,564	154	391.504,156	414.030,094	11.70	153	391.515,771	414.031,564	154	391.504,156	414.030,094	11.70	
156	391.484,014	414.019,366	157	391.475,928	414.017,162	8.381	156	391.484,014	414.019,366	157	391.475,928	414.017,162	8.381	
159	391.467,695	414.018,779	160	391.464,313	414.022,599	5.102	159	391.467,695	414.018,779	160	391.464,313	414.022,599	5.102	
162	391.456,664	414.053,67	163	391.456,664	414.065,256	11.59	162	391.456,664	414.053,67	163	391.456,664	414.065,256	11.59	
165	391.457,853	414.075,06	166	391.459,785	414.077,437	3.063	165	391.457,853	414.075,06	166	391.459,785	414.077,437	3.063	
168	391.468,553	414.079,071	169	391.477,172	414.078,625	8.631	168	391.468,553	414.079,071	169	391.477,172	414.078,625	8.631	
171	391.492,182	414.077,882	172	391.497,086	414.077,882	4.904	171	391.492,182	414.077,882	172	391.497,086	414.077,882	4.904	
174	391.502,882	414.081,893	175	391.502,882	414.086,944	5.086	174	391.502,882	414.081,893	175	391.502,882	414.086,944	5.086	
177	391.478,956	414.103,432	178	391.470,485	414.109,819	10.60	177	391.478,956	414.103,432	178	391.470,485	414.109,819	10.60	
180	391.464,538	414.130,022	181	391.465,397	414.137,315	7.343	180	391.464,538	414.130,022	181	391.465,397	414.137,315	7.343	
183	391.473,766	414.150,292	184	391.484,603	414.159,409	14.16	183	391.473,766	414.150,292	184	391.484,603	414.159,409	14.16	
186	391.491,861	414.173,855	187	391.492,151	414.184,38	10.52	186	391.491,861	414.173,855	187	391.492,151	414.184,38	10.52	
189	391.491,282	414.213,348	190	391.492,441	414.216,148	3.03	189	391.491,282	414.213,348	190	391.492,441	414.216,148	3.03	
192	391.496,498	414.220,59	193	391.499,107	414.221,556	2.782	192	391.496,498	414.220,59	193	391.499,107	414.221,556	2.782	
195	391.505,966	414.221,459	196	391.508,477	414.219,335	3.289	195	391.505,966	414.221,459	196	391.508,477	414.219,335	3.289	
198	391.516,495	414.203,403	199	391.518,331	414.198,381	5.347	198	391.516,495	414.203,403	199	391.518,331	414.198,381	5.347	
201	391.526,446	414.193,071	202	391.532,918	414.194,615	6.654	201	391.526,446	414.193,071	202	391.532,918	414.194,615	6.654	
204	391.572,025	414.199,661	205	391.592,368	414.187,53	23.68	204	391.572,025	414.199,661	205	391.592,368	414.187,53	23.68	
207	391.569,026	414.292,667	208	391.558,872	414.330,21	38.89	207	391.569,026	414.292,667	208	391.558,872	414.330,21	38.89	
Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit	Punct	Y	sfârșit
114	391.643,131	413.818,669	115	391.642,559	413.818,99	0.658	114	391.643,131	413.818,669	115				

Asistent Registrator,
ANA DOBRIȚOIU
(parafă și semnătură)

(parafa și semnătură)

Referent,

Asistent Registrar,

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 241.

susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

Centric ca prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

[illegible]



100174114849

Incheiere Nr. 80141 / 12-08-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

Dosarul nr. 80141 / 12-08-2024

INCHEIERE Nr. 80141

Registrator: DANIELA DĂNĂȘEL

Asistent: ANA DOBRIȚOIU

Asupra cererii introduse de COMUNA CRASNA privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.79534/08-08-2024 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

În baza art. 13 alin. (2) lit. "s", art. 130 alin. (7) și art. 204 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023;

Scutit de tarif conform art. 8 alin. (1) lit. "o" din Ordinul ANCPI nr. 16/2019;

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55800, inscris in cartea funciara 55800 UAT Crasna avand proprietarii:
COMUNA CRASNA in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 55800, rezultând două noi
imobile cu nr. cadastrale 60648, respectiv 60649, asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 55800
UAT Crasna;

Prezenta se va comunica părților:

PFA DANESCU DANIEL MANDATAR PT. COMUNA CRASNA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

14-08-2024

Registrator,

DANIELA DĂNĂȘEL

Asistent Registrator,

ANA DOBRIȚOIU

**Document semnat cu sigilla electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din
Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele
de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	79534
Ziua	08
Luna	08
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CRASNA
Domiciliul Loc. Crasna; Nr. 79, Jud. Gorj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **79534** din data **08-08-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având numărul cadastral 55800 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **60648** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 185139 mp;
- 2) **60649** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 18439 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 09-08-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Vasile-Cosmin Geamănu

Semnat digital de Vasile-
Cosmin Geamănu
Data: 2024.08.09 12:55:49
+03'00'

cu propunerea de dezlipire

Scara 1:5000

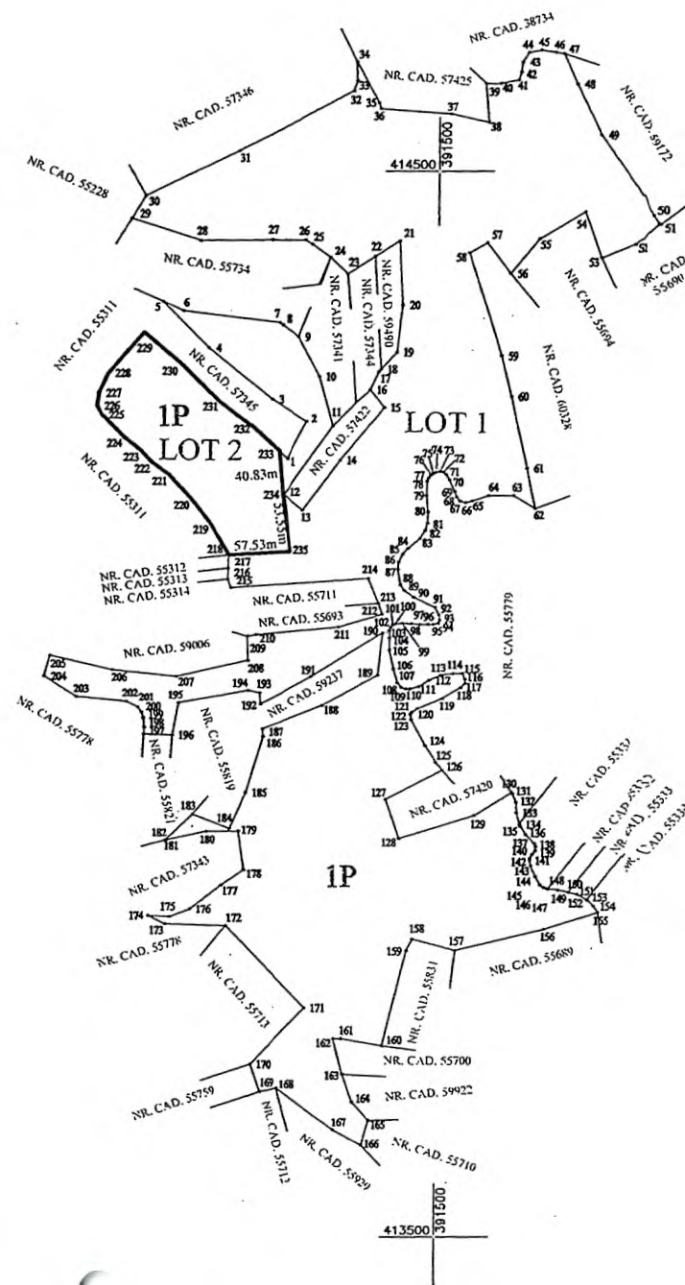
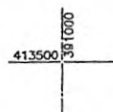
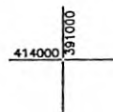
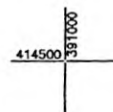
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
55800	203578	Com. Crasna, jud. Gorj, T-59, P-873-948.	
Cartea Funciara nr.	55800	UAT	Crasna

[illegible]

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea imobilului

Situatia actuală (înainte de dezlipire)				Situatia viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55800	203578	IP	Teren extravilan neîmprejmuit	60648	185139	IP	Teren extravilan neîmprejmuit
				60649	18439	IP	Teren extravilan neîmprejmuit
Total	203578			Total	203578		

S.C. LATIN COM S.R.L.		Inspector	
Persoana juridica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-I, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: 30.08.2023 Daniel		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Date: _____ Stampila BCPI 0808 _____ Semnatura digitala de Vasile-Cosmin Gearmanu Data: 2024.09.02 07:56:39 +03'00'	

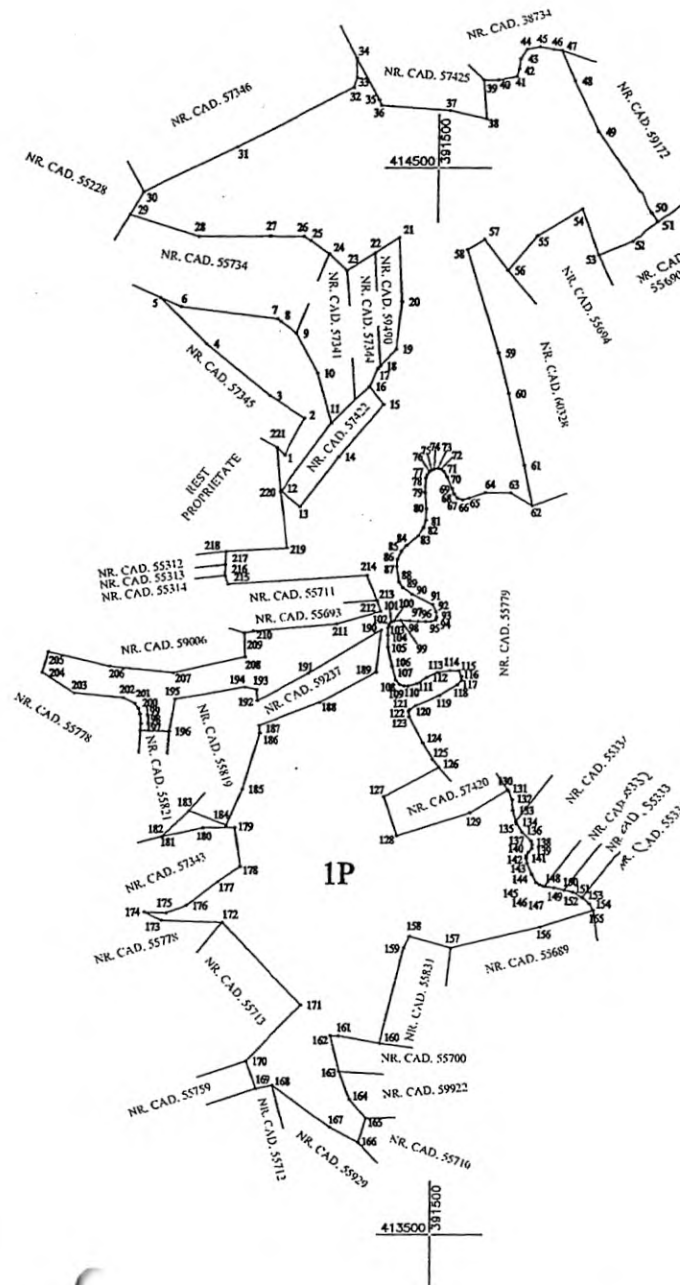
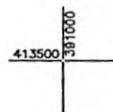
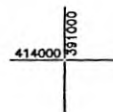


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
60648	185139	Com. Crasna, jud. Gorj, T-59, P-873-913, 917-948.	
Cartea Funciara nr.		UAT	Crasna

Nr.	Longimi latu D(1,-1)	Nr.	Longimi latu D(1,-1)	Nr.	Longimi latu D(1,-1)	Nr.	Longimi latu D(1,-1)	Nr.	Longimi latu D(1,-1)	Nr.	Longimi latu D(1,-1)
1	39.882	40	17.260	80	10.529	120	6.564	160	39.333	200	5.551
2	39.371	41	7.954	81	7.317	121	6.150	161	7.283	201	12.083
3	76.050	42	9.555	82	9.984	122	5.129	162	34.990	202	46.822
4	61.230	43	10.756	83	14.162	123	28.072	163	27.805	203	36.018
5	21.427	44	11.836	85	8.295	125	18.392	165	23.752	205	20.160
6	90.552	45	13.540	86	3.001	126	9.198	166	25.040	206	59.683
7	3.985	46	7.724	87	7.343	127	58.929	167	30.745	207	60.494
8	18.807	48	31.378	88	14.898	128	38.677	168	67.067	208	68.651
9	41.890	49	52.770	89	6.552	129	72.796	169	17.048	209	22.615
10	48.091	50	90.842	90	10.609	130	41.703	170	27.783	210	8.459
11	79.665	51	9.593	91	21.798	131	1.525	171	74.168	211	78.901
12	23.438	52	31.118	92	7.908	132	8.524	172	107.789	212	43.312
13	58.793	53	33.786	93	5.086	133	9.981	173	57.021	213	10.991
14	64.822	54	35.015	93	2.731	134	2.081	174	17.891	214	25.574
15	21.321	54	48.964	94	4.983	135	2.081	175	20.182	215	30.792
16	18.666	55	41.784	95	4.904	135	9.813	175	20.237	215	8.856
17	3.119	56	35.646	96	7.133	136	11.626	176	37.099	216	10.369
18	21.799	58	18.667	98	7.912	138	3.356	178	24.769	218	12.857
19	43.711	59	99.911	99	8.631	139	4.122	179	29.290	219	57.33
20	59.159	60	38.892	100	6.418	140	4.457	180	29.694	220	40.35
21	26.833	61	69.287	101	2.595	141	4.092	181	38.695	221	53.83
22	30.727	62	38.414	102	3.063	142	2.520	182	1.259	222	10.29
23	22.676	63	23.685	103	3.200	143	4.678	183	35.815		
24	20.745	64	23.843	104	6.833	144	11.403	184	37.194		
25	7.384	65	16.069	105	11.590	145	8.635	185	36.586		
26	32.327	66	6.654	106	18.220	146	3.705	186	54.704		
27	66.635	66	5.043	107	13.727	147	3.163	187	7.498		
28	67.801	67	5.069	108	5.102	147	1.675	188	61.372		
29	24.460	68	5.347	109	4.560	148	3.040	188	60.494		
30	97.122	69	11.750	110	3.969	149	10.140	189	40.076		
31	21.630	70	6.111	110	8.381	150	8.304	190	79.814		
32	9.936	71	3.289	111	11.096	151	10.232	191	54.937		
33	17.993	72	3.187	112	11.777	152	0.656	192	11.001		
34	44.302	73	3.827	113	11.708	153	8.493	193	11.022		
35	5.730	74	2.782	115	8.680	154	6.812	194	66.141		
36	64.945	75	2.474	116	6.253	155	33.159	195	31.017		
37	36.203	77	3.593	117	3.677	157	85.988	197	26.331		
38	36.419	78	3.030	118	5.824	158	40.999	198	6.611		
39	13.803	79	13.530	119	49.916	159	11.906	199	9.217		
40		80	19.518	120	24.690	160	92.747	200	5.538		

