



HOTĂRÂRE Nr. 63 / 20.12.2024

**Privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul 2025 la
nivelul comunei Crasna, județul Gorj**

Consiliul Local al comunei Crasna, județul Gorj

Având in vedere:

- Raportul de specialitate nr. 12907/11.12.2024;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 62/18.11.2024;
- Proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pe anul 2025, la nivelul comunei Crasna, județul Gorj, nr. 62/18.11.2024
- Raportul de avizare al comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- Raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism.
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 – Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 491, alin.1 și alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr.58/26.05.2010 privind stabilirea zonelor în cadrul localității Crasna;
- Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 127/2013 privind aprobarea a OUG nr. 121/2011, pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă-republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 255/2024 pentru aprobarea Normelor metodologice cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(4) lit. c, alin.(14), art. 136, art.139 alin.(1), alin. (3) lit.c, alin.(5) și art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Începând cu data de 01.01.2025 impozitul pe clădiri se va calcula conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Începând cu data de 01.01.2025 impozitul pe terenul amplasat în intravilan și extravilan se va calcula conform anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Începând cu 01.01.2025 taxele pe mijloacele de transport se vor calcula conform anexei nr.3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Începând cu 01.01.2025 taxe locale sunt cele stabilite în anexa nr.4 ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 5 Pentru achitarea în totalitate a impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, până la 31.03.2025 se acordă o bonificație de 10%.

Art. 6 alin.(1) Taxa specială de salubritate pentru anul 2025 se menține la nivelul anului 2024, conform H.C.L. nr. 14/23.02.2024, respectiv 11 lei/persoană/lună.

alin.(2) Se scutesc de la plata taxei speciale de salubritate utilizatorii casnici încadrați în grad de handicap grav.

Art. 7 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Crasna împreună cu Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe.

Art. 8 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului General al Unității Administrativ-Teritoriale, în termenul legal, Prefectului Județului Gorj și Primarului Comunei Crasna.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local Crasna în sesiunea ordinară convocată în data de **20.12.2024**, cu un număr de **13** voturi pentru, **0** voturi împotriva, **0** abțineri, exprimate din totalul de **13** consilieri locali prezenți la sesiune, din totalul de **13** consilieri locali în funcție

Președinte de sesiune,

TOMESCU NICOLAE



Contrasemnează,
Secretar General U.A.T.
Comuna Crasna ,

TIRIPLICĂ LUMINIȚA

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 457, alin.(2)

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	881
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii.	50% din suma care s-ar aplica clădirii.

Art. 457 alin(1)

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe **clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08-0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota de impozitare este de **0,1%**, la fel ca în anul precedent.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/mp din tabelul de mai sus.

Art. 457 alin (3)

În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin(4)

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor și teraselor neacoperite.

Art. 457 alin (5)

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

Art. 457 alin(6)

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona unde este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător și anume:

Pentru zona A, rangul IV - coeficientul de corecție este de 1,10

Pentru zona B, rangul IV - coeficientul de corecție este de 1,05

Pentru zona C, rangul V - coeficientul de corecție este de 0,95.

Art. 457 alin(8)

Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin.(1)-(6) , se reduce in functie de anul terminarii acestuia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Impozitul pe clădiri persoane fizice pentru anul 2025 se calculează conform tabelului de mai sus.

Art. 458 alin(1)

Pentru **clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2-1,3%**. Cota de impozitare pentru anul 2025 este de **0,6%**.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei stabilite asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referința, depus la organul fiscal local pana la primul

termen de plata din anul de referința;

b) valoarea finala a lucrărilor de construcții, in cazul clădirilor noi, construita in ultimii 5 ani anteriori anului de referința;

c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul clădirilor dobândite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Art.458 alin(3)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.458 alin(4)

In cazul in care valoarea clădirii nu poate fi calculata conform datelor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459 alin(1)

In cazul **clădirilor cu destinație mixta** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită in scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită in scop nerezidențial.