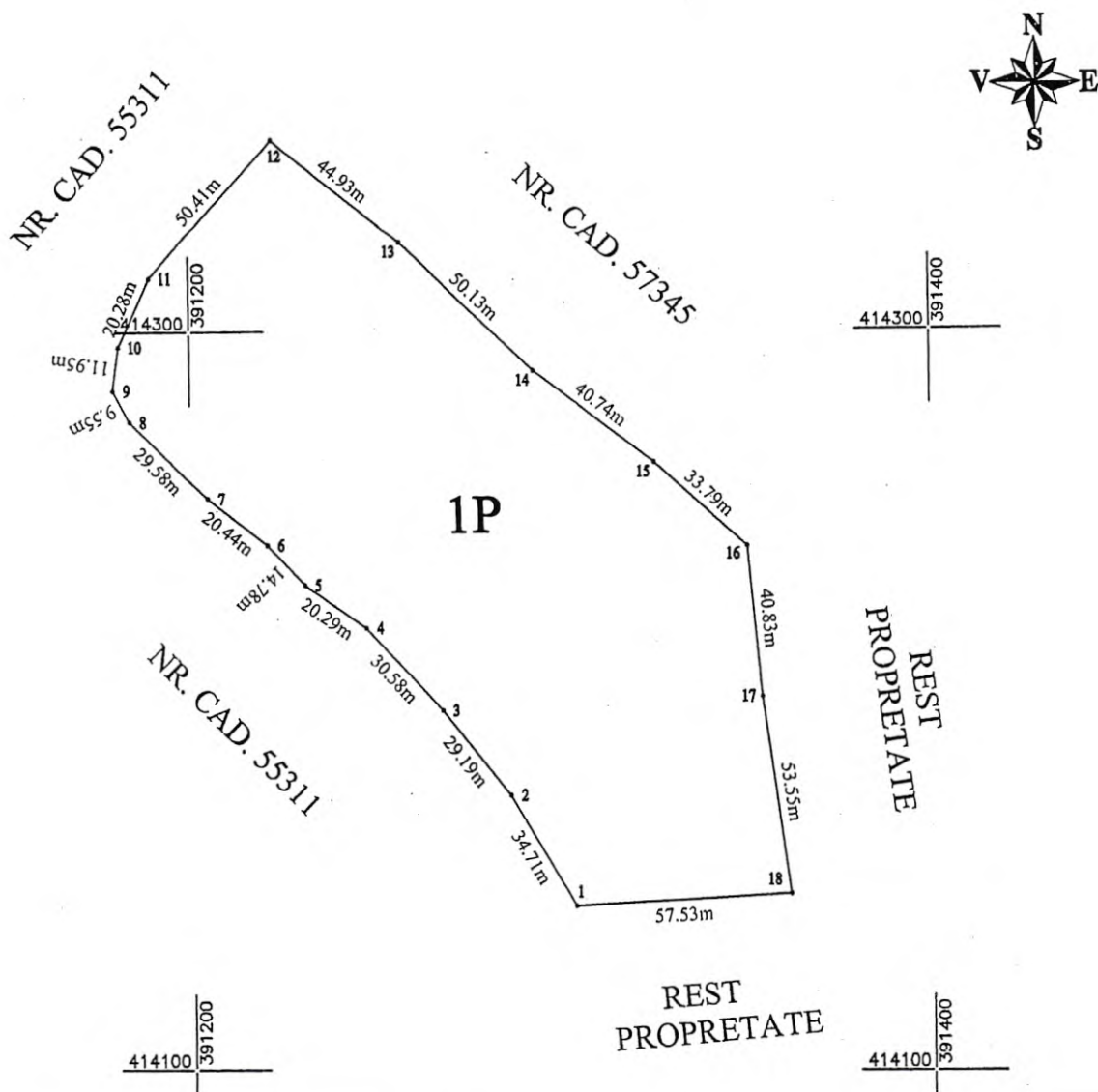


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
I	P	185139	
Total		185139	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 185139 mp Suprafața din act = 185139 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPJ să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1836/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPJ să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Ț Semnat digital de Vasile Cosmin Geamanu Data: 2024.09.02 07:56:06 +03'00'
Seamnată cu stampila Daniel Data: 30.08.2023			Seamnat digital de Daniel Dănescu Data: 2024.08.30

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60649	18439	Com. Crasna, jud. Gorj, T-59, P-914, 915, 916.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	P	18439	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		18439	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 18439 mp			
Suprafața din act = 18439 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L.		Inspector	
Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Intocmit: ing. Dănescu Daniel		așa Semnat digital de	
Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografic-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010		Vasile-Cosmin Geama	
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.		Data: 2024.09.02	
Semnatura si stampila		Semnat digital de	
Data: 30.08.2023		Daniel Danescu	
Stampila BCPI		07:55:43 +03'00'	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 47687 Crasna

Nr. cerere	82530
Ziua	20
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100142662117



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Cr	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47687	108.191	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20108 / 07/02/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Crasna); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 47687 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 10147.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA CRASNA , CIF:4666452, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
82530 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 82415, din 20/06/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului în două noi imobile , individualizate prin nr. cadastrale 60468,60469	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50920 Crasna

Nr. cerere	85307
Ziua	27
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100145104642



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50920	407.157	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23351 / 07/02/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Crasna); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 50920 ca urmare a finalizarii înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 13407.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CRASNA , CIF:4666452, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
85307 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 83544, din 22/06/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 50920, rezultând două noi imobile cu nr. cadastrale 60470, respectiv 60471	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

Dosarul nr. 82530 / 20-06-2023

INCHEIERE Nr. 82530

Registrator: GEORGIANA VALERIA SICHITIU-SUSAN

Asistent registrator: TEODORA-ALEXANDRA MOCANU

Asupra cererii introduse de COMUNA CRASNA privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.82415/20-06-2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

Scutit de plata tarifului conform art. 8 alin. 1 lit. b si o Ord. 16/2019 privind aprobarea tarifulor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 47687, inscris in cartea funciara 47687 UAT Crasna avand proprietarii: COMUNA CRASNA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se notează propunerea de dezmembrare a imobilului în două noi imobile , individualizate prin nr. cadastrale 60468,60469 asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 47687 UAT Crasna;

Prezenta se va comunica părților:

PFA DANESCU DANIEL MANDATAR PENTRU COMUNA CRASNA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

20-06-2023

GEORGIANA VALERIA SICHITIU-SUSAN

TEODORA-ALEXANDRA MOCANU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	82415
Ziua	20
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CRASNA
Domiciliul Loc. Carpinis, Nr. 21, Jud. Gorj, Str. Principală

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **82415** din data **20-06-2023**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având numărul cadastral 47687 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **60468** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 100649 mp;
- 2) **60469** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 7542 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 20-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MIRELA PÂRVULESCU

Mirela
Parvulescu
Semnat digital de
Mirela Parvulescu
Data: 2023.06.20
10:03:01 +03'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciāră Nr. 47687 Crasna

Nr. cerere	82530
Ziua	20
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare

100142662117



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47687	108.191	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20108 / 07/02/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Crasna); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 47687 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10147.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CRASNA , CIF:4666452, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
82530 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 82415, din 20/06/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului în două noi imobile , individualizate prin nr. cadastrale 60468,60469	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct	Input	X / Y	Punct	sfärst	X / Y	Lunglme	segment
7	382,159,69		8	382,146,522		14,53	3
10	382,129,759		11	382,117,841		11,96	5
13	382,103,264		14	382,097,685		6,505	
16	382,093,501		17	382,100,266		12,98	6
19	382,119,396		20	382,124,882		17,05	3
22	382,113,3		23	382,094,702		30,34	1
25	382,058,195		26	382,047,218		11,79	3
28	382,017,448		29	382,009,225		8,235	
31	381,997,002		32	381,990,647		13,53	4
34	381,979,313		35	381,958,546		28,10	6
37	381,942,081		38	381,936,414		7,556	
40	381,932,858		41	381,931,632		23,34	9
43	381,956,331		44	381,958,766		4,2	
46	382,034,042		47	382,048,521		25,33	
49	382,049,725		50	382,031,008		23,38	7
52	382,047,35		53	382,067,205		19,92	6
55	382,062,515		56	382,041,303		21,24	5
58	382,064,233		59	382,049,198		41,09	7
61	381,987,163		62	381,992,524		14,80	4
64	381,965,387		65	381,948,178		74,22	2
67	381,945,156		68	381,946,526		20,07	
70	381,935,856		71	381,929,367		38,78	9
73	381,913,407		74	381,896,286		43,12	9
76	381,880,155		77	381,882,023		7,114	
79	381,895,155		80	381,903,707		9,177	
82	381,919,179		83	381,922,771		4,172	
85	381,934,421		86	381,938,746		6,957	
88	381,942,192		89	381,942,083		25,05	6
91	381,945,244		92	381,946,597		15,15	6
94	381,964,511		95	381,975,698		58,08	7
97	381,971,545		98	381,966,121		30,47	6
100	381,967,783		101	381,982,874		52,53	3

Punct	X / Y	sfârșit	X / Y	Lungime	segment
8382,146,522		9382,138,598		8.999	
411,427,969		411,423,704		9.437	
11382,117,841		12382,108,425		5.803	
411,424,76		411,425,387		14.80	
17382,100,266		18382,111,471		29.21	
411,399,872		411,390,197		21.14	
20382,124,882		21382,120,92		14.19	
411,362,775		411,333,833		7.966	
23382,094,702		24382,077,993		15.51	
411,290,058		411,277,106		11.74	
26382,047,218		27382,033,482		36.82	
411,262,804		411,259,224		45.61	
29382,009,225		30382,002,335		8.779	
411,257,424		411,253,426		9.406	
32381,990,647		33381,986,627		16.86	
411,237,7		411,222,705		43.10	
35381,958,546		36381,949,309		44.40	
411,183,551		411,176,296		91.40	
38381,936,414		39381,931,969		3.109	
411,163,787		411,152,902		12.92	
41381,931,632		42381,940,343		31.73	
411,100,219		411,136,002		7.516	
44381,958,766		45381,985,214		13.27	
411,137,002		411,099,834		20.95	
47382,048,521		48382,041,457		25.54	
411,023,778		411,018,565		34.38	
50382,031,008		51382,023,48		4.762	
410,989,908		410,984,269		8	
53382,067,205		54382,073,004		12.92	
410,918,01		410,902,179		13.27	
56382,041,303		57382,083,194		13.27	
410,893,476		410,883,308		13.27	
59382,049,188		60382,005,272		13.27	
410,797,316		410,803,352		13.27	
62381,992,524		63382,025,623		13.27	
410,817,085		410,902,288		13.27	
65381,948,178		66381,951,092		13.27	
410,964,157		410,965,241		13.27	
68381,946,526		69381,943,681		13.27	
411,007,289		411,009,961		13.27	
71381,929,367		72381,926,185		13.27	
411,091,385		411,078,858		13.27	
74381,996,286		75381,883,3		13.27	
411,007,617		410,978,66		13.27	
77381,882,023		78381,888,122		13.27	
410,955,935		410,951,542		13.27	
80381,903,707		81381,912,319		13.27	
410,954,815		410,988,107		13.27	
83381,922,771		84381,927,508		13.27	
411,004,104		411,004,594		13.27	
86381,938,746		87381,940,858		13.27	
410,999,278		410,986,172		13.27	
89381,942,083		90381,943,287		13.27	
410,944,5		410,923,584		13.27	
92381,946,597		93381,950,511		13.27	
410,894,795		410,874,631		13.27	
95381,975,698		96381,975,467		13.27	
410,799,574		410,785,279		13.27	
98381,966,121		99381,965,543		13.27	
410,742,839		410,727,212		13.27	
101381,982,874		102382,002,895		13.27	
410,659,341		410,598,051		13.27	

Punct X / Y	sfârșit Punct Y	Lungime X / Y segment
9	382.138,598	8.839
12	382.108,425	5.266
15	382.094,059	5.535
18	382.111,471	13.77
21	382.120,92	21.21
24	382.077,993	22.17
27	382.033,482	16.09
30	382.002,335	6.535
33	381.986,647	21.50
36	381.949,309	10.42
39	381.931,969	29.37
42	381.940,343	16.58
45	381.985,214	73.74
48	382.014,457	16.80
51	382.023,48	68.85
54	382.073,004	14.41
57	382.083,194	51.37
60	382.005,202	18.03
63	382.025,623	61.11
66	381.951,092	22.81
69	381.943,681	43.88
72	381.926,185	34.13
75	381.883,3	16.17
78	381.888,122	7.033
81	381.912,319	15.47
84	381.927,508	6.906
87	381.940,858	16.66
90	381.943,287	13.83
93	381.950,511	22.84
96	381.975,467	13.05
99	381.965,543	17.69
102	382.002,895	52.78
103	382.017,803	52.78

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
47687	108191	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.	47687	UAT Crasna

Tabel de mișcare parculară pentru dezlipirea imobilului

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
47687	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit	60468	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit
	86266	2P	Teren extravilan neîmprejmuit		78724	2P	Teren extravilan neîmprejmuit
	15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit		15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit
	5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit		5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit
Total	108191			Total	108191		

S.C. LATIN COM S.R.L.

Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020

Întocmit: ing. Dănescu Daniel

Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 15.06.2023

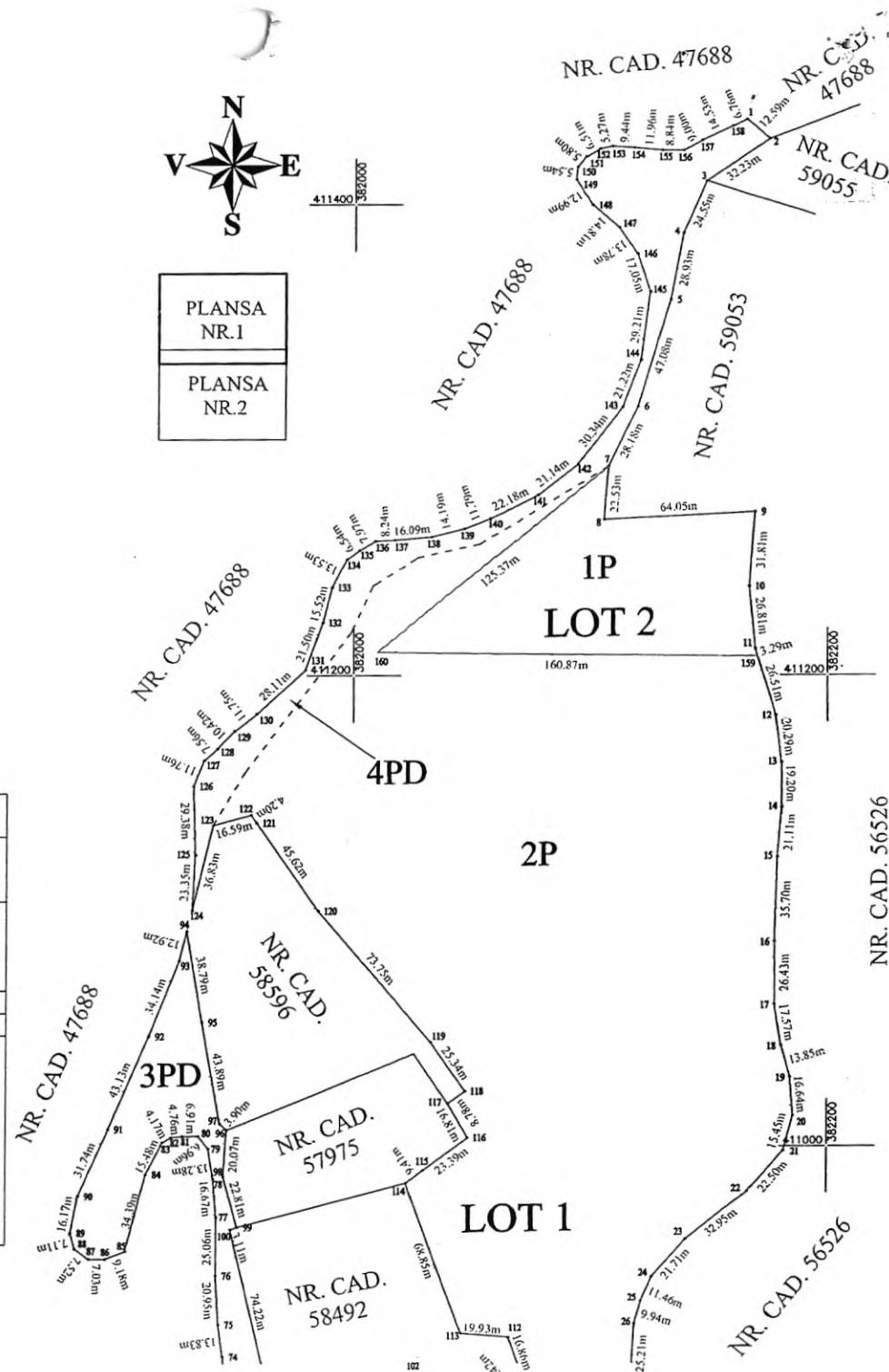
Daniel Danescu
Semnat digital de Daniel Danescu

Danescu
Data: 2023.06.19
23:33:31 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCP

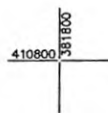
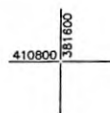
Mirela Parvulescu
Semnat digital de Mirela Parvulescu
Data: 2023.06.20
10:12:43 +03'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
47687	108191	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.	47687	UAT Crasna



Tabel de mișcare parțiară pentru dezlipirea imobilului

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
47687	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit	78724	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit
	86266	2P	Teren extravilan neîmprejmuit		78724	2P	Teren extravilan neîmprejmuit
	15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit		15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit
	5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit		5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit
Total	108191			Total	108191		

S.C. LATIN COM S.R.L.

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie – Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020

Întocmit: ing. Dănescu Daniel

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie – Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 15.06.2023

Daniel

Danescu

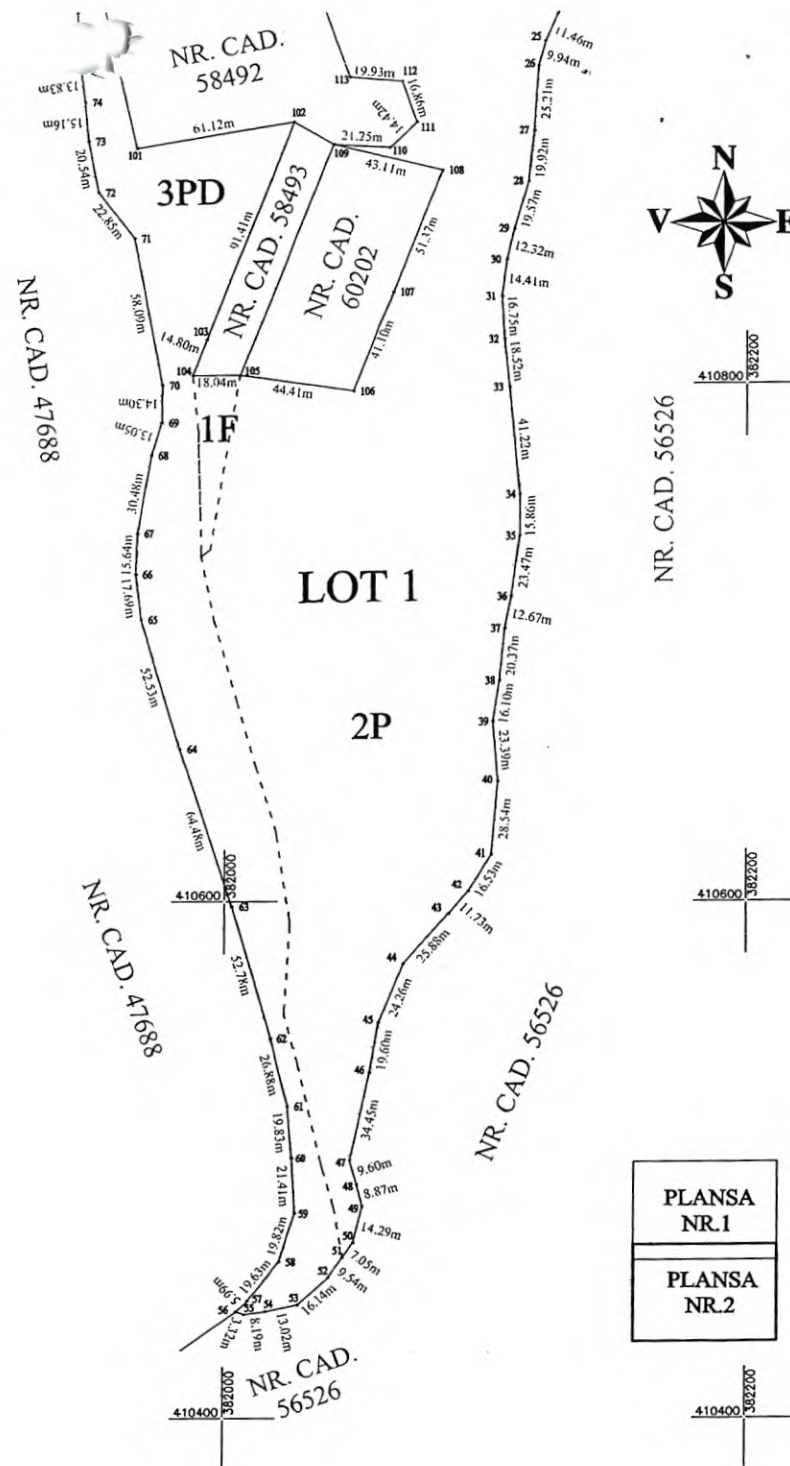
Semnat digital
de Daniel
Danescu
Data: 2023.06.19
23:34:27 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă
Mirela Parvulescu
Data: 2023.06.20
10:06:43 +03'00'

Stampila BCP Parvulescu



PLANSĂ NR.1

PLANSĂ NR.2

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

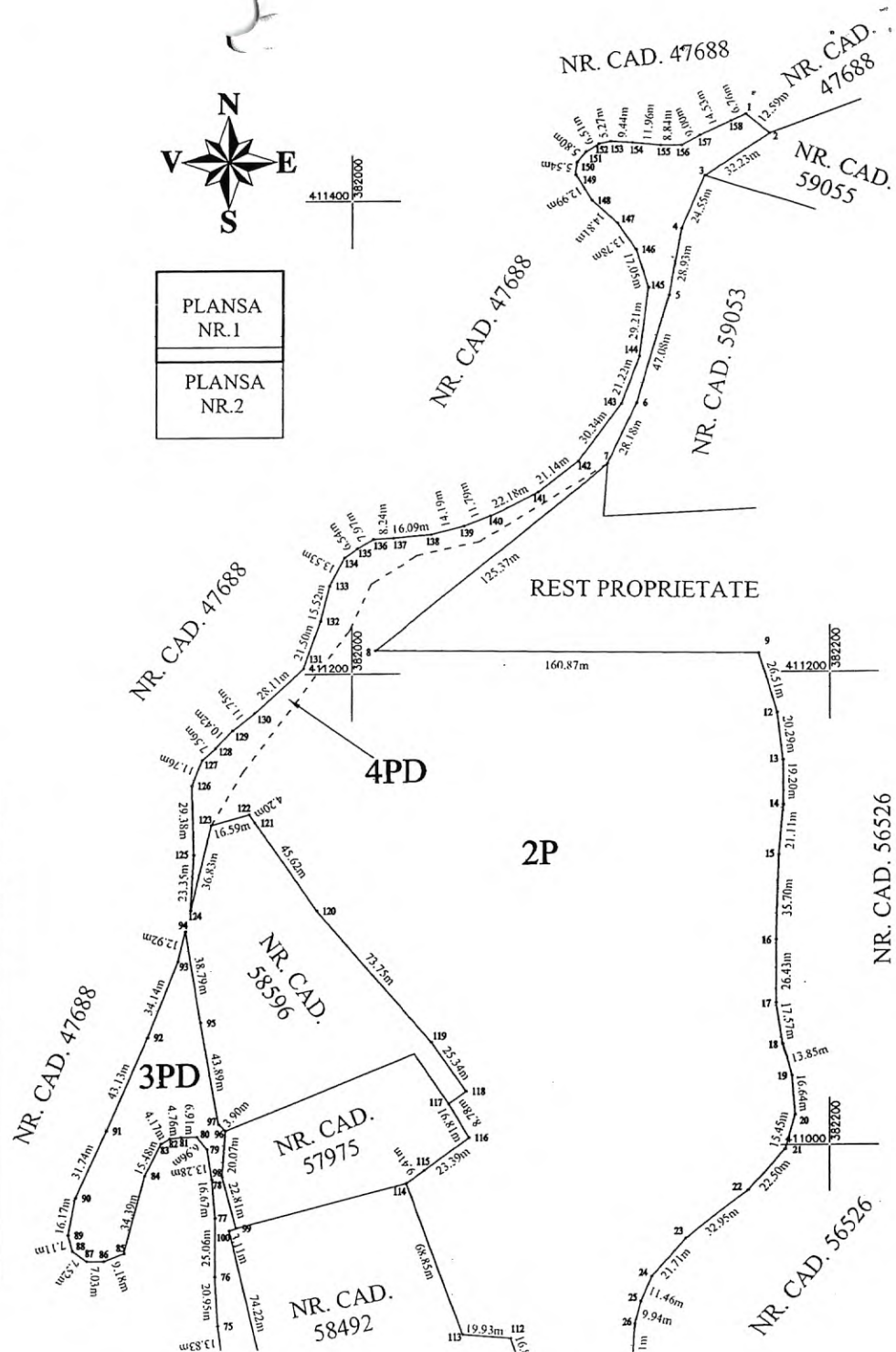
Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului	
60468	100649	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.	
Cartea Funciară nr.		UAT	Crasna

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	F	687	Teren extravilan neîmprejmuit
2	P	78724	Teren extravilan neîmprejmuit
3	PD	15586	Teren extravilan neîmprejmuit
4	PD	5652	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		100649	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 100649 mp Suprafața din act = 100649 mp	
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Data: 15.06.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și ștampila Mirela Parvulescu Data: 2023.06.20 10:05:58 +03'00'

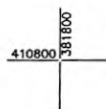
Danescu Data: 2023.06.19 23:34:42 +03'00'	Danescu Data: 2023.06.19 23:34:42 +03'00'
--	--



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

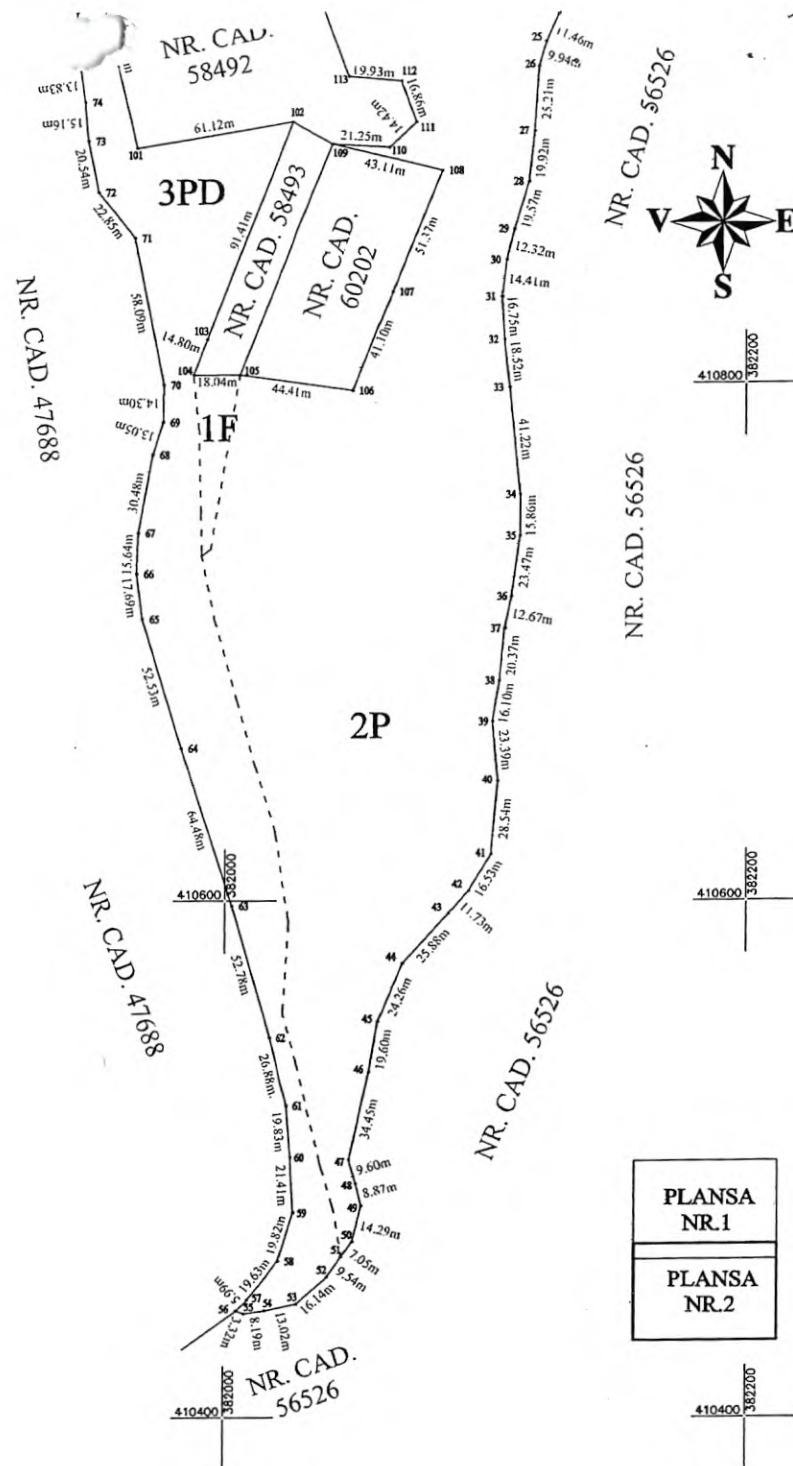
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului	
60468	100649	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.	
Cartea Funciară nr.		UAT	Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	F	687	Teren extravilan neîmprejmuit
2	P	78724	Teren extravilan neîmprejmuit
3	PD	15586	Teren extravilan neîmprejmuit
4	PD	5652	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		100649	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 100649 mp			
Suprafața din act = 100649 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Data: 15.06.2023		Mirela Inspector Parvulescu Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată a cadastrului atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data:..... Stampila BCPI	