Art. 459 alin(2)

In cazul in care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economica, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin(3)

In cazul clădirilor cu destinație mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafața folosită in scop nerezidențial, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Impozitul /taxa pe clădiri se plătește anual, in doua rate egale, respectiv:

- 1) rata I, pana la data de 31 martie inclusiv,
- 2) rata a II-a pana la data de 30 septembrie inclusiv.

Consiliile locale adopta hotărâri privind stabilirea bonificației de pana la 10% conform art.462,alin.(2) din noul Cod Fiscal.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri pers. fizice, datorat pentru întregul an, pana la data de 31 martie inclusiv, se acorda o bonificație de **10%**.

Impozitul pe clădiri , datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv,se plătește integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, impozitul pe clădiri se datorează cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, pana la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosința.

Orice persoana care dobândește,construiește, instrainează ,extinde, imbunătățește, demolează sau modifica in alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate in termen de 30 de zile de la momentul in care s-a produs. Depunerea peste 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor constituie contravenție si se sancționează cu amenda conform legii.

In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis in cursul unui an fiscal,impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instrainează.

In cazul extinderii, imbunătățirii, desființării parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau parțiala a folosinței, precum si in cazul reevaluării unei clădiri, care determina creșterea sau diminuarea impozitului,proprietarul are obligatia sa depuna o noua declarație de impunere in termen de 30 de zile de la data modificării respective si datoreaza impozitul pe clădiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul clădirilor la care se constata diferente intre suprafețele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului,impozitul se calculează conform noii situatii incepand ca data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declarația fiscală.

Art. 460

Impozitul pe clădiri persoane juridice

Art. 460 alin.(1) Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota de impozitare este de **0,2%** , asupra valorii impozabile a clădirii, ramanand neschimbata fata de anul precedent.

Art. 460 alin.(2) Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3. Cota de impozitare este de **0,6%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea pers. juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential alin.(1) ,cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , conform alin.(2) sau (3).

Art. 460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri , valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea pers. juridice este valoarea la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa poate fi:

- a) Ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate.
- e) In cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar,valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) In cazul cladirilor pentru care de datoreaza taxa pe cladiri,valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz.

Art. 460 alin.(6) Valoarea impozabila a clădirii se actualizează o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin.(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

Impozitul pe clădiri pers. juridice se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 461 alin.(12) In cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri , in temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosința care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere ,administrare ori folosința are obligația sa depună o declarație la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării in vigoare a contractelor,la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art . 462 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către agenții economici, până la data de 31 martie a anului respectiv, propunem sa se acorde o bonificație de 10%.

Art. 456 alin.(1) Scutiri Codul fiscal:

- Cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte clădiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a) c) si e) din OG. NR. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat , aprobata cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război si a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;

- Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor încadrate in gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanților legali, pe perioada in care au in îngrijire, supraveghere sau întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane încadrate in gradul I de invaliditate;

- Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu începere de

la 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare si a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările si completările ulterioare.

- Reducerea cu 50% a impozitului /taxei pentru cladirile noi sau reabilite, cu destinatie de locuinta, pentru care proprietarii executa pe cheltuiala proprie lucrari pentru cresterea performantei energetice, pentru instalarea de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare si tratare a apelor uzate din consumul propriu;

Art. 456 alin.(4) Impozitul pe cladirile aflate în proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu **50%**. Reducerea se aplica în anul fiscal urmator celui în care este indeplinita aceasta conditie. Pentru anul 2025 se mentine procedura de aplicare a scutirii de 50% a impozitului pe cladiri si terenul aferent acestora conform HCL nr. 20/31.03.2023.

Art. 463

d) Impozitul pe teren

A) Impozitul pe teren intravilan

Se calculează luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local .

Potrivit încadrării făcute de Consiliul Local, impozitul pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangul localității.

**A. IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-
TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465,alin 2

Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025 lei/ha		
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități-lei /ha		
	IV	V	
A	1324	-	
B	1060	-	
C	-	529	

**B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-
ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465,alin.4

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	Niveluri aplicabile în anul fiscal 2025		
		Zona - lei/ha -		
		A	B	C
1.	Teren arabil	42	31	29
2.	Pășune	31	29	22
3.	Fâneată	31	29	22
4.	Vie	70	52	42
5.	Livadă	79	70	52
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29
7.	Teren cu ape	22	20	11
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X
9.	Neproductiv	X	X	X

Pentru anul 2025, impozitul/taxa pe terenul intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai sus, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție de mai jos :

Zona A ,rangul IV =coeficient de corecție 1,10

Zona B,rangul IV=coeficient de corecție 1,10

Zona C, rangul V= coeficient de corecție 1,00

B) Impozitul pe terenul extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, înmulțita cu coeficientul de corecție.

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin 7

Nr. crt.	Zona	Impozit (lei)
	Categoria de folosință	
1.	Teren cu construcții	45
2.	Arabil	74
3.	Pășune	42
4.	Fâneață	42
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	83
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	83
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51
9	Drumuri și căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

Impozitul pe teren extravilan pentru anul 2025 se va calcula conform tabelului de mai sus, conform indicelui de inflație de **10,4%**.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de afla terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului de la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Potrivit **art.464, alin(1)** din noul Cod Fiscal, impozitul pe teren, taxa pe teren, nu se aplica pentru:

- 1) veteranii de război, precum și văduvelor de război,
- 2) pers. fizice prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, cu modificările și completările ulterioare,
- 3) pers. cu handicap grav sau accentuat precum și pers. încadrate în gradul I de invaliditate.

În cazul persoanelor cu handicap grav sau accentuat, precum și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, reducere/scutire se face începând cu luna următoare depunerii cererii de solicitare.

Potrivit **art. 464 alin.(4)** impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 466 alin (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere-administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.467 alin(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren intravilan și extravilan, pentru întregul an până la data de 31 martie inclusiv, propunem să se acorde o bonificație de **10%**.

ART. 468

e) Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul oricăruia dintre mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare.

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

Art. 470 alin(2)

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025
	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
Tipuri de autovehicule	
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	10
2. Motociclete, tricicluri și cvatriciclu cu cap. Cilindrică de peste 1600 cmc	11
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	28
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	107
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	215
6. Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cm ³	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	35
8 Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție internă	44
9. Tractoare înmatriculate	28

Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	6
3	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	8
4	Vehicule fara capacitate cilindrica evidențiată	224 lei/an

B. Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone (taxa lei/2025)

Art.470,alin.(5)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
4. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	1105
5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
7. Masa de cel puțin de 26 tone	1105	1716
III. Vehicule 4 axe		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, mai mică de 25 tone	716	726
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

Art.470, alin.(6)

C. Combinații de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maxima autorizată egala sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe si greutatea bruta încărcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	871	1527
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1527
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1667
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mica de 33 tone	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2313	3513
III. 2+3 axe		
1. Masa de puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1841	2562
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2562	3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483
IV. 3+2 axe		
1. Masa de puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1627	2259

2.Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2259	3124
3.Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3124	4622
4.Masa de cel putin 44 tone	3124	4622
V.3+3 axe		
1.Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	925	1119
2.Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1119	1671
3. Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1672	2662
9.Masa de cel putin 44 tone	1672	2662

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la **Art. 470 alin.(5) si (6)** se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro, respectiv **4,9753 RON**, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C/2023/3.

D. Remorci, semiremorci sau rulote

Art. 470 alin(7)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2024
	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d. Peste 5 tone	97

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, vaduvelor de război sau vaduvelor necăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere sau întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea pers. prevăzute la art. 1 și art.5 din Decretul-lege 118/1990;
- mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a taxei auto, datorată pentru întregul an, până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de **10%**.

Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând

cu ziua imediat următoarea termenului de scadenta si pana la ziua platii. Nivelul majorării de întârziere este de **0,1% pe zi**.

In cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligația sa depună o declarație de impunere la organul fiscal local in a cărui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, in termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, si datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

In cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

f) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art. 474

Pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor contribuabilii datorează taxe diferențiate astfel:

1. Pentru eliberarea **certificatelor de urbanism** în mediul rural în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei) RON
a) Până la 150m ² inclusiv	7,00 lei
b) Între 151 și 250 m ² inclusiv	8,00 lei
c) Între 251 și 500 m ² inclusiv	10,00 lei
d) Între 501 și 750 m ² inclusiv	13,00 lei
e) Între 751 și 1000 m ² inclusiv	15,00 lei
f) Peste 1.000 m ²	17 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare m² ce depășește 1.000 m²

Art. 474 alin(2)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu **50%** din taxa stabilita conform tabelului, stabilita conform alin. (1).

Art.474 alin(3)

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474 alin (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean este de **15 lei**.

Alin. (5)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o clădire care urmează a fi folosita ca locuința sau anexa de locuit este de **0,5%** din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții.

Alin (6)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta construcție decât cele prevăzute la alt alineat este de **1%** din valoarea autorizata a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora.

Alin(8)

Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de **30%** din valoarea taxei pentru eliberarea a autorizatiei inițiale.

Alin (9)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totala sau parțiala, a unei construcții este egala cu **0,1%** din valoarea impozabila a construcției, stabilita pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferenta partii desfiintate.

Alin (10)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice,sondelor de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si exploatare si se calculeaza prin inmultirea nr. de mp de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari **cu 15 lei.**

Alin (12)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire , este egala cu **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Alin. (13)

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Alin(14)

Taxa penru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere,tonete,cabine,spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este **de 8 lei/mp.**

Alin(15)

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele de apa,canalizare,gaze,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu este de **13 lei pentru fiecare racord.**

Alin(16)

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala este de **9 lei.**

Art. 475 alin. (3)

Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei de functionare privind desfășurarea activităților comerciale pe raza comunei Crasna, de către persoanele a căror activitate este înregistrata in grupele CAEN 561- Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a băuturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive,potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN,actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN,datorata bugetului local al comunei Crasna,in functie de suprafata aferenta activitatilor respective,este:

- 1.1) **372 lei** –pentru o suprafata de pana la 50 mp,
- 1.2)**447 lei**-pentru o suprafata de la 51 mp pana la 60 mp ,
- 1.3) **521 lei**- pentru o suprafata de la 61 mp pana la 70 mp,
- 1.4) **595 lei**- pentru o suprafata de la 71 mp pana la 80 mp,
- 1.5)**671 lei**-pentru o suprafata de la 81 mp pana la 90 mp,
- 1.6)**745 lei**- pentru o suprafata de la 91 mp pana la 100 mp,
- 2) **1492 lei**- pentru o suprafata de la 101 mp pana la 200 mp,
- 3) **2981 lei**- pentru o suprafata de la 201 mp pana la 300 mp
- 4) **4472 lei**- pentru o suprafata de la 301 mp pana la 400 mp,
- 5) **5962 lei**-pentru o suprafata de la 401 mp pana la 500 mp,
- 6) **7453 lei**- pentru o suprafata mai mare de 500 mp,

Art. 478

f)Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:

1.Taxa pentru afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică este de **32 lei/mp/an .**

2. În cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate taxa este de **23 lei/mp/an.**

3. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate. Cota taxei pentru 2025 este **3%.**

4. Taxa pentru manifestarea artistică sau activitatea distractivă în cazul discotecilor **2%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

5. Taxa pentru închiriere sala de sport sau cămine culturale pentru diferite evenimente este de :

- **149 lei/eventiment** pentru botez, onomastica, majorat, întruniri organizate,
- **299 lei /eventiment** pentru nunta,
- **gratuit pentru înmormantări sau pomeni.**

Art. 486

g) Taxe speciale

I) In domeniul stării civile:

- Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbării numelui si sexului este de **22 lei**.

-Sanctiunea pentru contraventia pierderii, sustragerii, distrugerii si deteriorarii certificatelor de stare civila , după al treilea certificat pierdut/distrus este de **200 lei**.