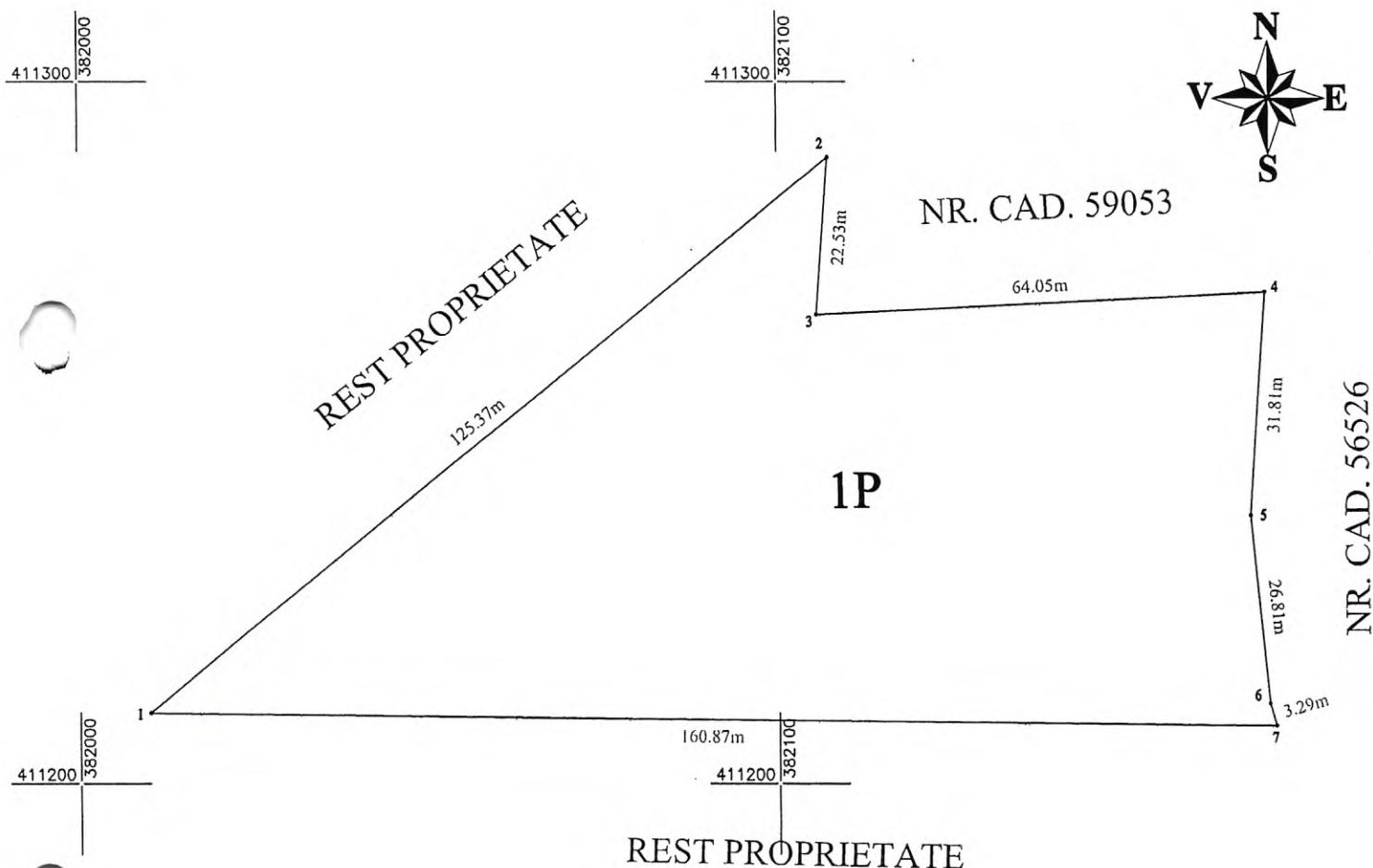
Danescu
23:35:13 +03'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60469	7542	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1738.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	P	7542	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		7542	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 7542 mp
Suprafața din act = 7542 mp

S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Daniel Danescu Data: 15.06.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Mirela Parvulescu Data: 2023.06.20 10:04:07 +03'00' Stampila BCPI
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

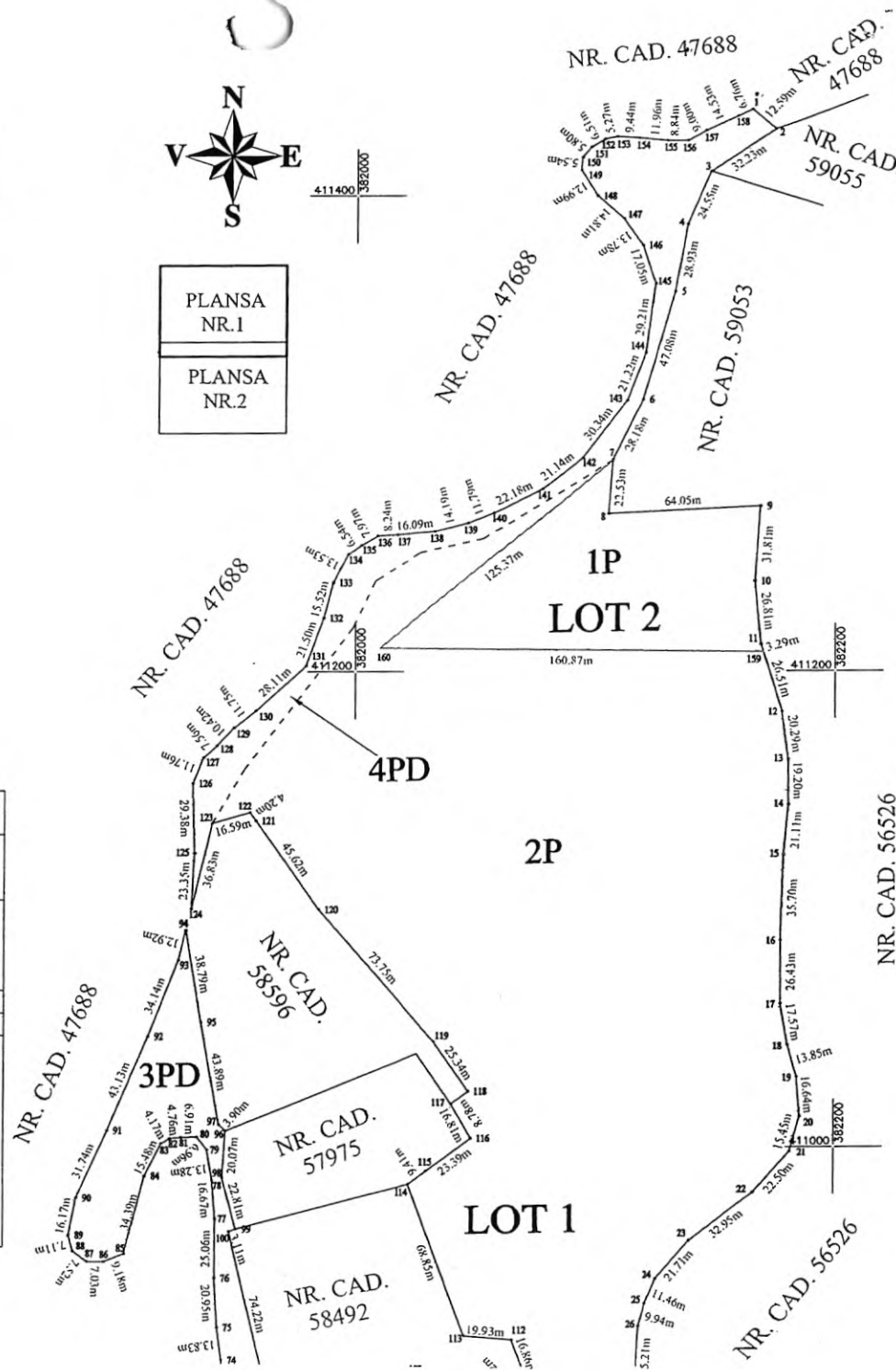
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
47687	108191	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.	47687	UAT Crasna

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea imobilului

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
47687	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit	60468	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit
	86266	2P	Teren extravilan neîmprejmuit		78724	2P	Teren extravilan neîmprejmuit
	15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit		15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit
	5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit	60469	7542	1P	Teren extravilan neîmprejmuit
Total	108191			Total	108191		

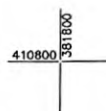
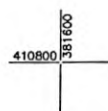
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPİ să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie – Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPİ să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie – Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Data: 15.06.2023				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnat digital de Mirela Parvulescu Data: 2023.06.20 10:12:43 +03'00' Semnat digital de Daniel Dănescu Data: 2023.06.19 23:33:31 +03'00'			
---	--	--	--	--	--	--	--



Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
47687	108191	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.	47687	UAT Crasna



Tabel de mișcare parțiară pentru dezlipirea imobilului

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
47687	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit	78724	687	1F	Teren extravilan neîmprejmuit
	86266	2P	Teren extravilan neîmprejmuit		78724	2P	Teren extravilan neîmprejmuit
	15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit		15586	3PD	Teren extravilan neîmprejmuit
	5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit		5652	4PD	Teren extravilan neîmprejmuit
Total	108191			Total	108191		

S.C. LATIN COM S.R.L.

Persoana juridică autorizată de ANCP să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie – Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020

Întocmit: ing. Dănescu Daniel

Persoana fizică autorizată de ANCP să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie – Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 15.06.2023

Daniel

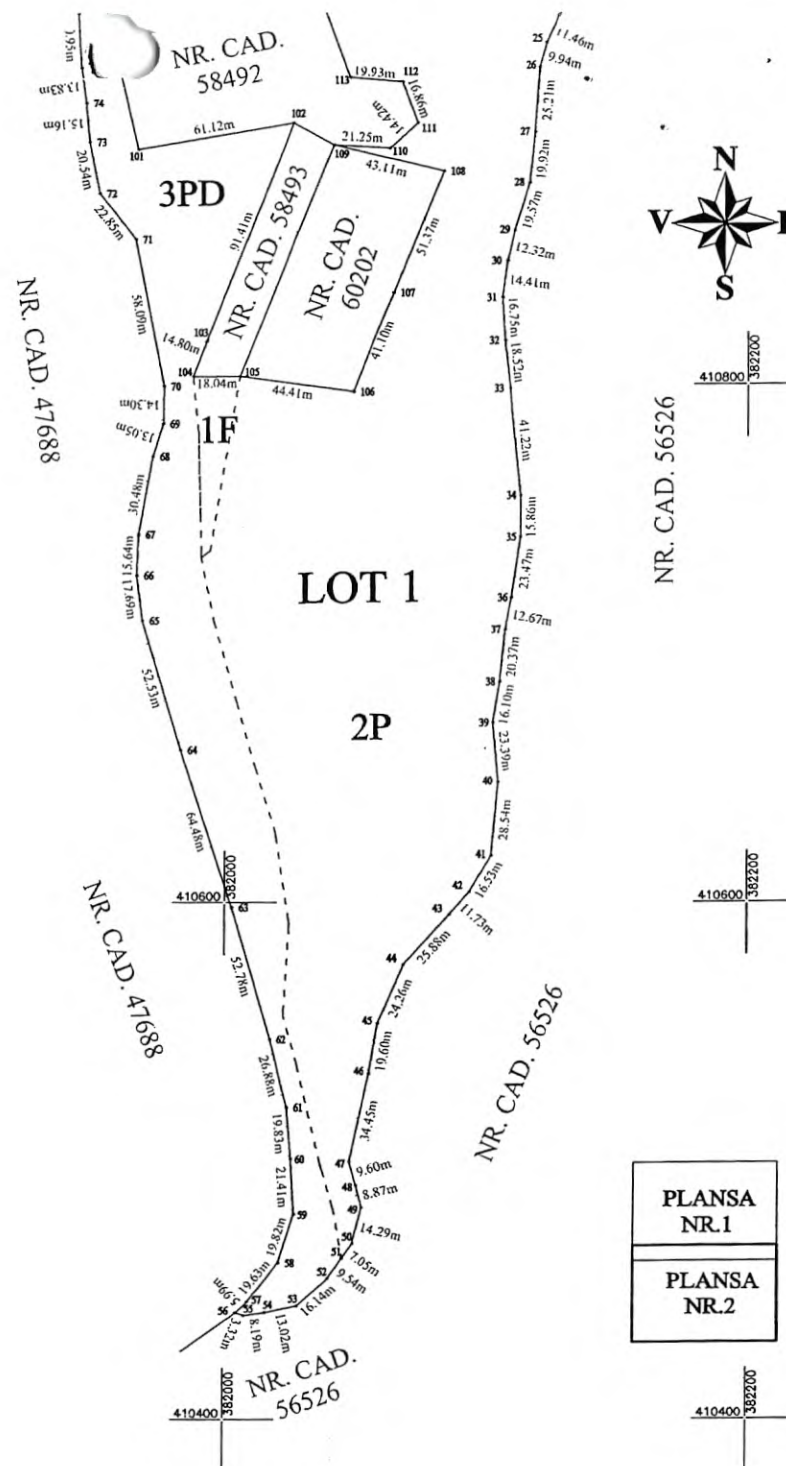
Danescu

Data: 2023.06.19
23:34:27 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă
Mirela Parvulescu
Stampila BCP Parvulescu
Data: 2023.06.20
10:06:43 +03'00'



PLANSĂ NR.1

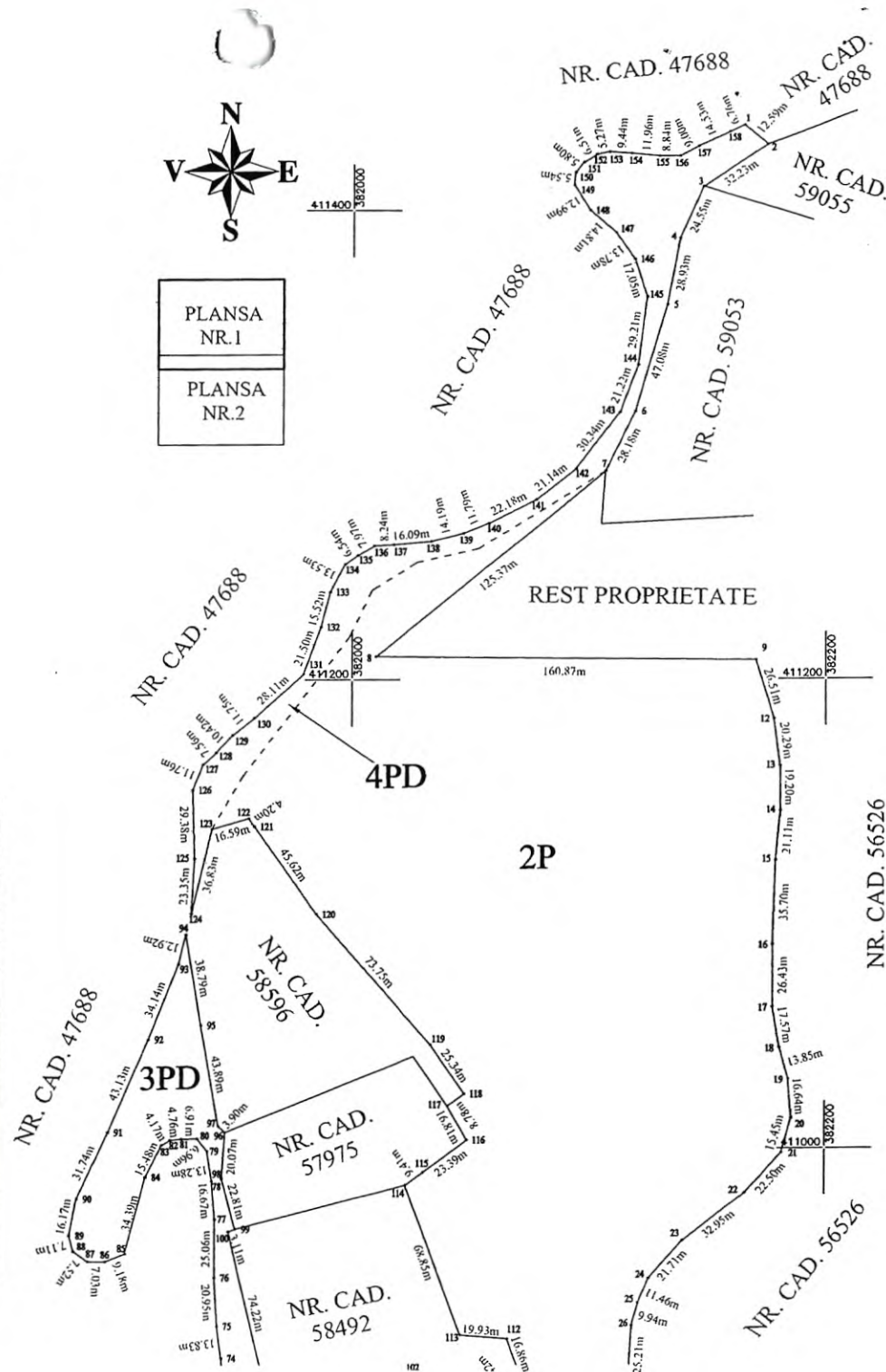
PLANSĂ NR.2

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60468	100649	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna

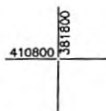
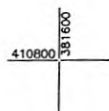
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	F	687	Teren extravilan neîmprejmuit
2	P	78724	Teren extravilan neîmprejmuit
3	PD	15586	Teren extravilan neîmprejmuit
4	PD	5652	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		100649	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 100649 mp			
Suprafața din act = 100649 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Data: 15.06.2023		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și stampila Mirela Parvulescu Data: 2023.06.20 10:05:58 +03'00'	
Danescu Data: 2023.06.19 23:34:42 +03'00'		Danescu Data: 2023.06.19 23:34:42 +03'00'	



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

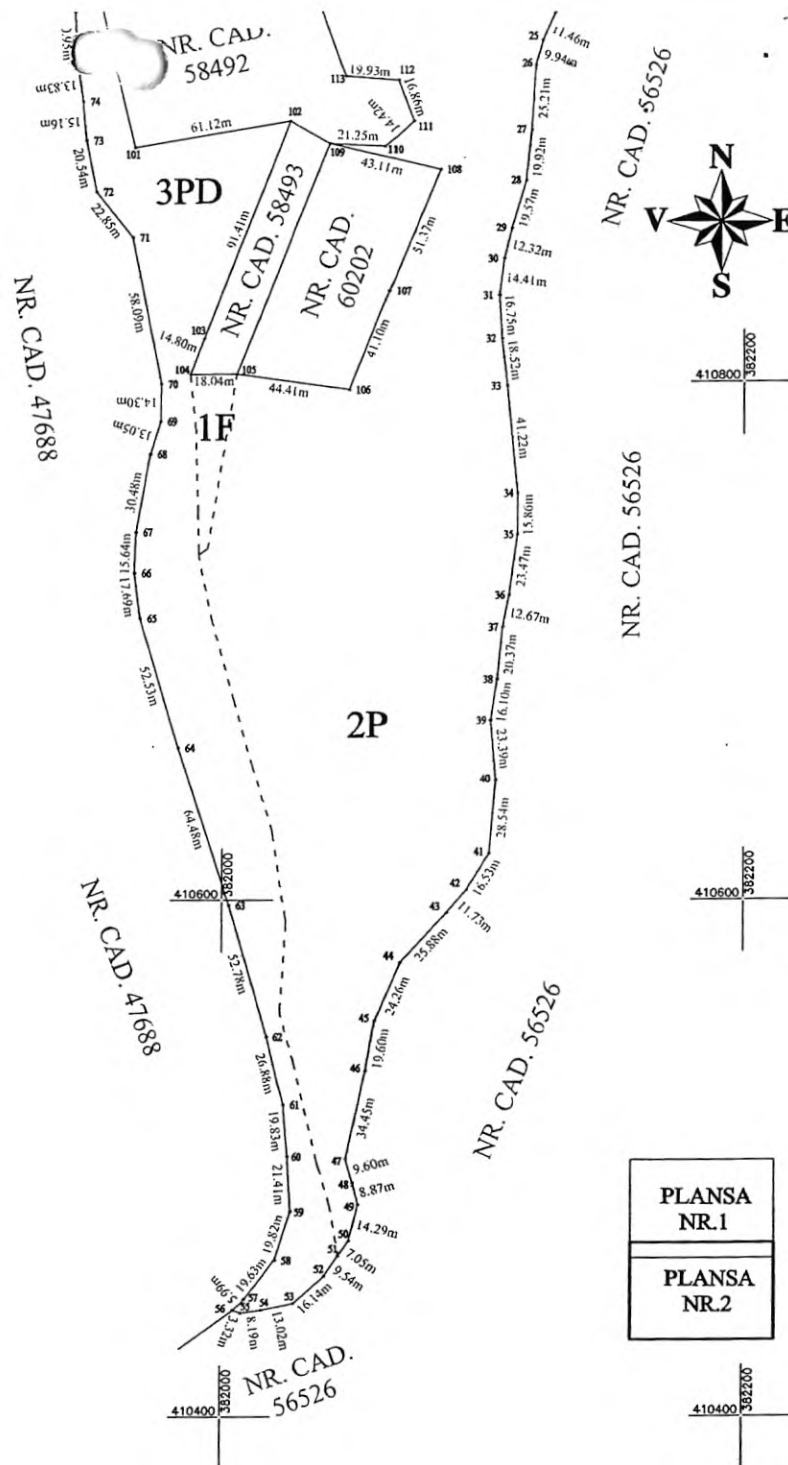
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60468	100649	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1736, 1738-1749.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parclă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	F	687	Teren extravilan neimprejuiat
2	P	78724	Teren extravilan neimprejuiat
3	PD	15586	Teren extravilan neimprejuiat
4	PD	5652	Teren extravilan neimprejuiat
Total		100649	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 100649 mp			
Suprafața din act = 100649 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III. Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Intocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B. Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Daniel Danescu Data: 15.06.2023		Mirela Parvulescu Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data: Stampila BCPI	

Daniel Danescu
Data: 2023.06.19
23:35:13 +03'00'



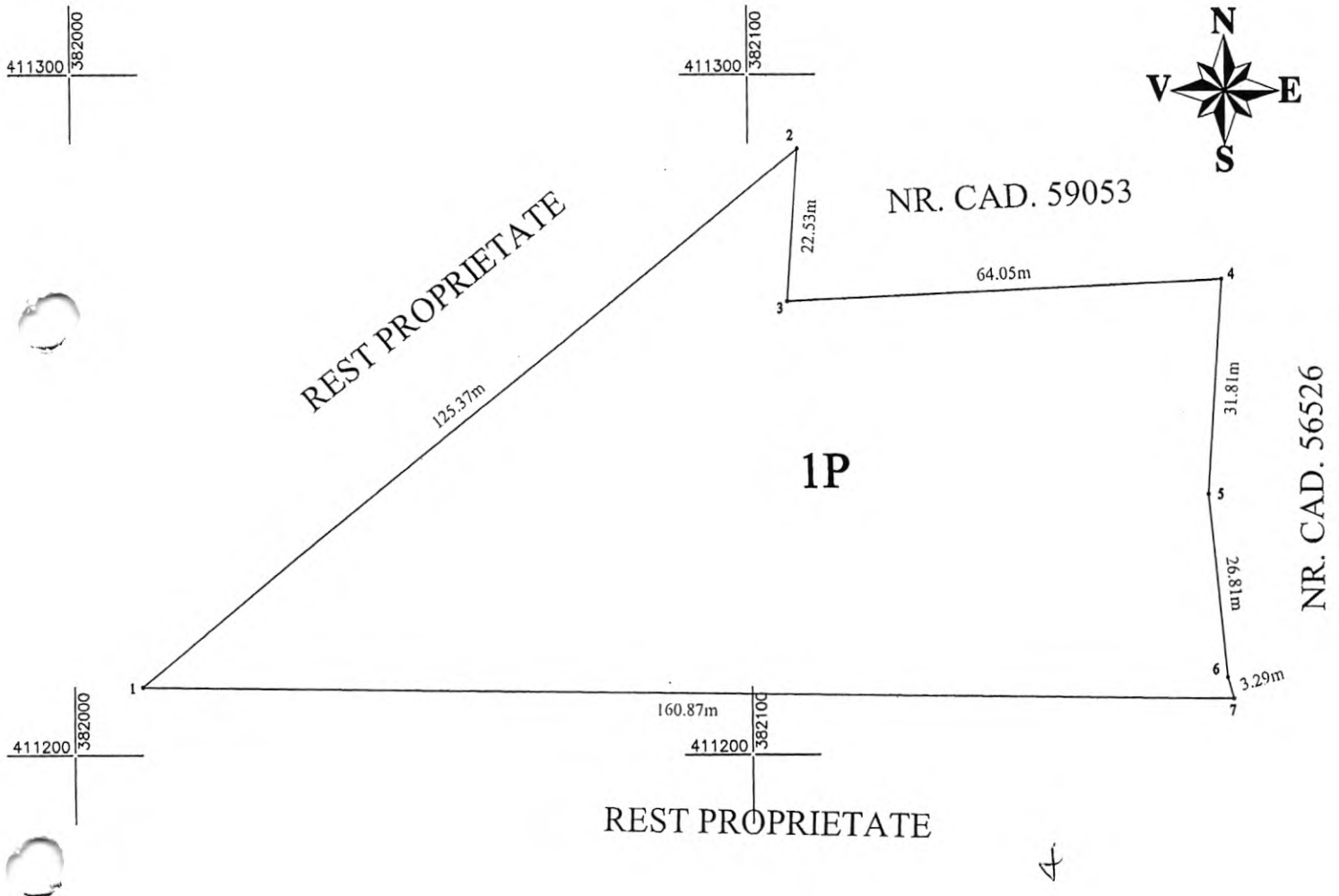
PLANSA NR.1

PLANSA NR.2

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60469	7542	Com. Crasna, jud. Gorj, T-86, P-1738.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	P	7542	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		7542	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 7542 mp	
Suprafața din act = 7542 mp	
S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Daniel Semnat digital de Daniel Danescu Data: 15.06.2023 Data: 2023.06.19	
Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Mirela Parvulescu Stampila BCPI Data: 2023.06.20 10:04:07 +03'00'	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

Dosarul nr. 85307 / 27-06-2023

INCHEIERE Nr. 85307

Registrator: GEORGIANA VALERIA SICHITIU-SUSAN

Asistent registrator: Maria-Magdalena Merișescu

Asupra cererii introduse de COMUNA CRASNA privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.83544/22-06-2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

Scutit de plata tarifului conform art. 8 alin. 1 lit. o Ord. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 50920, inscris in cartea funciara 50920 UAT Crasna avand proprietarii: COMUNA CRASNA in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 50920, rezultând două noi imobile cu nr. cadastrale 60470, respectiv 60471 asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 50920 UAT Crasna;

Prezenta se va comunica părților:

PFA DANESCU DANIEL -MANDATAR PENTRU COMUNA CRASNA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targu Jiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-06-2023

Registrator,

GEORGIANA VALERIA SICHITIU-SUSAN

Asistent Registrator,

Maria-Magdalena Merișescu

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	83544
Ziua	22
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CRASNA
Domiciliul Loc. Carpinis, Nr. 21, Jud. Gorj, Str. Principală

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **83544** din data **22-06-2023**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având numărul cadastral 50920 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **60470** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 397614 mp;
- 2) **60471** situat în Jud. Gorj, UAT Crasna având suprafața măsurată 9543 mp; ✓

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 27-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
RADU CEPOI

Radu
Codrut
Cepoi

Digitally signed by
Radu Codrut Cepoi
Date: 2023.06.27
08:03:43 +03'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50920 Crasna

Nr. cerere	85307
Ziua	27
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare

100145104642



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50920	407.157	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23351 / 07/02/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Crasna); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50920 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13407.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CRASNA , CIF:4666452, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
85307 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 83544, din 22/06/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 50920, rezultând două noi imobile cu nr. cadastrale 60470, respectiv 60471	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct	X / Y	Punct	X / Y	segment
196	382,224,994	197	382,230,534	11.59
199	382,261,968	200	382,255,098	46.68
	410,596,678		410,642,515	7
202	382,238,545	203	382,250,08	12.47
	410,705,532		410,710,294	9
205	382,286,11	206	382,293,35	39.88
	410,680,287		410,641,061	6
208	382,297,802	209	382,299,991	19.13
	410,602,268		410,583,262	2
211	382,348,629	212	382,370,494	21.86
	410,577,7		410,577,36	8
214	382,385,451	215	382,396,89	11.44
	410,577,128		410,577,246	4
217	382,409,095	218	382,451,893	44.60
	410,607,326		410,619,89	4
220	382,462,745	221	382,472,319	12.00
	410,622,438		410,625,622	4
223	382,464,791	224	382,449,763	15.02
	410,654,443		410,654,466	9
226	382,442,704	227	382,427,83	6.749
	410,657,285		410,661,954	6.05
229	382,424,58	230	382,424,58	
	410,668,896		410,674,946	
232	382,430,47	233	382,440,476	17.77
	410,689,764		410,704,453	3
235	382,474,733	236	382,488,946	21.92
	410,741,761		410,758,435	4
238	382,498,274	239	382,498,658	9.335
	410,772,638		410,781,965	3.76
241	382,499,973	242	382,496,613	
	410,799,853		410,803,558	7.207
244	382,503,163	245	382,509,925	
	410,808,443		410,810,935	
247	382,527,066	248	382,531,54	5.09
	410,815,342		410,817,77	22.39
250	382,538,954	251	382,546,079	
	410,832,08		410,853,314	8
253	382,552,44	254	382,554,626	7.1
	410,890,069		410,896,824	4.803
256	382,562,775	257	382,567,148	
	410,902,387		410,900,401	8.821
259	382,588,019	260	382,596,168	
	410,879,937		410,876,559	5.846
262	382,608,66	263	382,613,461	
	410,876,758		410,880,136	4.359
265	382,624,194	266	382,627,176	
	410,899,804		410,902,983	4.267
268	382,636,518	269	382,640,294	
	410,902,983		410,904,97	5.168
271	382,653,214	272	382,658,382	
	410,910,93		410,910,93	18.60
274	382,674,106	275	382,684,615	
	410,888,146		410,872,794	4
277	382,701,32	278	382,706,74	31.66
	410,838,591		410,807,302	3
280	382,739,622	281	382,756,195	17.61
	410,778,909		410,772,944	4
283	382,785,17	284	382,793,767	26.27
	410,763,078		410,738,253	1
286	382,800,476	287	382,801,999	4.633
	410,730,453		410,734,828	
289	382,801,864	290	382,798,041	15.37
	410,748,85		410,763,737	