- Taxa de cununie în cursul săptămânii este de **30 lei**;

- Taxa de cununie sâmbăta și duminică este de **44 lei**;

-Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este de **675 lei**;

II) Alte taxe speciale

- Taxa pentru **eliberarea unui atestat de producător** în anul 2025 este de **83 lei**.

- Taxa pentru **vizarea unui atestat de producător** în anul 2025 este de **15 lei**.

- Taxa pentru eliberarea unui **carnet de comercializare a produselor** în anul 2025 este de **22 lei**.

- Taxa pentru eliberarea de copii xerox a documentației de achiziții publice - **2 lei /fila A4**

- Taxa deplasări/constatări este de **66 lei**;

- Taxa copie xerox registrul agricol-**0,5 lei/fila A4**;

- Taxa dosar preemtiune-**22 lei/dosar**;

- Taxa pentru eliberarea copiilor după documentele din arhiva este de **7 lei/pagina**;

- Taxa de adeverință de înstrăinare (anexa 1 și 2) este de **30 lei**;

- Taxa pentru eliberare (anexa 23 și 24) este de **14 lei**;

- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare este de **20 lei**;

- Taxa locală pentru eliberare adeverințe curente și certificate fiscale este de **14 lei**;

- Persoanele cu handicap sunt scutite de taxe locale și taxa de timbru ;

- Taxa pentru adeverințe succesiuni este de **15 lei**.

- Taxa pentru piața publică este de **7 lei/mp**.

- Taxa pentru concesiune imobile **1 Euro/mp/an**.

- Contractele de închiriere/concesiune se indexează cu rata inflației de **10,4%**.

- Taxa pentru închiriere teren este de **7 lei/mp/lună**.

- Taxa de închiriere construcții este de **2 lei/mp/lună**.

- Taxă contract achiziții ciuperci este **226 lei/lună**.

- Taxa înregistrare/înstrăinare mijloace de transport în regim de urgență (în aceeași zi) este de **75 lei/dosar**.

- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau asemenea palnuri, deținute de consiliile locale este de **2 lei/fila A4**.

h) Taxa hoteliera

Taxa pentru cazarea in unitati hoteliere de pe raza localității datorata de pers fizice in vârsta de peste 18 ani este de **1%** aplicat la tariful de cazare practicat in unitati hoteliere.

Art. 486

i) Alte taxe locale

- taxa pentru depozitarea de materiale pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al comunei este de **1 leu/mp/zi.**
 - taxa pentru realizarea unei lucrări pe domeniul public sau privat al comunei (săpături de șanțuri) este de **1 leu/mp/zi.**
 - taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, oboare, standuri special amenajate este de **5 lei/mp/zi.**
 - taxa **acord acces drum** este de **131 lei.**
 - taxa emitere **avizare oportunitate PUZ/PUD-200 lei.**
 - taxa **certificat edificare constructii 66 lei.**
 - impozitul pentru vehiculele înscrise pe plan local este după cum urmează :
 - impozitul pentru vehiculele neînmatriculate înscrise pe plan local (tractoare,buldoexcavatoare,incarcatoare,cilindre compactoare,combine agricole) este de **151 lei/an,**
 - impozitul pentru **remorci cu 2 axe** înscrise pe plan local este de **119 lei/an;**
 - impozitul pentru o **remorca cu o axa** înscrisa pe plan local este de **74 lei/an;**
 - impozitul pentru un motoscuter este de **52 lei/an;**
 - taxa de înscriere a vehiculelor pe plan local este de **79 lei/vehicul.**
 - taxa pentru un nr. de înregistrare(plăcuta) este de **46 lei.**
 - taxa de inscriere a contractului de arenda in registrul special ținut de secretarul consiliului local este de **75 lei** sub 5 ha arendate si **151 lei** pentru mai mult de 5 ha arendate.
 - taxa speciala de salubritate pentru anul 2025 se mentine la nivelul anului 2024,conform H.C.L. nr. 14/23.02.2024, respectiv **11 lei/persoana/luna.**
- Se scutesc de la plata taxei speciale de salubritate utilizatorii casnici incadrati in grad de handicap grav

ÎNTOCMIT,

Insp. POPESCU CRISTINA