Input	Y	382,230,534	197	382,253,098	200	382,250,08	203	382,299,991	206	382,307,991	209	382,370,494	212	382,396,89	215	382,451,893	218	382,478,943	221	382,440,476	224	382,449,763	227	382,424,58	230	382,424,58	233	382,440,476	236	382,478,943	239	382,498,658	242	382,496,613	245	382,509,925	248	382,531,54	251	382,554,626	254	382,567,148	257	382,596,168	260	382,613,461	263	382,626,529	266	382,640,294	269	382,658,382	272	382,684,615	275	382,706,174	278	382,727,944	281	382,753,767	284	382,801,999	287	382,798,041	290
Punct	X /	410,588,822	198	410,642,515	201	410,710,294	204	410,758,414	207	410,803,558	210	410,859,059	213	410,904,97	216	410,959,142	219	410,908,344	222	410,965,833	225	410,990,401	228	410,990,401	231	410,967,496	234	410,990,401	237	410,965,833	240	410,990,401	243	410,990,401	246	410,990,401	249	410,990,401	252	410,990,401	255	410,990,401	258	410,990,401	261	410,990,401	264	410,990,401	267	410,990,401	270	410,990,401	273	410,990,401	276	410,990,401	279	410,990,401	282	410,990,401	285	410,990,401	288	410,990,401	291
Punct	Y	410,588,822	198	410,642,515	201	410,710,294	204	410,758,414	207	410,803,558	210	410,859,059	213	410,904,97	216	410,959,142	219	410,908,344	222	410,965,833	225	410,990,401	228	410,990,401	231	410,967,496	234	410,990,401	237	410,965,833	240	410,990,401	243	410,990,401	246	410,990,401	249	410,990,401	252	410,990,401	255	410,990,401	258	410,990,401	261	410,990,401	264	410,990,401	267	410,990,401	270	410,990,401	273	410,990,401	276	410,990,401	279	410,990,401	282	410,990,401	285	410,990,401	288	410,990,401	291
Punct	X /	410,588,822	198	410,642,515	201	410,710,294	204	410,758,414	207	410,803,558	210	410,859,059	213	410,904,97	216	410,959,142	219	410,908,344	222	410,965,833	225	410,990,401	228	410,990,401	231	410,967,496	234	410,990,401	237	410,965,833	240	410,990,401	243	410,990,401	246	410,990,401	249	410,990,401	252	410,990,401	255	410,990,401	258	410,990,401	261	410,990,401	264	410,990,401	267	410,990,401	270	410,990,401	273	410,990,401	276	410,990,401	279	410,990,401	282	410,990,401	285	410,990,401	288	410,990,401	291
Punct	Y	410,588,822	198	410,642,515	201	410,710,294	204	410,758,414	207	410,803,558	210	410,859,059	213	410,904,97	216	410,959,142	219	410,908,344	222	410,965,833	225	410,990,401	228	410,990,401	231	410,967,496	234	410,990,401	237	410,965,833	240	410,990,401	243	410,990,401	246	410,990,401	249	410,990,401	252	410,990,401	255	410,990,401	258	410,990,401	261	410,990,401	264	410,990,401	267	410,990,401	270	410,990,401	273	410,990,401	276	410,990,401	279	410,990,401	282	410,990,401	285	410,990,401	288	410,990,401	291

Punct	Y / Punct	stärkst	Y / Punct	Y / Lunglme	segment
198	382,264,651	199	382,261,968	14,12	4
198	410,582,811		410,596,678		
201	382,244,853	202	382,238,545	28,63	2
201	410,677,604		410,705,532		
204	382,261,114	205	382,286,11	82,02	8
204	410,758,414		410,680,287		
207	382,297,477	208	382,297,802	2,841	
207	410,605,09		410,602,268		
210	382,331,281	211	382,338,629	17,35	
210	410,577,969		410,577,969		
213	382,376,669	214	382,385,451	8,783	
213	410,577,264		410,577,128		
216	382,390,565	217	382,409,095	18,58	6
216	410,605,881		410,607,326		
219	382,454,74	220	382,460,745	6,265	
219	410,620,652		410,622,438		
222	382,465,833	223	382,464,791	1,05	
222	410,654,576		410,654,443		
225	382,438,593	226	382,432,704	6,229	
225	410,655,255		410,657,285		
228	382,424,58	229	382,424,58	1,055	
228	410,667,841		410,668,896		
231	382,426,205	232	382,430,47	9,352	
231	410,681,441		410,689,764		
234	382,453,003	235	382,474,733	31,08	7
234	410,719,53		410,741,761		
237	382,494,695	238	382,498,774	8,0	
237	410,765,483		410,772,638		
240	382,496,868	241	382,495,973	5,566	
240	410,794,359		410,799,853		
243	382,497,763	244	382,503,163	6,102	
243	410,805,602		410,808,443		
246	382,519,908	247	382,527,066	7,48	
246	410,813,17		410,815,342		
249	382,534,992	250	382,538,954	10,48	
249	410,822,37		410,832,08		
252	382,551,247	253	382,552,44	15,93	9
252	410,874,175		410,890,069		
255	382,558,005	256	382,562,775	4,917	
255	410,901,195		410,902,387		
258	382,574,105	259	382,588,019	17,57	
258	410,890,665		410,879,937		
261	382,602,529	262	382,608,69	6,164	
261	410,876,559		410,876,758		
264	382,618,628	265	382,624,194	13,15	5
264	410,887,884		410,899,804		
267	382,631,151	268	382,636,518	5,4	
267	410,903,579		410,902,983		
270	382,647,251	271	382,653,214	6,225	
270	410,909,142		410,910,93		
273	382,662,521	274	382,674,106	23,28	5
273	410,908,344		410,888,146		
276	382,693,506	277	382,701,32	21,90	9
276	410,859,059		410,838,591		
279	382,719,953	280	382,739,622	23,68	6
279	410,792,106		410,778,909		
282	382,778,483	283	382,785,17	8,216	
282	410,767,852		410,763,078		
285	382,796,239	286	382,800,476	5,119	
285	410,727,58		410,730,453		
288	382,803,45	289	382,801,864	8,506	
288	410,740,493		410,748,85		
291	382,798,041	292	382,800,282	13,62	
291	410,771,641		410,785,079		

Scara 1:5000

Cartea Funciară nr.	50920	UAT	Crasna
---------------------	-------	-----	--------

279	33,357	1
280		

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea imobilului

19700	21	Pelen Extravahan nemipregman	00 27 0397014	11	Pelen Extravahan nemipregman	00 27 0397014
19700	22	Pelen Extravahan nemipregman	00 27 0397014	11	Pelen Extravahan nemipregman	00 27 0397014

Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020

Categoria B. Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F. Nr. 0040/13.12.2010

Continuă executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 25.06.2023

Daniel Semnat digital de

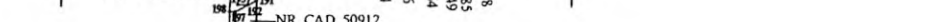
Daniel Danescu
Data: 2023-06-26

Danescu

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numelui codului

Radu Data:.....

Cenni



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:5000

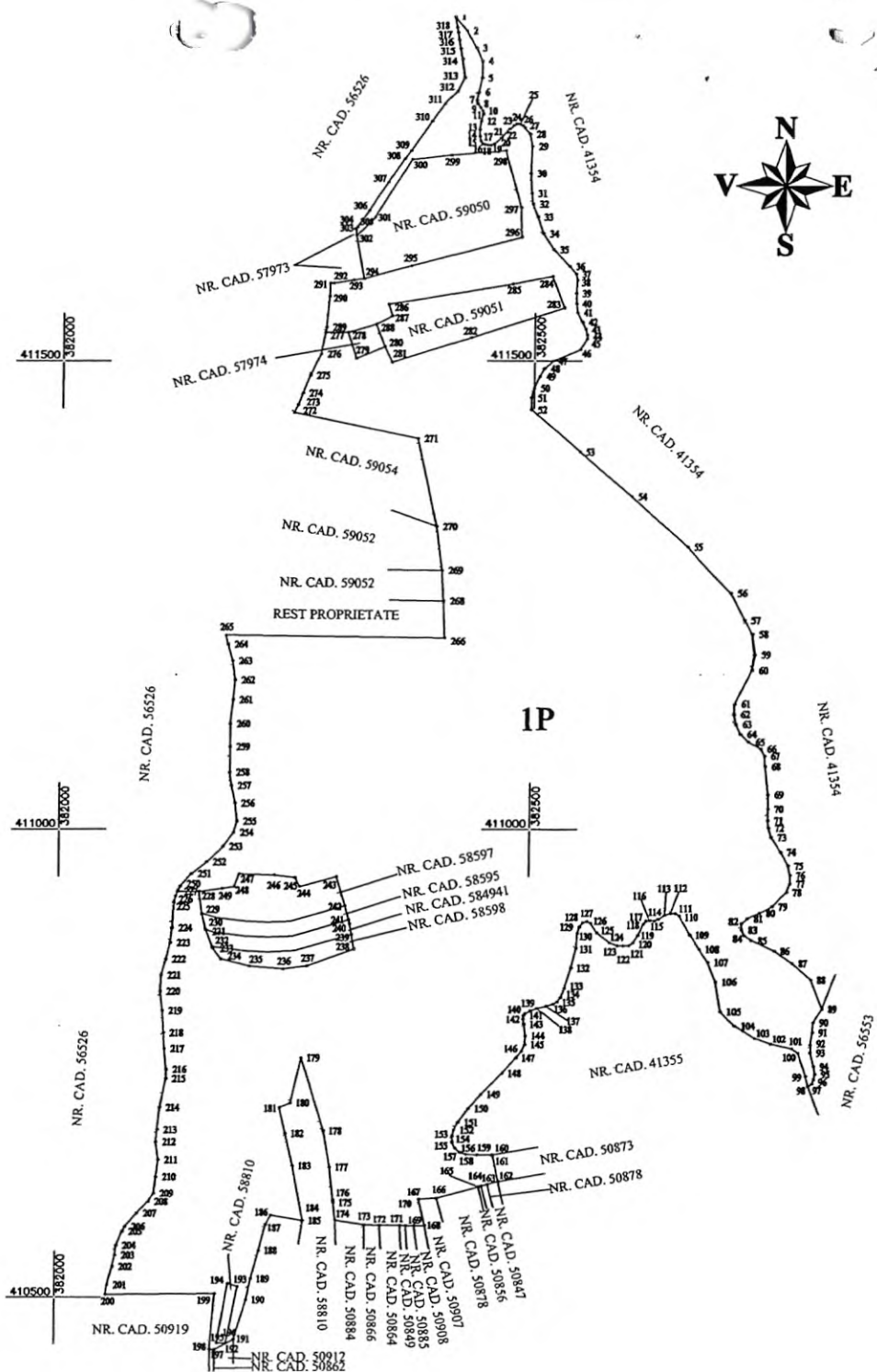
Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60470	397614	Com. Crasna, jud. Gorj, T-85, P-1723, 1724, 1726, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, T-88, P-1768, 1769, 1790-1794, 1796, 1798, 1804, 1809-1811, 1816, 1817.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna

Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri
1	18.946	40	9.671	80	13.476	120	5.846	160	1.050	200	10.400	240	4.472	280	18.500
2	21.066	41	11.539	81	7.574	121	6.164	161	29.672	201	20.244	241	15.547	281	85.599
3	15.472	42	8.207	82	6.738	122	6.361	162	12.004	202	12.572	242	32.202	282	102.810
4	17.845	43	6.157	83	6.480	123	8.821	163	6.265	203	10.592	243	40.949	283	36.355
5	15.694	44	4.201	84	8.921	124	17.570	164	7.947	204	16.344	244	10.866	284	42.386
6	8.750	45	13.599	85	26.072	125	11.966	165	44.604	205	6.184	245	22.240	285	130.881
7	3.726	46	33.119	86	23.258	126	4.803	166	18.586	206	18.804	246	37.704	286	12.712
8	5.110	47	11.100	87	26.274	127	4.917	167	29.325	207	17.446	247	14.115	287	19.447
9	4.418	48	9.401	88	33.081	128	5.525	168	11.440	208	10.720	248	13.166	288	31.830
10	3.352	49	13.596	89	16.833	129	7.100	169	8.783	209	17.903	249	24.997	289	24.393
11	8.013	50	10.600	90	10.643	130	15.939	170	6.176	210	18.891	250	22.262	290	5.758
12	9.309	51	12.747	91	13.624	131	21.492	171	21.868	211	19.481	251	6.025	291	33.022
13	7.099	52	68.755	92	7.904	132	22.398	172	17.350	212	13.158	252	17.689	292	13.854
14	5.308	53	73.991	93	15.704	133	10.487	173	31.735	213	23.913	253	20.140	293	3.724
15	3.460	54	81.030	94	8.506	134	5.751	174	19.132	214	31.313	254	24.053	294	21.405
16	2.496	55	66.731	95	5.848	135	5.090	175	2.841	215	9.831	255	18.575	295	11.171
17	2.904	56	32.073	96	4.633	136	7.480	176	36.209	216	22.170	256	12.492	296	53.120
18	3.286	57	16.805	97	5.119	137	10.230	177	39.886	217	17.121	257	19.660	297	118.470
19	4.135	58	22.132	98	10.956	138	7.207	178	82.028	218	23.353	258	19.385	298	32.158
20	10.202	59	17.230	99	26.271	139	6.102	179	49.369	219	20.469	259	14.326	299	63.852
21	12.768	60	40.030	100	8.216	140	2.345	180	12.479	220	16.961	260	27.187	300	56.623
22	5.706	61	11.132	101	22.862	141	3.760	181	28.632	221	17.561	261	24.602	301	40.557
23	3.434	62	10.809	102	17.614	142	5.566	182	36.045	222	17.912	262	25.762	302	73.910
24	3.652	63	11.619	103	23.686	143	12.523	183	46.687	223	15.906	263	21.529	303	28.653
25	3.434	64	11.712	104	20.513	144	9.335	184	14.124	224	27.236	264	20.812	304	6.204
26	3.269	65	14.075	105	31.663	145	8.000	185	34.642	225	6.750	265	18.513	305	1.373
27	8.510	66	8.622	106	21.909	146	9.081	186	11.599	226	5.349	266	9.97	306	3.373
28	13.497	67	11.145	107	16.362	147	21.924	187	28.974	227	22.262	267	234.46	307	21.397
29	29.635	68	30.320	108	18.604	148	31.087	188	31.513	228	23.415	268	39.55	308	37.526
30	21.803	69	15.458	109	23.285	149	19.602	189	23.069	229	17.570	269	32.748	309	30.610
31	11.641	70	12.485	110	4.880	150	17.773	190	44.157	230	0.190	270	47.480	310	11.078
32	14.810	71	7.989	111	5.168	151	9.352	191	9.247	231	19.769	271	95.156	311	38.693
33	18.994	72	10.291	112	6.225	152	6.695	192	61.926	232	1.471	272	136.530	312	23.056
34	20.179	73	18.471	113	8.112	153	6.050	193	11.134	233	14.379	273	9.431	313	17.479
35	25.260	74	16.766	114	4.267	154	1.055	194	64.698	234	31.638	274	13.154	314	16.179
36	10.820	75	10.300	115	5.400	155	6.725	195	9.721	235	36.119	275	20.296	315	19.993
37	6.709	76	8.918	116	4.019	156	6.749	196	13.983	236	25.701	276	25.205	316	11.283
38	14.197	77	9.606	117	4.359	157	6.229	197	5.339	237	53.790	277	23.120	317	9.817
39	11.107	78	21.121	118	13.155	158	11.187	198	60.168	238	15.931	278	24.393	318	7.847
40		79	14.730	119	9.313	159	15.029	199	115.493	239	11.352	279	28.812	319	5.485
		80		120		160		200		240		280	33.357	320	11.326

411500
382000

411000
382000

410500
382000



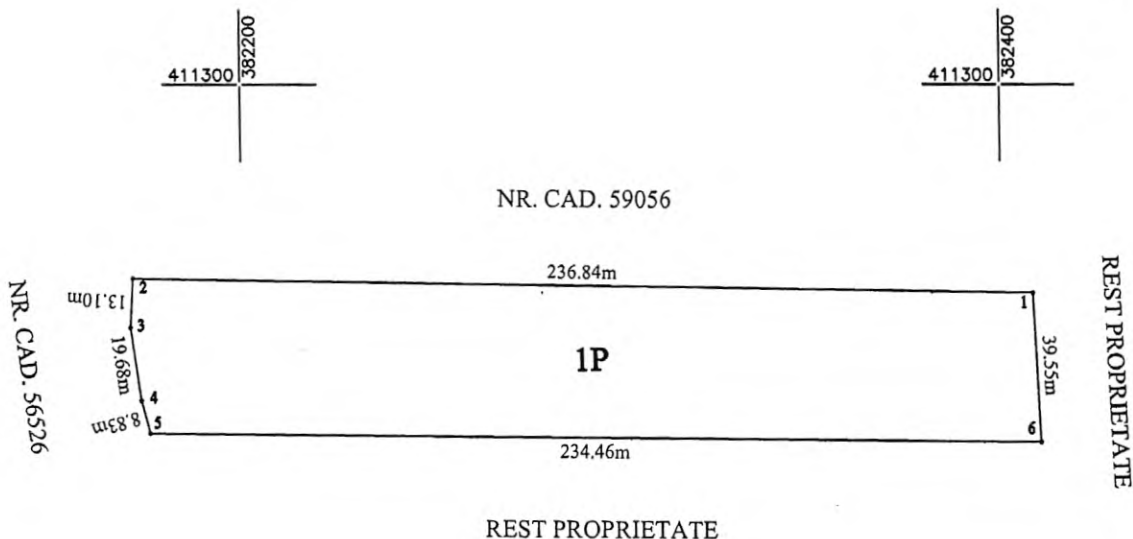
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
I	P	397614	Teren extravilan neimprejuiat
Total		397614	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 397614 mp			
Suprafața din act = 397614 mp			
S.C. LATIN COM S.R.L.		Inspector	
Persoana juridică autorizată de ANCP să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Intocmit: ing. Dănescu Daniel		Semnatura și ștampila	
Persoana fizică autorizată de ANCP să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010		Data: 2023.06.26	
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.		Semnatura și ștampila	
Data: 25.06.2023		Daniel Dănescu	
		Stampila BCPI	

Dănescu

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60471	9543	Com. Crasna, jud. Gorj, T-85, P-1729.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	P	9543	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		9543	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 9543 mp	
Suprafața din act = 9543 mp	

S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Întocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Daniel Danescu Data: 25.06.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:..... Stampila BCPI
---	--

Danescu

18:56:14 +03'00'

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**

Scara 1:5000

Scara 1:5000			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
50920	407157	Com. Crasna, jud. Gorj, T-85, P-1723, 1724, 1726, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, T-88, P-1768, 1769, 1790-1794, 1796, 1798, 1804, 1809-1811, 1816, 1817.	
Cartea Funciara nr.	50920	UAT	Crasna

Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini	Nr. Pct.	Lungimi latini
1		40		80		120		160		200		240		280		320	
2	18.946	41	9.671	81	13.476	121	5.846	161	1.050	201	10.400	241	4.472	281	18.500		
3	21.066	42	11.539	82	7.574	122	6.164	162	29.672	202	20.244	242	15.547	282	85.599		
4	15.472	43	8.207	83	6.738	123	6.361	163	12.004	203	12.572	243	32.202	283	107.810		
5	17.845	44	6.157	84	6.840	124	8.821	164	6.265	204	10.592	244	40.949	284	36.355		
6	15.694	45	4.201	85	8.921	125	17.570	165	2.947	205	16.344	245	10.866	285	47.386		
7	8.750	46	13.599	86	26.072	126	11.966	166	44.604	206	6.184	246	22.240	286	130.838		
8	3.726	47	33.119	87	23.258	127	4.803	167	18.586	207	18.804	247	37.704	287	12.712		
9	5.110	48	11.100	88	26.274	128	4.917	168	29.325	208	17.446	248	14.115	288	19.447		
10	4.418	49	9.401	89	33.081	129	5.525	169	11.440	209	10.720	249	13.166	289	31.830		
11	3.352	50	13.596	90	16.833	130	7.100	170	5.783	210	17.903	250	24.997	290	24.393		
12	8.013	51	10.600	91	10.630	131	15.939	171	6.176	211	18.891	251	22.262	291	5.758		
13	9.309	52	12.747	92	13.624	132	21.492	172	21.868	212	19.481	252	6.025	292	33.022		
14	7.099	53	68.755	93	7.904	133	22.398	173	17.350	213	13.158	253	17.689	293	13.854		
15	5.308	54	73.991	94	15.370	134	10.487	174	31.735	214	23.913	254	20.140	294	3.724		
16	3.460	55	81.030	95	8.506	135	5.751	175	19.132	215	11.313	255	24.053	295	21.405		
17	2.496	56	66.731	96	5.848	136	5.090	176	2.841	216	9.831	256	18.575	296	11.171		
18	2.904	57	32.073	97	4.633	137	7.480	177	36.209	217	22.170	257	12.492	297	53.120		
19	3.286	58	16.805	98	5.119	138	10.230	178	39.886	218	17.121	258	19.660	298	118.470		
20	4.135	59	22.132	99	10.956	139	7.207	179	82.028	219	23.353	259	19.385	299	32.158		
21	10.202	60	19.730	100	26.271	140	6.102	180	49.369	220	20.469	260	14.326	300	63.852		
22	12.768	61	40.230	101	8.216	141	2.345	181	12.479	221	16.961	261	27.187	301	56.623		
23	5.706	62	11.132	102	22.862	142	3.760	182	28.632	222	17.561	262	24.602	302	40.557		
24	3.434	63	10.809	103	17.614	143	5.566	183	36.045	223	17.912	263	25.762	303	73.910		
25	3.652	64	11.619	104	23.686	144	12.523	184	46.687	224	13.906	264	21.529	304	28.653		
26	3.434	65	11.712	105	20.513	145	9.335	185	14.124	225	27.236	265	20.812	305	6.204		
27	3.265	66	14.075	106	31.663	146	8.000	186	34.642	226	6.750	266	18.513	306	3.373		
28	8.510	67	8.622	107	21.909	147	9.081	187	11.599	227	4.349	267	18.798	307	1.373		
29	13.497	68	17.145	108	16.362	148	21.924	188	28.974	228	22.262	268	19.679	308	21.397		
30	29.635	69	30.320	109	18.604	149	31.087	189	31.513	229	23.415	269	13.105	309	37.526		
31	21.803	70	15.458	110	23.285	150	19.602	190	23.069	230	17.515	270	236.842	310	30.610		
32	11.641	71	12.485	111	4.880	151	17.773	191	44.157	231	0.190	271	32.748	311	11.078		
33	14.810	72	7.989	112	5.168	152	9.352	192	9.247	232	19.769	272	47.480	312	38.696		
34	18.994	73	10.291	113	6.225	153	6.695	193	61.926	233	1.471	273	19.516	313	20.053		
35	20.179	74	18.471	114	8.112	154	6.050	194	11.134	234	14.379	274	136.530	314	17.479		
36	25.260	75	16.766	115	4.267	155	1.055	195	64.698	235	31.638	275	9.431	315	16.179		
37	10.820	76	10.300	116	5.400	156	6.725	196	9.721	236	36.119	276	13.154	316	13.993		
38	6.709	77	8.918	117	4.019	157	6.749	197	13.983	237	25.701	277	20.296	317	11.283		
39	14.197	78	9.606	118	4.359	158	6.229	198	5.339	238	53.790	278	25.205	318	9.817		
40	11.107	79	21.121	119	13.155	159	11.187	199	60.168	239	15.931	279	23.120	319	7.847		
		80	14.730	120	9.313	160	15.029	200	115.493	240	11.352	280	24.393	320	5.485		
												281	27.812	321	11.326		
												282	33.357				

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea imobilului

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	
	385295	1P	Teren extravilan neîmprejmuit	60470	397614	1P	Teren extravilan neîmprejmuit	LOT 1
	15708	2P	Teren extravilan neîmprejmuit				Teren extravilan neîmprejmuit	
	6154	3P	Teren extravilan neîmprejmuit				Teren extravilan neîmprejmuit	
Total	407157			60470	9543	1P	Teren extravilan neîmprejmuit	LOT 2
				Total	407157			

S.C. LATIN COM S.R.L.

Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie -
Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020

Întocmit: ing. Dănescu Daniel

Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie-
Categorie B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 25.06.2023

Daniel Semnat digital de Daniel Danescu

Danescu Data: 2023.06.26
18:55:31 +03'00'

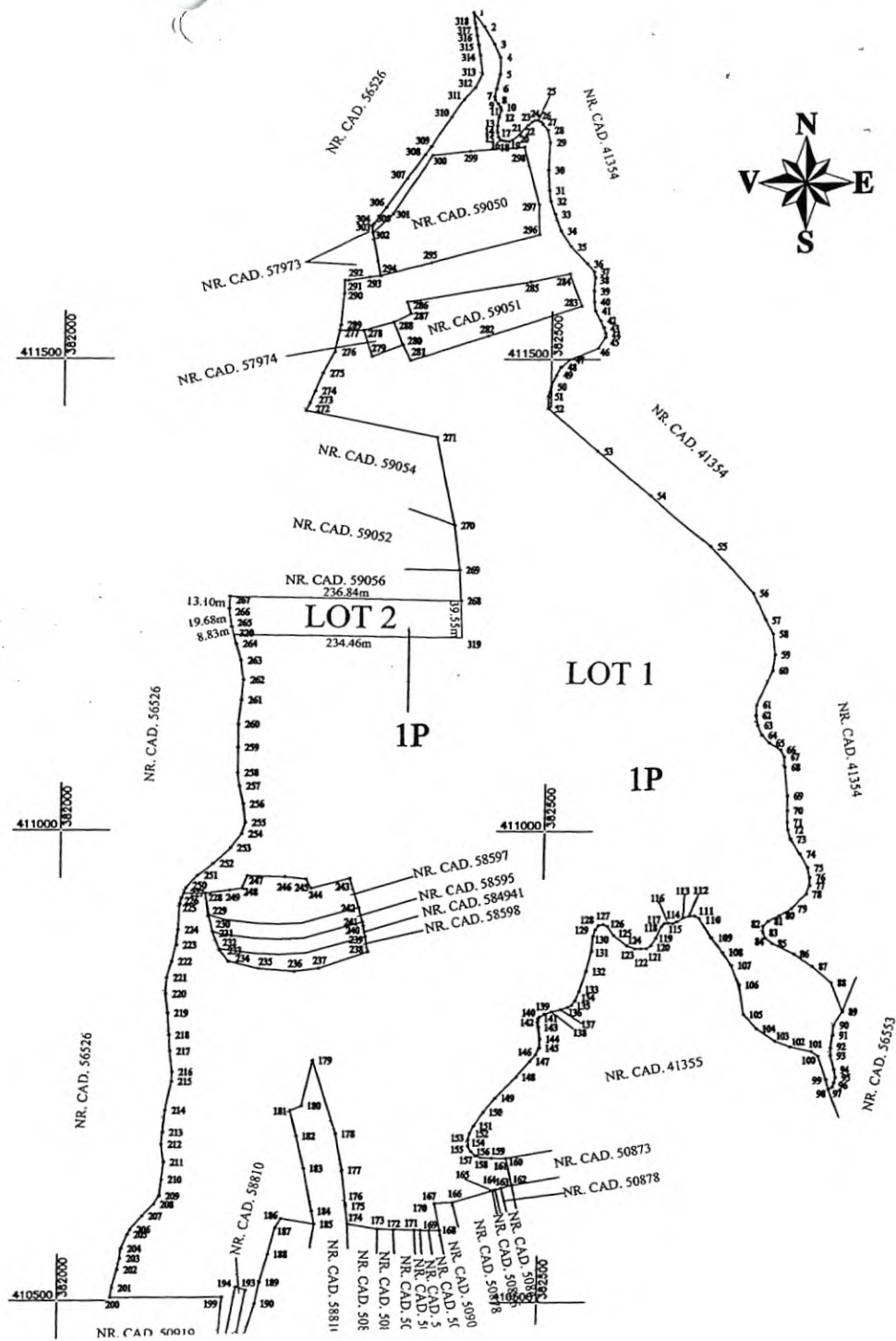
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI Radu Codrut

Semnatura si parafa

Data:
.....

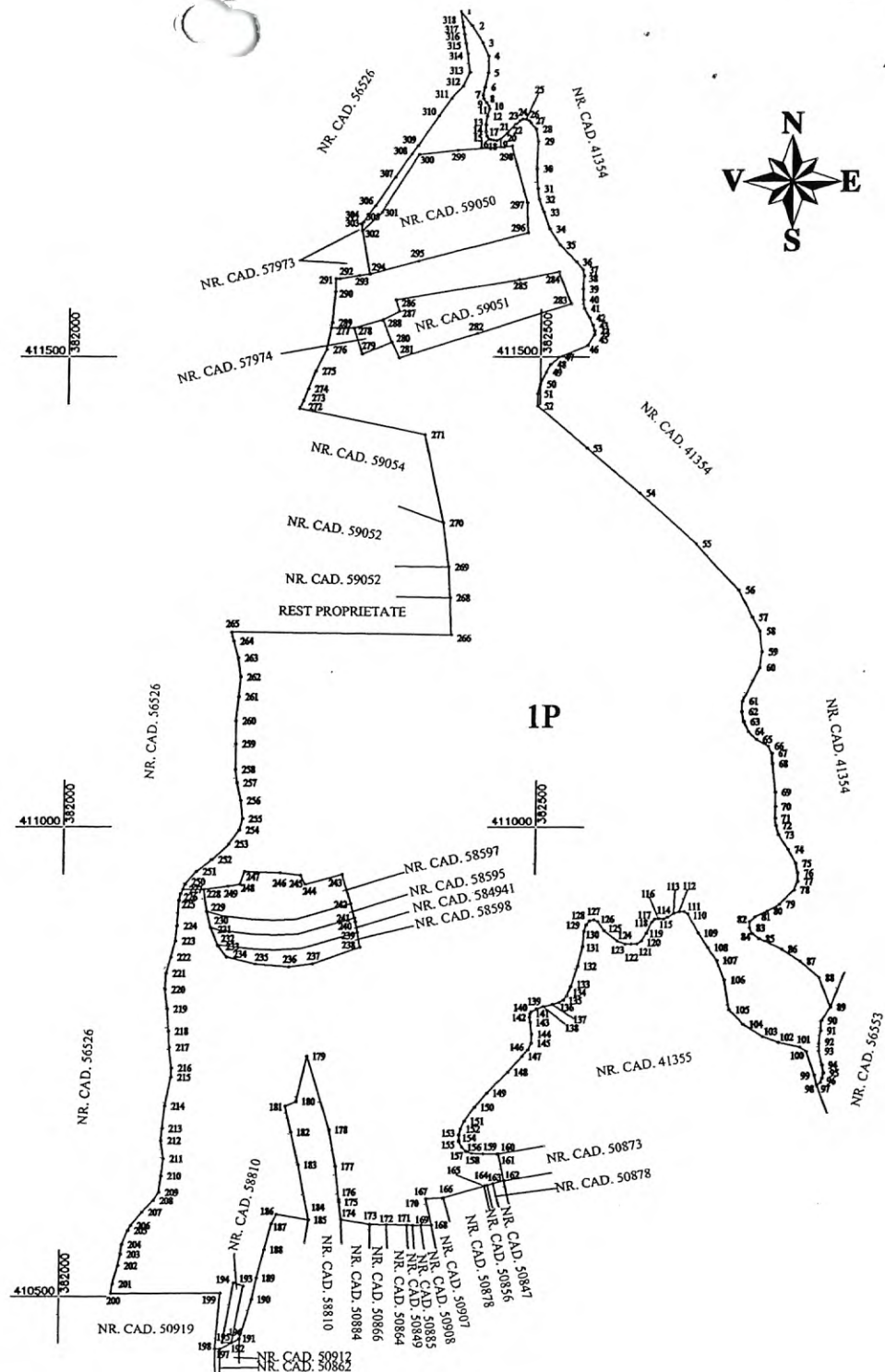
English: *see* the *Notes* section
 Email: *see* the *Notes* section
 Latin: *see* the *Notes* section



Scara 1:5000

Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri	Nr. Pct.	Lungimi lațuri
1		40		80		120		160		200		240		280	
2	18.946	41	9.671	81	13.476	121	5.846	161	1.050	201	10.400	241	4.472	281	18.500
3	21.066	42	11.539	82	5.754	122	6.164	162	29.672	202	20.244	242	15.547	282	85.599
4	13.472	43	8.207	83	6.738	123	6.361	163	12.004	203	12.572	243	32.202	283	102.810
5	17.845	44	6.157	84	6.480	124	8.821	164	6.265	204	10.592	244	40.949	284	36.355
6	15.694	45	4.201	85	8.921	125	11.966	165	2.947	205	16.344	245	10.866	285	42.335
7	8.750	46	13.599	86	26.072	126	11.966	166	44.604	206	6.184	246	22.240	286	130.835
8	3.726	47	33.119	87	23.258	127	4.903	167	18.586	207	18.804	247	37.704	287	12.712
9	5.110	48	11.100	88	26.274	128	4.917	168	29.325	208	17.446	248	14.115	288	19.447
10	4.418	49	9.401	89	33.081	129	5.525	169	11.440	209	10.720	249	13.166	289	31.830
11	3.352	50	13.596	90	16.833	130	7.100	170	8.783	210	17.903	228	24.997	277	24.393
12	8.013	51	10.600	91	10.643	131	15.939	171	6.176	211	18.891	227	22.262	289	5.758
13	7.909	52	12.747	92	13.624	132	21.492	172	21.868	212	19.481	250	6.025	290	33.022
14	9.039	53	68.755	93	7.904	133	22.398	173	17.350	213	13.158	251	17.689	291	13.854
15	5.308	54	73.991	94	15.370	134	10.487	174	31.733	214	23.913	252	20.140	292	3.724
16	3.460	55	81.030	95	8.506	135	5.751	175	19.132	215	31.313	253	24.053	293	21.405
17	2.496	56	66.731	96	5.848	136	5.090	176	2.841	216	9.831	254	18.575	294	11.171
18	2.904	57	32.073	97	4.633	137	7.480	177	36.209	217	22.170	255	12.492	295	53.120
19	3.286	58	16.805	98	5.119	138	10.230	178	39.886	218	17.121	256	19.660	296	118.470
20	4.135	59	22.132	99	10.956	139	7.207	179	82.028	219	23.353	257	19.385	297	32.158
21	10.202	60	17.230	100	26.271	140	6.102	180	49.369	220	20.469	258	14.326	298	63.852
22	12.768	61	40.030	101	8.216	141	2.345	181	12.479	221	16.961	259	27.187	299	56.623
23	5.706	62	11.132	102	22.862	142	3.760	182	28.632	222	17.561	260	24.602	300	40.557
24	3.434	63	10.809	103	17.614	143	5.566	183	36.045	223	17.912	261	25.762	301	73.910
25	3.652	64	11.610	104	23.686	144	12.523	184	46.687	224	15.906	262	21.529	302	28.653
26	3.434	65	11.712	105	20.513	145	9.335	185	14.124	225	27.236	263	20.812	303	6.204
27	3.269	66	14.075	106	31.663	146	8.000	186	34.642	226	6.750	264	18.513	304	1.373
28	8.510	67	8.622	107	21.909	147	9.081	187	11.599	227	5.349	265	9.97	305	3.373
29	13.497	68	11.145	108	16.362	148	21.924	188	28.974	228	22.262	266	234.46	306	21.397
30	29.635	69	30.320	109	-18.604	149	31.087	189	39.523	229	23.415	268	39.55	307	37.526
31	21.803	70	15.458	110	23.285	150	19.602	190	23.609	230	17.570	269	32.748	308	30.610
32	11.641	71	12.485	111	4.880	151	17.773	191	44.157	231	0.190	270	47.480	309	11.078
33	14.810	72	7.989	112	5.168	152	9.352	192	9.247	232	39.769	271	95.156	310	38.693
34	18.994	73	10.291	113	6.225	153	6.695	193	61.926	233	1.471	272	136.530	311	23.506
35	20.179	74	18.471	114	8.112	154	6.050	194	11.134	234	14.379	273	9.431	312	17.479
36	25.260	75	16.766	115	4.267	155	1.055	195	64.698	235	31.638	274	13.154	313	16.179
37	10.820	76	10.300	116	5.400	156	6.725	196	9.721	236	36.119	275	20.296	314	19.993
38	6.709	77	8.918	117	4.019	157	6.749	197	13.983	237	25.701	276	25.205	315	11.783
39	14.197	78	9.606	118	4.359	158	6.229	198	5.339	238	53.790	277	23.120	316	9.817
40	11.107	79	21.121	119	13.155	159	11.187	199	60.168	239	15.931	278	24.393	317	7.847
		80	14.730	120	9.313	160	15.029	200	115.493	240	11.352	279	28.812	318	5.485
												280	33.357	319	1.1326

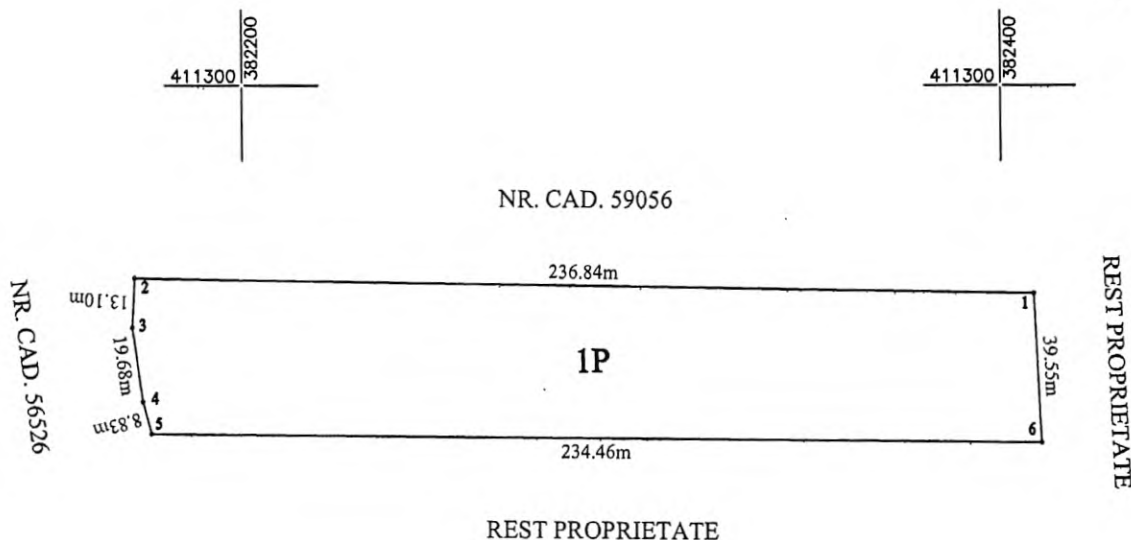
Danescu Data: 2023.06.26
18:56:00 +03'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Adresa imobilului
60471	9543	Com. Crasna, jud. Gorj, T-85, P-1729.
Cartea Funciară nr.		UAT Crasna



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	P	9543	Teren extravilan neîmprejmuit
Total		9543	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 9543 mp	
Suprafața din act = 9543 mp	

S.C. LATIN COM S.R.L. Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie - Clasa III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1886/23.09.2020 Intocmit: ing. Dănescu Daniel Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie-Categoria B, Certificat de autorizare Seria RO-GJ-F, Nr. 0040/13.12.2010 Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Daniel Danescu Data: 25.06.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	---

Danescu
18:56:14 +03'00'

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	382.725,296 411.223,946	5	382.711,544 411.252,921	32.07 3	5	382.711,544 411.252,921	6	382.667,193 411.302,781	66.73 1	6	382.667,193 411.302,781	7	382.606,597 411.356,577	81.03
7	382.606,597 411.356,577	8	382.549,607 411.403,766	73.99 1	8	382.549,607 411.403,766	9	382.497,302 411.448,391	68.75 5	9	382.497,302 411.448,391	10	382.497,022 411.461,135	12.74 7
10	382.497,022 411.461,135	11	382.499,824 411.471,358	10.6	11	382.499,824 411.471,358	12	382.505,568 411.483,681	13.59 6	12	382.505,568 411.483,681	13	382.510,051 411.491,944	9.401
13	382.510,051 411.491,944	14	382.518,177 411.499,506	11.1	14	382.518,177 411.499,506	15	382.548,891 411.511,896	33.11 9	15	382.548,891 411.511,896	16	382.556,176 411.523,379	13.59 9
16	382.556,176 411.523,379	17	382.556,176 411.527,58	4.201	17	382.556,176 411.527,58	18	382.554,355 411.533,462	6.157	18	382.554,355 411.533,462	19	382.550,852 411.540,884	8.207
19	382.550,852 411.540,884	20	382.545,169 411.550,927	11.53 9	20	382.545,169 411.550,927	21	382.543,861 411.560,509	9.671	21	382.543,861 411.560,509	22	382.543,644 411.571,614	11.10 7
22	382.543,644 411.571,614	23	382.544,733 411.585,769	14.19 7	23	382.544,733 411.585,769	24	382.543,208 411.592,302	6.709	24	382.543,208 411.592,302	25	382.536,236 411.600,576	10.82
25	382.536,236 411.600,576	26	382.518,59 411.618,65	25.26	26	382.518,59 411.618,65	27	382.507,697 411.635,636	20.17 9	27	382.507,697 411.635,636	28	382.501,576 411.653,617	18.99 4
28	382.501,576 411.653,617	29	382.496,565 411.667,554	14.81	29	382.496,565 411.667,554	30	382.495,04 411.679,095	11.64 1	30	382.495,04 411.679,095	31	382.493,951 411.700,871	21.80 3
31	382.493,951 411.700,871	32	382.495,04 411.730,486	29.63 5	32	382.495,04 411.730,486	33	382.492,644 411.743,769	13.49 7	33	382.492,644 411.743,769	34	382.487,127 411.750,249	8.51
34	382.487,127 411.750,249	35	382.485,015 411.752,744	3.269	35	382.485,015 411.752,744	36	382.481,943 411.754,279	3.434	36	382.481,943 411.754,279	37	382.478,296 411.754,471	3.652
37	382.478,296 411.754,471	38	382.475,224 411.752,936	3.434	38	382.475,224 411.752,936	39	382.471,001 411.749,098	5.706	39	382.471,001 411.749,098	40	382.462,362 411.739,696	12.76 8
40	382.462,362 411.739,696	41	382.454,683 411.732,98	10.20 2	41	382.454,683 411.732,98	42	382.450,844 411.731,445	4.135	42	382.450,844 411.731,445	43	382.447,58 411.731,828	3.286
43	382.447,58 411.731,828	44	382.444,701 411.732,212	2.904	44	382.444,701 411.732,212	45	382.442,397 411.733,172	2.496	45	382.442,397 411.733,172	46	382.440,477 411.736,05	3.46
46	382.440,477 411.736,05	47	382.439,325 411.741,231	5.308	47	382.439,325 411.741,231	48	382.439,325 411.748,33	7.099	48	382.439,325 411.748,33	49	382.440,669 411.757,541	9.309
49	382.440,669 411.757,541	50	382.442,973 411.765,216	8.013	50	382.442,973 411.765,216	51	382.442,205 411.768,479	3.352	51	382.442,205 411.768,479	52	382.439,709 411.772,124	4.418
52	382.439,709 411.772,124	53	382.436,83 411.776,346	5.11	53	382.436,83 411.776,346	54	382.436,062 411.779,992	3.726	54	382.436,062 411.779,992	55	382.437,985 411.788,528	8.75
55	382.437,985 411.788,528	56	382.441,249 411.803,879	15.69 4	56	382.441,249 411.803,879	57	382.441,249 411.821,724	17.84 5	57	382.441,249 411.821,724	58	382.435,106 411.835,924	15.47 2
58	382.435,106 411.835,924	59	382.424,547 411.854,153	21.06 6	59	382.424,547 411.854,153	60	382.412,948 411.869,133	18.94 6	60	382.412,948 411.869,133	61	382.414,65 411.857,936	11.32 6
61	382.414,65 411.857,936	62	382.415,679 411.852,548	5.485	62	382.415,679 411.852,548	63	382.416,849 411.844,789	7.847	63	382.416,849 411.844,789	64	382.418,515 411.835,114	9.817
64	382.418,515 411.835,114	65	382.420,563 411.824,018	11.28 3	65	382.420,563 411.824,018	66	382.422,829 411.804,154	19.99 3	66	382.422,829 411.804,154	67	382.415,885 411.789,541	16.17 9
67	382.415,885 411.789,541	68	382.404,245 411.776,501	17.47 9	68	382.404,245 411.776,501	69	382.390,84 411.757,743	23.05 6	69	382.390,84 411.757,743	70	382.369,162 411.725,693	38.69 3
70	382.369,162 411.725,693	71	382.362,449 411.716,881	11.07 8	71	382.362,449 411.716,881	72	382.345,468 411.691,413	30.61	72	382.345,468 411.691,413	73	382.324,251 411.660,461	37.52 6
73	382.324,251 411.660,461	74	382.311,829 411.643,039	21.39 7	74	382.311,829 411.643,039	75	382.309,177 411.640,954	3.373	75	382.309,177 411.640,954	76	382.310,076 411.639,916	1.373
76	382.310,076 411.639,916	77	382.310,822 411.633,757	6.204	77	382.310,822 411.633,757	78	382.331,44 411.653,654	28.65 3	78	382.331,44 411.653,654	79	382.370,743 411.716,248	73.91
79	382.370,743 411.716,248	80	382.411,062 411.720,631	40.55 7	80	382.411,062 411.720,631	81	382.467,471 411.725,546	56.62 3	81	382.467,471 411.725,546	82	382.484,076 411.663,891	63.85 2
82	382.484,076 411.663,891	83	382.485,052 411.631,748	32.15 8	83	382.485,052 411.631,748	84	382.370,609 411.601,123	118.4 7	84	382.370,609 411.601,123	85	382.319,326 411.587,273	53.12
85	382.319,326 411.587,273	86	382.308,253 411.585,798	11.17 1	86	382.308,253 411.585,798	87	382.287,118 411.582,407	21.40 5	87	382.287,118 411.582,407	88	382.283,395 411.582,32	3.724
88	382.283,395 411.582,32	89	382.282,92 411.568,474	13.85 4	89	382.282,92 411.568,474	90	382.279,804 411.535,599	33.02 2	90	382.279,804 411.535,599	91	382.278,709 411.529,948	5.756
91	382.278,709 411.529,948	92	382.303,1 411.529,948	24.39 1	92	382.303,1 411.529,948	93	382.333,696 411.538,725	31.83	93	382.333,696 411.538,725	94	382.350,987 411.547,625	19.44 7
94	382.350,987 411.547,625	95	382.347,224 411.559,767	12.71 2	95	382.347,224 411.559,767	96	382.476,274 411.581,584	130.8 81	96	382.476,274 411.581,584	97	382.517,828 411.589,939	42.38 6
97	382.517,828 411.589,939	98	382.530,807 411.555,98	36.35 5	98	382.530,807 411.555,98	99	382.432,92 411.524,546	102.8 1	99	382.432,92 411.524,546	100	382.351,379 411.498,504	85.59 9